SUGAR MARINA

LAGOON

VILLAS

NAIYANG BEACH

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีนา รีสอร์ท - ลากูน วิลล่า - ในยาง บีช
(ชื่อเดิม โอเอซิส (OASIS))

ตั้งอยู่เลขที่ 4/24, 4/25 หมู่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ

บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

จัดทำโดย
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK NATURE TAURUS CO., LTD
เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com
59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
วันที่ 2 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด โดยมี นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์ กรรมการบริษัท ขอทำหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้เพื่อมอบอำนาจให้ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็น ผู้รับมอบอำนาจในการดำเนินการทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

การใดที่ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (ผู้รับมอบอำนาจ) ได้กระทำไปตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้แล้ว ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบโดยถือเสมือนว่าข้าพเจ้าเป็นผู้กระทำเองทั้งสิ้น จนกว่าจะมีหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อผู้มอบอำนาจ ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

[redacted]

ที่ ภก. 024398

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2561 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835561013613 ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
   1. นายอัครพล บุตรสุริย์ 2. นายเสริญ ขวัญมุณี/
   3. นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายอัครพล บุตรสุริย์ หรือ นายเสริญ ขวัญมุณี หรือ นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ลงลายมือชื่อ/
4. ทุนจดทะเบียน 3,000,000.00 บาท / สามล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/
6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 35 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 23 เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

(นายชัยมงคล พฤกษ์อมรกุล)
นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง

ที่ ภก. 024398

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ ภก. 024398

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567

2. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ

3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

รายละเอียดวัตถุที่ประสงค์

(1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์

(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลักหลังตั๋วเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

(7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง

(8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง ปาล์มน้ำมัน บ๊อ ฝ้าย นุ่น พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสินค้า ดังกล่าว ครั่ง หนังสัตว์ เขาสัตว์ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นทั้งผลิตเป็นหรือได้มาจากส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ของป่าสมุนไพรและพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด

(9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หน่อไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำซอส น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น

(10) ประกอบกิจการค้า ผ้า ผ้าทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายยางยืด เส้นใยโพลีเอสเตอร์ ใยสังเคราะห์ เส้นด้ายยืด เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ถุงเท้า ถุงมือ เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า เครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา

(11) ประกอบกิจการค้า เครื่องใช้ภัณฑ์ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตารีดไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องทำจัดขยะ

(14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อย่างอื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(15) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค เภสัชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด

(16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม

(17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพและภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว

(18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว

(19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป

(20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์

(21) สั่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์

(22) ทำการประมูลเพื่อขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(23) ประกอบกิจการผลิตภัณฑ์อาหารเสริมเพื่อความงาม

(24) ประกอบกิจการผลิตน้ำหอม เครื่องสำอาง และเครื่องประทินโฉม

(25) ประกอบธุรกิจบริการวิจัยและพัฒนาเชิงทดลองด้านวิทยาศาสตร์ธรรมชาติ

(26) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย

(27) ประกอบธุรกิจบริการทดสอบและวิเคราะห์องค์ประกอบทางเคมี กายภาพ และชีวภาพ ทางด้านสิ่งแวดล้อม อาหาร ผลิตภัณฑ์อาหาร เวชสำอาง

(28) การขายปลีกสินค้าทางเภสัชภัณฑ์และทางการแพทย์เครื่องหอม เครื่องสำอางและผลิตภัณฑ์ที่ใช้ในห้องน้ำในร้านค้าเฉพาะ

(29) การขายส่งเครื่องสำอาง

(30) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาการจัดทำมาตรฐาน ISO

(31) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำการแก้ไขปัญหาระบบผลิตน้ำประปา น้ำเสีย

(32) ประกอบธุรกิจการค้าซื้อขาย ติดตั้ง ออกแบบ ควบคุมงาน รับจ้างควบคุมดูแล ซ่อมบำรุงรักษา ตรวจสอบ ทดสอบ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของงานระบบสุขาภิบาล ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบประปาทุกชนิด

(33) ประกอบกิจการค้า ซื้อขาย ติดตั้งซ่อมแซมบำรุงรักษา รับประกันเครื่องปั๊มน้ำทุกระบบรวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของปั๊มน้ำทุกชนิด

(34) ประกอบกิจการให้บริการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(35) ประกอบกิจการให้บริการเก็บรวบรวมข้อมูล วิเคราะห์ข้อมูล งานวิชาการในด้านเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม ระบบนเวศน์ทางทะเล และทางด้านเศรษฐศาสตร์

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

สารบัญ

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่ **หน้า**

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่ **หน้า**

สารบัญตาราง

ตารางที่ **หน้า**

บทสรุปผู้บริหาร

1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า ลากูน รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS) ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน) ทรัพยากรชีวภาพ (ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ) ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การใช้ประโยชน์ที่ดิน การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย ไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย การระบายอากาศและความร้อน) ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (สภาพสังคม-เศรษฐกิจ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย การจัดการสระว่ายน้ำและการจัดการร้านอาหาร สุนทรียภาพ การบดบังแสงและทิศทางลม) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่างๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568

1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

1. **ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว**
   (1) โครงการติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางอพยพหนีภัยไว้ใน ห้องพักทุกห้อง เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยเห็นได้อย่างชัดเจนและสามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้
   (2) โครงการเตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว โดยมีเจ้าหน้าที่ ฝ่ายอาคารเป็นผู้ดำเนินการติดต่อประสานงาน
   (3) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้ เข้าพักด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหว รวมทั้ง มีการจัดเตรียมแผนสำหรับปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความ ปลอดภัย เมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้อาศัยในโครงการ
   (4) โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยมีการ จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อเป็นแนวทาง ในการปฏิบัติเมื่อเกิดห้องฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการ ฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี ซึ่งดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2568
   (5) พบโครงการมีการออกแบบก่อสร้างให้โครงสร้างมี ความแข็งแรงและปลอดภัยที่เป็นไปตามมาตรฐาน ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง
2. **คุณภาพอากาศ**
   (1) โครงการได้ติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ บริเวณลานจอด รถของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่เข้ามาภายในโครงการเห็นได้ชัดเจน รวมถึงให้มีการลดความเร็วของยานพาหนะ เพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นที่เกิดขึ้น
   (2) ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการ โดยมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง
   (3) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความ เรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ หรือถนน ภายในโครงการ หากเกิดความสกปรกหรือมีฝุ่น จะ ดำเนินการฉีดล้างทำความสะอาดทันที
3. **เสียงและความสั่นสะเทือน**
   (1) พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งสามารถ มองเห็นได้ชัดเจน
   (2) พบโครงการมีการติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์" ไว้ บริเวณพื้นที่จอดรถภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
   (3) ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการ
   (4) พบโครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรม สำหรับ พักผ่อน ไม่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดัง

1.2 ทรัพยากรชีวภาพ

1. **ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ**
   (1) พบโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ กำหนด เพื่อบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ
   (2) พบน้ำเสียจากทุกกิจกรรมภายในโครงการ มีการ บำบัดให้ผ่านมาตรฐานที่กำหนดก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ
   (3) โครงการมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ คอย ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำสียให้มีประสิทธิภาพใน การบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
   (4) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณ ตะกอน และจะมีการสูบตะกอนตามความเหมาะสม โดยบริษัทเอกชน แต่ปัจจุบันทางโครงการจัดให้มีการ ตักไขมันภายในโครงการ
   (5) ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการ โดยมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบ บำบัดน้ำเสียได้
   (6) โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ ที่สามารถหน่วงน้ำภายในเส้นท่อได้
   (7) ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการ เป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการ ขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที
   (8) พบจุดระบายน้ำของโครงการจัดให้มีตะแกรงดักขยะ บริเวณท่อระบายน้ำ
   (9) พบโครงการจัดให้มีจุดพักขยะของโครงการอยู่บริเวณ ด้านหลังของโครงการ ซึ่งสามารถรองรับขยะภายใน โครงการได้อย่างเพียงพอ
   (10) โครงการมีเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยภายในห้องพัก และจุดต่างๆ ไปยังจุดพักขยะรวมของโครงการอย่าง น้อยวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
   (11) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดจุดพักขยะ รวมทุกครั้งหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียทั้งหมดจากการล้างจุดพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ
   (12) พบโครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลง ถัง โดยแยกประเภท ติดไว้บริเวณส่วนกลางพนักงาน
   (13) พบโครงการจัดให้มีจุดพักขยะของโครงการอยู่บริเวณ ด้านหลังของโครงการ ซึ่งเป็นระบบเปิด แต่มีการเก็บ ขนขยะทุกวันจากบริเวณเอกชน ซึ่งทำให้ไม่มีขยะ ตกค้าง

1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. **การคมนาคมขนส่ง**
   (1) พบบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ มีป้ายแสดงทิศทาง เข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
   (2) พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน
   (3) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจสอบดูแลดูแลความเรียบร้อยระบบจราจรภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
   (4) พบบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ มีไฟฟ้าส่องสว่างที่ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน
   (5) พบโครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการ จำนวน 24 คัน ซึ่งเพียงพอสำหรับผู้เข้าพัก
   (6) พบโครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการ ซึ่ง เพียงพอสำหรับผู้เข้าพัก
   (7) พบโครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายลูกศรแสดงทิศทาง เข้า-ออก พร้อมจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไว้ภายในโครงการ
2. **การใช้น้ำ**
   (1) พบโครงการมีการใช้น้ำประปา และน้ำบาดาล และมี การซื้อน้ำจากแหล่งนอกเป็นน้ำสำรอง ในกรณีที่น้ำใช้ ไม่เพียงพอ
   (2) พบโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อกักเก็บน้ำ สำรองไว้ใช้ภายในโครงการ
   (3) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถัง เก็บน้ำเป็นประจำ หรือแล้วแต่ตามความเหมาะสม
   (4) พบโครงการจัดให้มีการติดป้ายรณรงค์การลดใช้ พลังงานบริเวณพื้นที่ส่วน และได้จัดให้มีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดพลังงาน

(5) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และหากพบการชำรุด เสียหาย เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที

3. **การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม**

(1) โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ ที่สามารถหน่วงน้ำภายในเส้นท่อได้

(2) ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการ เป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการ ขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที

4. **การจัดการน้ำเสีย**

(1) พบโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ กำหนด เพื่อบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ

(2) พบน้ำเสียจากทุกกิจกรรมภายในโครงการ มีการ บำบัดให้ผ่านมาตรฐานที่กำหนดก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ

(3) ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการ โดยมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบ บำบัดน้ำเสียได้

(4) พบมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ แยกออก จากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น

(5) โครงการมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ คอย ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(6) โครงการมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ คอย ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(7) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณ ตะกอน และจะมีการสูบตะกอนตามความเหมาะสมโดยบริษัทเอกชน แต่ปัจจุบันทางโครงการจัดให้มีการ ตักไขมันภายในโครงการ

(8) ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการ โดยมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบ บำบัดน้ำเสียได

5. **การจัดการขยะมูลฝอย**

(1) พบโครงการจัดให้มีจุดพักขยะของโครงการอยู่บริเวณ ด้านหลังของโครงการ ซึ่งสามารถรองรับขยะภายใน โครงการได้อย่างเพียงพอ

(2) โครงการมีเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยภายในห้องพัก และจุดต่างๆ ไปยังจุดพักขยะรวมของโครงการอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ที่รวบรวมมูล ฝอยแยกประเภทขยะก่อนนำมายังจุดพักขยะรวม รอการเก็บขนขยะทุกวันจากบริเวณเอกชน

(3) โครงการมีเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยภายในห้องพัก และจุดต่างๆ ไปยังจุดพักขยะรวมของโครงการอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ที่รวบรวมมูล ฝอยแยกประเภทขยะก่อนนำมายังจุดพักขยะรวมรอการเก็บขนขยะทุกวันจากบริเวณเอกชน

(4) โครงการมีเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยภายในห้องพัก และจุดต่างๆ โดยมีการรวบรวมใส่ถุงดำ ก่อนนำไปยังจุดพักขยะรวมของโครงการ

(5) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดจุดพักขยะ รวมทุกครั้งหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียทั้งหมดจากการล้างจุดพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

(6) พบโครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลง ถัง โดยแยกประเภท ติดไว้บริเวณส่วนกลางพนักงาน

(7) พบโครงการจัดให้มีจุดพักขยะของโครงการอยู่บริเวณ ด้านหลังของโครงการ ซึ่งเป็นระบบเปิด แต่มีการเก็บ ขนขยะทุกวันจากบริเวณเอกชน ซึ่งทำให้ไม่มีขยะ ตกค้าง

6. **ไฟฟ้า**

(1) พบโครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าตามมาตรฐานที่ กำหนด

(2) โครงการจัดให้มีเครื่องสำรองไฟฟ้า จำนวน 1 ชุด ตามที่กำหนด

(3) โครงการมีการติดตั้ง Circuit Breaker : CB ต้าน แรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร

(4) พบโครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าตามมาตรฐานที่ กำหนด

(5) พบมีการติดตั้งหม้อแปลงอยู่ภายนอกอาคาร ในพื้นที่ โล่ง รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุง ระบบไฟฟ้า เป็นประจำ

(6) พบโครงการได้ติดตั้งป้ายเตือน "ระวังอันตรายจาก ไฟฟ้าแรงสูง"

(7) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการใช้ไฟฟ้า ภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(8) โครงการมีการเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่าง แบบประหยัดพลังงาน และมีเจ้าหน้าที่ดูแลเรื่องการ เปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน

(9) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอย ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุง ระบบไฟฟ้า เป็นประจำ

(10) พบโครงการจัดให้มีการติดป้ายรณรงค์การลดใช้ พลังงานบริเวณพื้นที่ส่วน และได้จัดให้มีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดพลังงาน

(11) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยเช็ดทำความสะอาด หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงาน

(12) บอาคารของโครงการใช้สีสะท้อนแสง สีกันความ ร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน

7. **การป้องกันอัคคีภัย**

(1) พบโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันและระบบเตือนภัย ประจำโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

(2) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจสอบ ระบบป้องกันและระบบเตือนภัยอัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน

(3) โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยมีการ จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติเมื่อเกิดห้องฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการ ฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี ซึ่งดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2568

(4) พบโครงการจัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 จุด ภายใน โครงการ

(5) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ

(6) พบโครงการได้ติดตั้งป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์สามารถมองเห็นได้ง่าย

(7) โครงการติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางอพยพหนีภัยไว้ใน ห้องพักทุกห้อง เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยเห็นได้อย่างชัดเจนและสามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้

(8) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้ เข้าพักด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหว รวมทั้งมีการจัดเตรียมแผนสำหรับปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความ ปลอดภัย เมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้อาศัยในโครงการ

8. **การระบายอากาศและความร้อน**

(1) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอย ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ โดยมีกำหนดการล้างแผนระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง

(2) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบระบาย อากาศของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางในการระบายอากาศ

(3) โครงการได้ติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ บริเวณลานจอด รถของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่เข้ามาภายในโครงการเห็น ได้ชัดเจน รวมถึงให้มีการลดความเร็วของยานพาหนะ เพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นที่เกิดขึ้น

(4) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ ประดับ เพื่อให้ความร่มรื่น และลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ

1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

1. **สภาพสังคมและเศรษฐกิจ**

(1) พบโครงการสนับสนุนให้คนในท้องถิ่นเข้ามาเป็น เจ้าหน้าที่ภายในโครงการ ตามความเหมาะสมในการทำงาน รวมทั้งจัดให้มีการจัดกิจกรรมภายในโครงการ ตามเทศกาลและประเพณี

(2) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ประจำโครงการ กรณีเกิดผลกระทบกับพื้นที่ข้างเคียง
(3) พบโครงการจัดให้มีระเบียบ/ข้อห้ามต่างๆในการเข้า พักไว้ภายในโครงการ

2. **อาชีวอนามัยและความปลอดภัย**

(1) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยรับเรื่อง กรณีเกิด เหตุฉุกเฉิน
(2) พบโครงการติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ทั้งนี้ โครงการยังจัดให้มีการตรวจสอบดูแลทำงานของ ระบบ CCTV
(3) โครงการได้จัดให้มีเบอร์โทรฉุกเฉินติดไว้ในบริเวณที่ สามารถมองเห็นได้ง่าย มองเห็นได้ชัดเจน
(4) พบโครงการได้ติดตั้งป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์สามารถมองเห็นได้ง่าย
(5) โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลไว้ภายใน โครงการ กรณีเกิดอุบัติเหตุภายในโครงการ รวมทั้งจัด ให้มีการอลรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลเบื้องให้แก่ พนักงาน กรณีเกิดอุบัติเหตุหรือกรณีฉุกเฉิน
(6) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจสอบ ระบบป้องกันและระบบเตือนภัยอัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน
(7) พบโครงการจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัด สิ่งปฏิกูล เป็นไปตามหลักสุขาภิบาล
(8) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดจุดพักขยะ รวมทุกครั้งหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียทั้งหมดจากการล้างจุดพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

3. **การจัดการสระว่ายน้ำ และการจัดการร้านอาหาร**

(1) พบสระว่ายน้ำของโครงการอยู่ห่างจากจุดพักขยะรวม ของโครงการ
(2) พบสระว่ายน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจาก พื้นของโครงการ
(3) พบโครงการได้ติดตั้งข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่ใช้บริการ สระว่ายน้ำ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ
(4) โครงสร้างของสระว่ายน้ำภายในโครงการ สร้างด้วย คอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง
(5) พบสระว่ายน้ำของโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำล้น โดยรอบสระ
(6) พบโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสระว่ายน้ำ และทำความสะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำตลอดระยะเวลาดำเนินการ
(7) พบสระว่ายน้ำของโครงการจัดให้มีทางเดินรอบสระ ว่ายน้ำ
(8) โครงการได้ติดป้ายบอกความลึกบริเวณสระว่ายน้ำ
(9) พบโครงการไม่ได้จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่าย น้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำอยู่ติดกับระเบียงห้องพัก
(10) พบโครงการจัดให้มีห้องน้ำอยู่ใกล้กับสระว่ายน้ำ โดย แยกการใช้งาน
(11) พบโครงการจัดให้มีห้องเก็บสารเคมี ซึ่งบริเวณที่มีการ ระบายอากาศที่ดี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตาม กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
(12) พบโครงการจัดให้มีห้องน้ำอยู่ใกล้กับสระว่ายน้ำ โดย แยกการใช้งาน
(13) พบโครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลง ถัง โดยแยกประเภท ติดไว้บริเวณส่วนกลางพนักงาน
(14) พบโครงการจัดเตรียมน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตาม มาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการผู้เข้าพักอย่างเพียง**พอ**
(15) พบโครงการได้ติดตั้งข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่ใช้บริการ สระว่ายน้ำ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ
(16) โครงการได้จัดให้มีเบอร์โทรฉุกเฉินติดไว้ในบริเวณที่ สามารถมองเห็นได้ง่าย มองเห็นได้ชัดเจน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน
(17) พบโครงการได้ติดตั้งข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่ใช้บริการ สระว่ายน้ำ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ
(18) พบโครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน
(19) พบสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึก 1.2 เมตร จึง ไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard)
(20) พบบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการจัดให้มีห่วงชูชีพ ประจำสระว่ายน้ำ ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน
(21) พบภายในโครงการไม่ได้จัดให้มีร้านอาหาร แต่มี ห้องครัวไว้สำหรับอาหารภายในโครงการ
(22) พบห้องครัว และห้องอาหารของโครงการไม่ได้อยู่ใกล้ กับห้องน้ำหรือจุดพักขยะรวมของโครงการ

(23) พบส่วนห้องครัวของโครงการจัดให้มีการจัดเตรียม และปรุงอาหารที่มีความสะอาด และความปลอดภัย

4. สุขภาพ

(1) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอย ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ โดยมีกำหนดการล้างแผนระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง

(2) โครงการมีการออกแบบอาคารโครงการให้มีช่อง ระบายอากาศ ให้อาคารมีความโปร่งสบาย เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก

(3) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความ เรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ หรือถนนภายในโครงการ หากเกิดความสกปรกหรือมีฝุ่น จะ ดำเนินการฉีดล้างทำความสะอาดทันทน

(4) พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งสามารถ มองเห็นได้ชัดเจน

(5) ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการ โดยมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง

(6) พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งสามารถ มองเห็นได้ชัดเจน

(7) พบโครงการจัดให้มีจุดพักขยะของโครงการอยู่บริเวณ ด้านหลังของโครงการ ซึ่งเป็นระบบเปิด แต่มีการเก็บ ขนขยะทุกวันจากบริเวณเอกชน ซึ่งทำให้ไม่มีขยะ ตกค้าง

(8) พบโครงการมีการเก็บวัตถุในการทำอาหารอย่าง สะอาดและปลอดภัย

(9) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดจุดพักขยะ รวมทุกครั้งหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียทั้งหมดจากการล้างจุดพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

(10) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม และพื้นที่ภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(11) พบโครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามากำจัดหนู และแมลงภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน

(12) พบโครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการเป็นประจำทุกวัน

(13) ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการ เป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการ ขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันทน

(14) พบน้ำเสียจากทุกกิจกรรมภายในโครงการ มีการ บำบัดให้ผ่านมาตรฐานที่กำหนดก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ

(15) โครงการได้ติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ บริเวณลานจอด รถของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่เข้ามาภายในโครงการเห็น ได้ชัดเจน รวมถึงให้มีการลดความเร็วของยานพาหนะ เพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นที่เกิดขึ้น

(16) ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการ โดยมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง

(17) พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

(18) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอย ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ โดยมีกำหนดการล้างแผนระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง

(19) โครงการได้ติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ บริเวณลานจอด รถของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่เข้ามาภายในโครงการเห็น ได้ชัดเจน รวมถึงให้มีการลดความเร็วของยานพาหนะ เพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นที่เกิดขึ้น

(20) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ ประดับ เพื่อให้ความร่มรื่น และลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ

(21) พบโครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน

(22) พบโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันและระบบเตือนภัย ประจำโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

(23) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจสอบ ระบบป้องกันและระบบเตือนภัยอัคคีภัย เป็นประจำ ทุกเดือน

(24) โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยมีการ จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติเมื่อเกิดห้องฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการ ฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี ซึ่งดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2568

(25) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ

(26) พบโครงการได้ติดตั้งป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์สามารถมองเห็นได้ง่าย

(27) โครงการติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางอพยพหนีภัยไว้ใน ห้องพักทุกห้อง เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยเห็นได้อย่างชัดเจนและสามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้

(28) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้ เข้าพักด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหว รวมทั้ง มีการจัดเตรียมแผนสำหรับปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความ ปลอดภัย เมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้อาศัยในโครงการ

(29) พบบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ มีป้ายแสดงทิศทาง เข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

(30) พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

(31) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจสอบดูแลทางเข้า-ออกโครงการ

(32) พบบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ มีไฟฟ้าส่องสว่างที่ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน

(33) พบโครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายลูกศรแสดงทิศทาง เข้า-ออก พร้อมจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไว้ภายในโครงการ

(34) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาด พื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้มีความเรียบร้อย ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง อันก่อให้เกิดอุบัติเหตุได

(35) พบโครงการจัดให้มีระเบียงห้องพักที่มีความแข็งแรง ทนทาน เพื่อป้องกันอุบัติเหต

5. **สุนทรียภาพ**

(1) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ ประดับ เพื่อให้ความร่มรื่นแก่โครงการ

(2) พบโครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน

6. **การบดบังแสงและทิศทางลม**

(1) ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากกรณี ของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม หากมีกรณี ได้รับแจ้งจากผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว โรงแรมยินดีปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด

(2) ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากกรณี ของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม หากมีกรณี ได้รับแจ้งจากผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว โรงแรมยินดีปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด

(3) ปัจจุบันทางโครงการไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติม ได้ ดำเนินการให้เป็นไปตามที่กำหนดตั้งแต่ระยะก่อสร้าง

(4) พบโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นไว้ภายในโครงการ เพื่อป้องกันแรงลม

(5) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ ประดับ เพื่อให้ความร่มรื่นแก่โครงการ

2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า ลากูน รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS) ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การระบายน้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัย การป้องกันอัคคีภัย รายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 สามารถสรุปได้ดังนี้

2.1 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว

(1) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจสอบ ระบบป้องกันและระบบเตือนภัยอัคคีภัย เป็นประจำ ทุกเดือน

(2) โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยมีการ จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อเป็นแนวทาง ในการปฏิบัติเมื่อเกิดห้องฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการ ฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี ซึ่งดำเนินการล่าสุด เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2568

2.2 คุณภาพอากาศ

(1) โครงการดำเนินการตรวจวัดตรวจวัดฝุ่นละออง บริเวณพื้นที่โครงการ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2.3 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ

(2) พบโครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำลำรางสาธารณประโยชน์ เป็นประจำทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ

2.4 การคมนาคมขนส่ง

(1) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษา ความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบโครงการ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบ จราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.5 การใช้น้ำ

(1) ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อ ระบบแจกจ่ายน้ำภายในโครงการอยู่อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากมีการชำรุด จะมีการ ซ่อมแซมทันที

(2) พบโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ใน กรณีที่มีการซื้อน้ำจากแหล่งน้ำนอก

(3) ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อ ระบบแจกจ่ายน้ำภายในโครงการอยู่อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากมีการชำรุด จะมีการ ซ่อมแซมทันที

(4) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถัง เก็บน้ำเป็นประจำ หรือแล้วแต่ตามความเหมาะสม

(5) พบโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ใน กรณีที่มีการซื้อน้ำจากแหล่งน้ำนอก

2.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

(1) ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการ เป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการ ขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที

(2) ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อ ระบบแจกจ่ายน้ำภายในโครงการอยู่อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากมีการชำรุด จะมีการ ซ่อมแซมทันทน

2.7 การจัดการน้ำเสีย

(1) ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการ เป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการ ขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที

(2) พบปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ดำเนินการจัดทำรายงาน บันทึก ทส.1 ทส.2 ตามกฎกระทรวง แต่มีเจ้าหน้าที่ เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบ บำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ เป็น ประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(3) โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมอบหมาย ให้บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้วิเคราะห์

(4) พบโครงการไม่ได้จัดให้มีบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน แต่จัด ให้มีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตลอดดระยะเวลาดำเนินการ

(5) พบโครงการไม่ได้จัดให้มีบ่อดินกำจัดละอองน้ำ แต่จัด ให้มีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตลอดดระยะเวลาดำเนินการ

2.8 การจัดการขยะมูลฝอย

(1) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยล้างทำความสะอาด ห้องพักขยะรวมทุกวันหลังจากการเก็บขนขยะ และ ยังจัดให้มีการล้างถังขยะภายในโครงการเป็นประจำ โดยมีการเก็บขนขยะทุกวันจากบริษัทเอกชน

2.9 การป้องกันอัคคีภัย

(1) โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบความพร้อม และ ประสิทธิภาพการทำของระบบระบบป้องกันและระงับ อัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน

2.10 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

(1) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลการทำงาน ของระบบต่างๆ ภายในโครงการ เป็นประจำ หากเกิด การชำรุด/ขัดข้อง จะดำเนินการซ่อมแซมทันที

2.11 การจัดการสระว่ายน้ำ และการจัดการร้านอาหาร

(1) พบสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึก 1.2 เมตร จึง ไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard)

(2) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อย ของสระว่ายน้ำ หากเกิดการชำรุดของอุปกรณ์/ระบบ สระว่ายน้ำ จะดำเนินการซ่อมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที

(3) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อย ของสระว่ายน้ำ หากเกิดการชำรุดของอุปกรณ์/ระบบ สระว่ายน้ำ จะดำเนินการซ่อมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที.

2.11 สุขภาพ

(1) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอย ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ โดยมีกำหนดการล้างแผนระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง

(2) พบโครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามากำจัดหนู และแมลงภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน

(3) พบโครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน

บทที่ 1
บทนำ

แบบ ตต.2

บทที่ 1 บทนำ

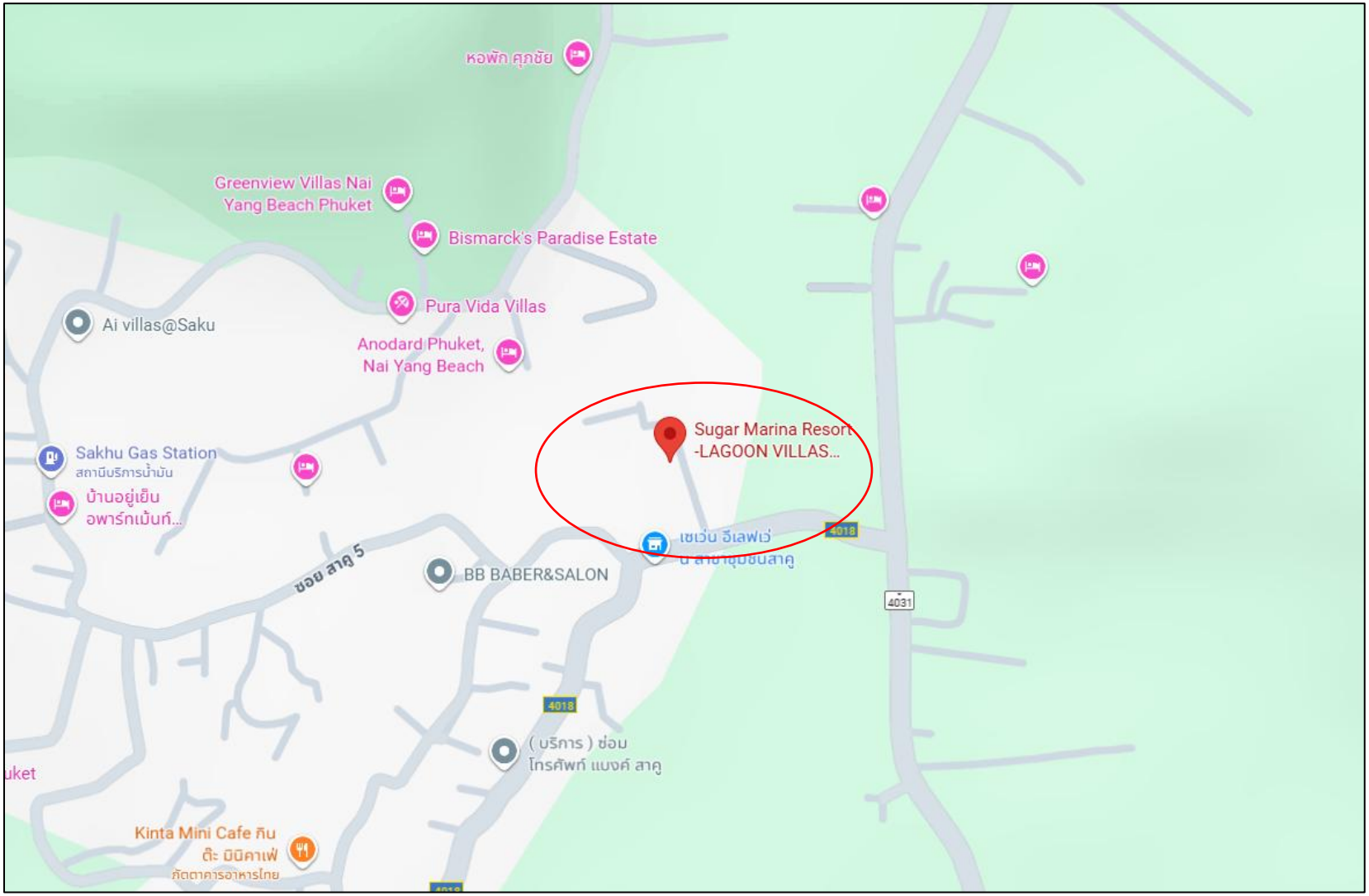
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

1. ชื่อโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))
2. สถานที่ตั้ง หมู่ที่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 130 หมู่ที่ 1 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
5. จัดทำโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2562
7. รายละเอียดโครงการ

   เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคาร คสล. 2 ชั้น 1 อาคาร อาคาร คสล. ชั้นเดียว 14 อาคาร รวมทั้งหมด จำนวน 15 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งหมด จำนวน 109 ห้องพัก ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน 2 ฉบับ มีเนื้อที่รวมทั้งหมด 7 ไร่ 71.70 ตารางวา หรือคิดเป็น 11,486.80 ตารางเมตร มีอาณาเขตติดต่อดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น จำนวน 2 หลัง
ทิศใต้	ติดกับ	ทางหลวงชนบท (สายบ้านสาคู-บ้านในทอน) กว้าง 8.00 เมตร (รวมเขตทาง) ที่ดินบุคคล (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) และที่ดินว่างเปล่าบุคคลอื่น
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ลำรางสาธารณประโยชน์ กว้างประมาณ 10-12 เมตร บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นบุคคลอื่น บ้านแถวชั้นเดียวบุคคลอื่น จำนวน 5 ห้อง และร้านค้า ชั้นเดียวบุคคลอื่น
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น (ต้นไม้และวัชพืชปกคลุม) และลำรางสาธารณประโยชน์ ปัจจุบันไม่มีสภาพ ร้านค้าชั้นเดียวบุคคลอื่น จำนวน 2 หลัง

รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) (Top view)



รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

1. การใช้น้ำ

1.1 ปริมาณน้ำใช้

ปริมาณน้ำในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบ ซักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่นๆ ปริมาณน้ำใช้ในโครงการ ประมาณ 110.606 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 10.37 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

1.2 แหล่งน้ำใช้ และระบบการจ่ายน้ำ

แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต โดยมีแนวท่อประปาของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ต่อเข้ากับท่อเมนของการประปาผ่านมิเตอร์น้ำเข้าเก็บกักในถังเก็บน้ำดีใต้ดิน เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณข้างอาคารห้องเครื่อง จำนวน 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บ 324 ลูกบาศก์เมตร โดยมีส่วนนำมาใช้อุปโภคบริโภคปริมาตร 255 ลูกบาศก์เมตร และส่วนที่เป็นน้ำสำรองดับเพลิงปริมาตร 69 ลูกบาศก์เมตร จะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (CWBP-1,2) จำนวน 1 ชุด มีอัตราการสูบน้ำ 6.70 ลิตร/วินาที ติดตั้งพร้อมชุดถังอัดความดัน 300 ลิตร จำนวน 1 ถัง ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร

นอกจากนี้โครงการมีแหล่งน้ำสำรองซึ่งจะใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เข้ากักเก็บในถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน แบ่งเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนพักน้ำดิบ ปริมาตรกักเก็บ 48.72 ลูกบาศก์เมตร และส่วนตกตะกอน ปริมาตรกักเก็บ 14.30 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บน้ำดิบ 63.02 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำจากถังเก็บน้ำดิบใต้ดินจะถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำ (RWP-1,2) จำนวน 1 ชุด (2 เครื่อง/ชุด) ทำงานสลับกันผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำ ก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำดีใต้ดิน เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณข้างอาคารห้องเครื่อง จำนวน 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บ 324 ลูกบาศก์เมตร โดยมีส่วนที่นำมาใช้เป็นน้ำใช้อุปโภคบริโภคปริมาตร 255 ลูกบาศก์เมตร และส่วนที่เป็นน้ำสำรองดับเพลิงปริมาตร 69 ลูกบาศก์เมตร จะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (CWBP-1,2) จำนวน 1 ชุด มีอัตราการสูบน้ำ 6.70 ลิตร/วินาที ติดตั้งพร้อมชุดถังอัดความดัน 300 ลิตร จำนวน 1 ถัง ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร

1.3 การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้

น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนจะถูกสูบลงสู่ถังเก็บน้ำดิบโดยโครงการได้จัดให้มีการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนลงสู่ถังเก็บน้ำดีของโครงการ เพื่อจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ รายละเอียดขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำ ดังนี้

1) ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองสิ่งสกปรกที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ ตะกอน และสารแขวนลอยต่างๆ

2) ถังกรองทรายและแอนทราไซด์ (Sand & Anthracite Fiter Tank) ความสามารถกรองกลิ่น สี และสารเคมีต่างๆ ที่ปะปนกับน้ำ

3) ระบบฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน (Chlorine Feed System)

ดังนั้น น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน ที่ผ่านขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพ จะมีคุณภาพเหมาะสำหรับการนำไปใช้ในระบบสาธารณูปโภคต่อไป สำหรับน้ำดื่มโครงการจะซื้อน้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้อยู่อาศัยในโครงการ

1.4 การสำรองน้ำใช้ของโครงการ

โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำดีใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บ 324 ลูกบาศก์เมตร โดยมีส่วนที่นำมาใช้เป็นน้ำอุปโภคบริโภคปริมาตร 255 ลูกบาศก์เมตร และส่วนที่เป็นน้ำสำรองดับเพลิงปริมาตร 69 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน แบ่งเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนพักน้ำดิบ ปริมาตรกักเก็บ 48.72 ลูกบาศก์เมตร และส่วนตกตะกอน ปริมาตรกักเก็บ 14.30 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บน้ำดิบ 63.02 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรเก็บกักน้ำใช้ทั้งหมด เท่ากับ 363.02 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการสามารถสำรองน้ำไว้ได้ประมาณ 2 วัน รายละเอียดดังนี้

ปริมาตรกักเก็บน้ำใช้ของโครงการ	=	318.02	ลูกบาศก์เมตร
ความต้องการใช้น้ำภายในโครงการ	=	110.606	ลูกบาศก์เมตร/วัน
ความสามารถสำรองน้ำไว้ใช้	=	318.02 / 110.606	
	=	2.88	วัน
หรือประมาณ	=	2	วัน

2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

2.1 ปริมาณน้ำเสีย

เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่ามีปริมาณน้ำเสียประมาณ 73.816 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำใช้จากห้องพักขยะ คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ และไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ แสดงดัง**ตารางที่ 1.1**

ตารางที่ 1.1 ปริมาณน้ำเสียของโครงการ

<table>
<tr><th rowspan="2">อาคาร</th><th rowspan="2">ปริมาณน้ำใช้
(ลบ.ม./วัน)</th><th rowspan="2">ปริมาณน้ำเสีย
(ลบ.ม./วัน)</th><th colspan="4">ระบบบำบัดน้ำเสีย</th></tr>
<tr><th>บ่อสูบ
น้ำเสีย</th><th>อัตราการบำบัด
(ลบ.ม./วัน)</th><th>จำนวน
(ชุด)</th><th>ถังบำบัด
น้ำเสียรวม</th></tr>
<tr><td>อาคาร A</td><td>46.50</td><td>37.20</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td rowspan="14">90.00
(WWT-6)</td></tr>
<tr><td>อาคาร D</td><td>6.75</td><td>5.40</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>อาคาร E</td><td>6.75</td><td>5.40</td><td>-</td><td>--</td><td>-</td></tr>
<tr><td>อาคาร B และอาคาร C</td><td>17.93</td><td>5.94</td><td>-</td><td>6.00
(WWT-1)</td><td>1</td></tr>
<tr><td>อาคาร F</td><td>3.75</td><td>3.00</td><td rowspan="5">1</td><td>3.00
(WWT-2)</td><td>1</td></tr>
<tr><td>อาคาร G</td><td>3.00</td><td>2.40</td><td rowspan="2">5.00
(WWT-3)</td><td rowspan="2">1</td></tr>
<tr><td>อาคาร H</td><td>2.25</td><td>1.80</td></tr>
<tr><td>อาคาร J</td><td>1.50</td><td>1.20</td><td rowspan="3">5.00
(WWT-4)</td><td rowspan="3">1</td></tr>
<tr><td>อาคาร K</td><td>3.00</td><td>2.40</td></tr>
<tr><td>อาคาร N</td><td>0.75</td><td>0.60</td></tr>
<tr><td>อาคาร L</td><td>2.25</td><td>1.80</td><td rowspan="2">1</td><td rowspan="2">6.00
(WWT-5)</td><td rowspan="2">1</td></tr>
<tr><td>อาคาร M</td><td>5.25</td><td>4.20</td></tr>
<tr><td>อาคารห้องพักขยะรวม</td><td>0.016</td><td>0.016</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>สระว่ายน้ำ</td><td>10.91</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>รวม</td><td>110.606</td><td>71.356</td><td>2 บ่อ</td><td>-</td><td>5 ชุด</td><td>1 ชุด</td></tr>
</table>

** คิดเฉพาะน้ำเสียส่วนห้องน้ำ ส่วนที่เหลือเข้าถังดักไขมัน

2.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการได้ออกแบบบำบัดน้ำเสียแยกเป็น 3 ส่วน มีรายละเอียด ดังนี้

ส่วนที่ 1 บ่อสูบน้ำเสีย สำหรับกรองกากตะกอนเบื้องต้น และรวบรวมน้ำเสีย ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป ออกแบบไว้จำนวน 2 บ่อ สำหรับรองรับอาคาร ดังนี้

- บ่อสูบน้ำเสีย 1 รองรับน้ำเสียจากอาคาร F, อาคาร G, อาคาร H, อาคาร J, อาคาร K, อาคาร N
- บ่อสูบน้ำเสีย 2 รองรับน้ำเสียจากอาคาร L และอาคาร M

สำหรับอาคารอื่นๆ จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมโดยตรงต่อไป

ส่วนที่ 2 ถังบำบัดน้ำเสียย่อย (WWT) เลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเกรอะ เพื่อบำบัดน้ำเสียในขั้นต้นก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป แยกเป็นขนาดต่างๆ ดังนี้

- ถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-1) รองรับน้ำเสียจากอาคาร B และอาคาร C สามารถรองรับน้ำเสียได้ 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด
- ถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-2) รองรับน้ำเสียจากอาคาร F สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด
- ถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-3) รองรับน้ำเสียจากอาคาร G และอาคาร H สามารถรองรับน้ำได้เสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด
- ถังบบัดน้ำเสีย (WWT-4) รองรับน้ำเสียจากอาคาร J, อาคาร K และอาคาร N สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด
- ถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-5) รองรับน้ำเสียจากอาคาร L และอาคาร M สามารถรองรับน้ำเสียได้ 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด

สำหรับอาคาร A, อาคาร D และอาคาร E จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมโดยตรงต่อไป

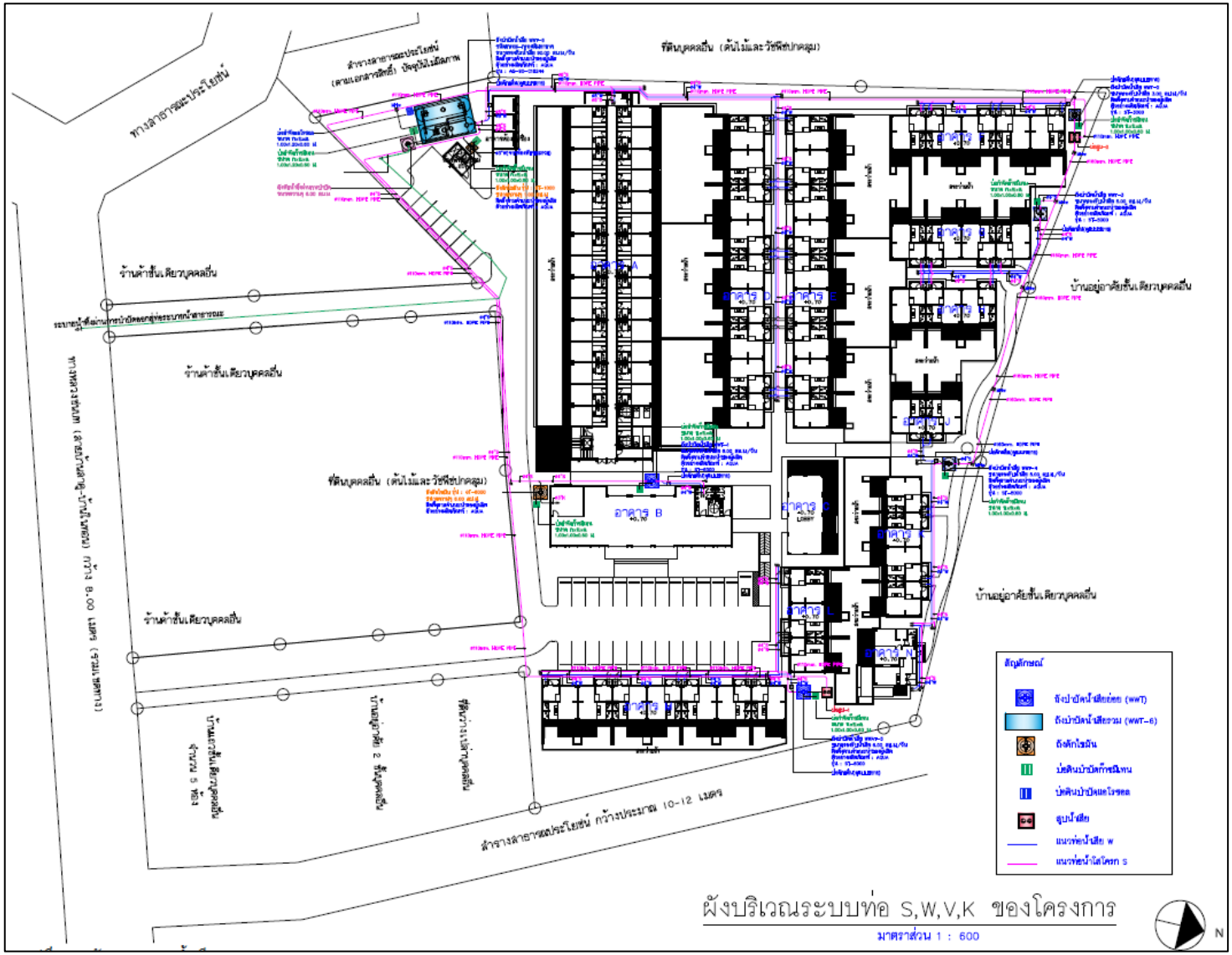
ส่วนที่ 3 ถังบำบัดน้ำเสียรวม (WWT-6) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สำหรับรองรับน้ำเสียอาคารทั้งหมด ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 71.356 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรรองรับน้ำเสียได้ 90.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 285.83 มิลลิกรัม/ลิตร

สำหรับถังบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ออกแบบความลาดชันและความกว้างของก้นถังตกตะกอน ไม่น้อยกว่า 60 องศา เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการกำจัดตะกอนในถังบำบัดน้ำเสีย

ทั้งนี้น้ำเสียจากส่วนร้านอาหารภายในอาคาร B จะบำบัดน้ำเสียในขั้นต้นก่อนโดยจะถูกรวบรวมผ่านถังดักไขมัน (GT-6000) จำนวน 1 ถัง บริเวณอาคาร B ความจุ 6.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 840 มิลลิกรัม/ลิตร และน้ำเสียจากอาคารห้องพักขยะรวม ผ่านถังดักไขมัน (GT-1000) จำนวน 1 ถัง ความจุ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 840 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นน้ำเสียทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมโดยตรงต่อไป

โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลายหลังรวมทั้งสิ้น 109 ห้องพัก ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการมีปริมาณ 71.356 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงสู่ถังพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ปริมาตร 6.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม โดยอัตราการซึมน้ำของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการประมาณ 235.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 10 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge)

ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 47.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของฤดูแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 24.166 ลูกบาศก์เมตร เบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ล้างพื้นคอนกรีตและถนนภายในโครงการ จากนั้นปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้น โครงการจะระบายออกจาถังพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป แบบแปลนระบบสุขาภิบาลของโครงการ แสดงดัง**รูปภาพที่ 1.3**



รูปภาพที่ 1.3 แบบแปลนระบบสุขาภิบาลของโครงการ

2.3 การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน

ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากส่วนตกตะกอน มีปริมาณตะกอน 1.01 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเลือกใช้ปั๊มสูบจากท่อตะกอนหมุนเวียนกลับ และย่อยสลายภายในระบบบำบัดน้ำเสีย

สำหรับกากไขมันจากถังดักไขมัน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกากไขมันและเศษอาหารไปทิ้งเป็นประจำ ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมัน โดยตักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ และจดบันทึกรายงานผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้จะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้กากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรค และกลิ่น ซึ่งเกิดจากฝน สัตว์ และแมลง เป็นต้น

2.4 วิธีการจัดการละอองน้ำ (Aerosol) และก๊าซมีเทน (CH_4)

วิธีการจัดการละอองน้ำและก๊าซมีเทน ซึ่งเกิดขึ้นในระหว่างขั้นตอนระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และวิธีการควบคุมการกำจัดก๊าซดังกล่าว มีรายละเอียดดังนี้

1) การกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดจากการเติมอากาศในถังบำบัดน้ำเสีย (WWT-6) ของโครงการ มีปริมาณละอองน้ำเกิดขึ้น 0.93 ลูกบาศก์เมตร/นาที หรือคิดเป็น 0.016 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โครงการเลือกวิธีการจัดการละอองน้ำเสีย โดบอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับ และตรึงมลพิษที่เกิดขึ้น ซึ่งต้องการพื้นที่สีเขียวในการกำจัดละอองน้ำเสีย 0.26 ตารางเมตร โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัดเท่ากับ 1.20 ตารางเมตร

2) การกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) จากส่วนเกรอะ โครงการได้เลือกการกำจัดก๊าซมีเทนโดยใช้วิธี Biological Oxidation โดยใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) โดยโครงการเลือกใช้ปุ๋ยที่สามารถกำจัดมีเทนได้ที่ปริมาณก๊าซชีวภาพ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน

โครงการนำก๊าซมีเทนไปกำจัดด้วยวิธีการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินกลุ่มเมทาโนโทรฟ (Methanotroph) สามารถกำจัดก๊าศมีเทนได้ที่ปริมาณก๊าซชีวภาพ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน โดยปฏิกิริยากำจัดก๊าซมีเทน เป็นดังนี้

$$CH_4 + 2O_2 \xrightarrow[\text{แบคทีเรียกลุ่มเมทาโนโทรฟ}]{\text{ตัวเร่งปฏิกิริยา}} CO_2 + 2H_2O$$

2.5 การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์

น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการมีปริมาณ 71.356 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงสู่ถังพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ปริมาตร 6.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม โดยอัตราการซึมน้ำของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการประมาณ 235.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 10 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) โครงการสามารน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมดไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge)

ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 47.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของฤดูแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 24.166 ลูกบาศก์เมตร เบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ล้างพื้นคอนกรีตและถนนภายในโครงการ จากนั้นปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้น โครงการจะระบายออกจากถังพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำแล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป

ทั้งนี้ทางโครงการคำนึงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพนักงานและผู้ใช้บริการสัมผัสน้ำทิ้ง จึงกำหนดให้มีการใช้กุญแจล็อคก๊อกน้ำรวมถึงมีป้ายบอกให้ทราบว่ามีการนำน้ำหลังบำบัดมาใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ และจะมีการแจ้งเวลารดน้ำต้นไม้ให้ผู้ที่ผ่านไปมาได้ทราบด้วย และกำชับให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งที่ปฏิบัติหน้าที่เพื่อป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้ง

3. การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม

ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำทิ้งและน้ำฝนออกจากกัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

3.1 การระบายน้ำเสีย

น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการมีปริมาณ 71.356 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ($BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงสู่ถังพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ปริมาตร 6.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบก๊อกสนาม โดยอัตราการซึมน้ำของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการประมาณ 235.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 10 มิลลิกรัม/ชั่วโมง) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมดไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ (Zero Discharge)

ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 47.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของฤดูแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 24.166 ลูกบาศก์เมตร เบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ล้างพื้นคอนกรีตและถนนภายในโครงการ จากนั้นปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้น โครงการจะระบายออกจากถังพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำแล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป

3.2 การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม

สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่บ่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารภายในโครงการจะระบายลงสู่รางระบายน้ำขนาด 0.40 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) สำหรับพื้นที่การรับน้ำฝนของโครงการแยกเป็น 3 ส่วน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

พื้นที่รับน้ำส่วน A และส่วน B ขนาดพื้นที่ 10,911 ตารางเมตร ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.1418 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.3532 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำฝนที่โครงการต้องกักเก็บไว้ 370.21 ลูกบาศก์เมตร โครงการออกแบบบ่อหน่วงน้ำ มีปริมาตร 375 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำฝนของพื้นที่รับน้ำส่วน A และส่วน B ทั้งหมด

พื้นที่รับน้ำส่วน C ขนาดพื้นที่ 575.80 ตารางเมตร ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.1418 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีอัตรการระบายน้ำ 0.1444 ลูกบาศก์เมตร/วินาที สำหรับน้ำฝนของพื้นที่รับน้ำส่วน C

ดังนั้น น้ำฝนบนพื้นที่รับน้ำส่วน A และส่วน B จะถูกรวบรวมไปยังบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 375 ลูกบาศก์เมตร และน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำจะถูกระบายไปยังบ่อพักน้ำในพื้นที่ระบายน้ำส่วน C เพื่อรวมกับน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่ระบายน้ำส่วน C โดยโครงการจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน5 เครื่อง ทำงานพร้อมกัน 4 เครื่อง (สำรอง จำนวน 1 เครื่อง) มีอัตราการสูบน้ำ 0.0275 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/เครื่อง ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ (0.1375 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อระบายออกสู่ลำรางสาธารณประโยชน์ด้านทิศตะวันออกต่อไป

สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อหน่วงน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ

4. การจัดการมูลฝอย

4.1 ปริมาณขยะมูลฝอย

การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ทำการประเมินจากผู้พักอาศัยเต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560)

ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า โดยปริมาณขยะมูลฝอยที่คาดว่าเกิดขึ้น มีรายละเอียดดังนี้

อัตราการเกิดขยะมูลฝอย		1	กิโลกรัม/คน/วัน
<u>ขยะจากห้องพัก</u>			
จำนวนผู้พักอาศัย		218	คน
ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดจากห้องพัก	=	218	กิโลกรัม/วัน
หรือ		0.218	ตัน/วัน
<u>ขยะจากพนักงาน</u>			
จำนวนพนักงาน		30	คน (ข้อมูลโครงการ)
ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดจากพนักงาน		30	กิโลกรัม/วัน
หรือ		0.03	ตัน/วัน

ดังนั้น ปริมาณขยะที่คาดว่าน่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้ใช้บริการเต็มโครงการ) เท่ากับ 248 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.248 ตัน/วัน

4.2 การจัดการมูลฝอย

โครงการจะจัดถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องพักทุกห้อง โดยภายในห้องพักแต่ละห้องจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น ส่วนต้อนรับ ห้องอาหาร ห้องครัว ร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล สำหรับในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ถังขยะทุกใบจะมีถุงดำรองอยู่ด้านใน ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะที่รีไซเคิลได้อีกครั้ง ขยะจากส่วนต่างๆ ของโครงการจะรวบรวมมาพักไว้บริเวณอาคารห้องพักขยะรวม ประกอบด้วย ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย ห้องพักและขยะรีไซเคิล

สำหรับการจัดการมูลฝอยที่สามารถรีไซเคิลได้ เช่น กระดาษ กระป๋อง ขวด พลาสติก พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า โดยจะเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรีไซเคิล ซึ่งจะใช้รองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหารและโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า

สำหรับขยะอันตราย จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยอันตรายสีแดงจะเก็บไว้ในที่ห้องพักขยะอันตราย ซึ่งจะใช้รองรับมูลฝอยที่มีอันตรายที่มีอันตรายต่อสิ่งมีชีวิตและสิ่งแวดล้อม เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ขวดยา ถ่านไฟฉาย กระป๋องสีสเปรย์ กระป๋องยาฆ่าแมลง และภาชนะบรรจุสารอันตรายต่างๆ เป็นต้น โดยในขณะปฏิบัติงานกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว พร้อมทั้งให้มีการจัดการคัดแยกมูลฝอยอันตรายอย่างจริงจังและต่อเนื่อง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันจังหวัดภูเก็ตได้ประกาศ เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งมูลฝอย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต และมี “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน

ขยะอินทรีย์ ได้แก่ ขยะที่ย่อยสลายได้ง่าย เช่น เศษอาหาร พืชผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้น แม่บ้านจะรวบรวมขยะอินทรีย์จากถังขยะอินทรีย์บริเวณห้องครัวและร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น มายังห้องพักขยะอินทรีย์ โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป

4.3 ห้องพักขยะรวมของโครงการ

อาคารห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ ออกแบบให้ห้องพักขยะรวมมีประตูและพื้นที่ที่มิดชิด ทั้งนี้ห้องพักขยะรวมเป็นตำแหน่งที่รถเก็บขยะเข้าเก็บได้สะดวก ไม่กีดขวางการจราจร และไม่รบกวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ ทั้งนี้ห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย ห้องพักและขยะรีไซเคิล

โครงการได้มีการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณอาคารห้องพักขยะรวมโดยปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นตะเคียน แลไม้พุ่ม ได้แก่ ต้นจั๋ง สำหรับเป็น Green Buffer เพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนอุจาดที่จะเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการภายในโครงการ อีกทั้งผู้ออกแบบได้ออกแบบให้อาคารห้องพักขยะรวมตั้งอยู่บริเวณมุมพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ และประตูของห้องพักขยะรวมเปิดออกสู่ด้านที่เป็นกำแพงของโครงการ ประกอบกับอาคารห้องพักขยะรวมมีประตูและเป็นพื้นที่ที่มิดชิด สามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพแต่อย่างใด

ปริมาณขยะอินทรีย์ คิดเป็น 64.98% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

ปริมาณขยะอินทรีย์	=	0.6498 x 248	
	=	161.15	กิโลกรัม/วัน

ปริมาณขยะรีไซเคิล คิดเป็น 21% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

ปริมาณขยะรีไซเคิล	=	0.21 x 248	
	=	52.08	กิโลกรัม/วัน

ปริมาณขยะทั่วไป คิดเป็น 14% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

ปริมาณขยะทั่วไป	=	0.14 x 248	
	=	34.72	กิโลกรัม/วัน

ปริมาณขยะอันตราย คิดเป็น 0.02% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

ปริมาณขยะอันตราย	=	0.0002 x 248	
	=	0.050	กิโลกรัม/วัน

ห้องพักขยะอินทรีย์ มีขนาดพื้นที่ 1.20 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 1.80 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.5 เมตร)

ห้องพักขยะทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 6.40 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 9.60 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.50 เมตร)

ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดพื้นที่ 1.20 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 1.80 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.50 เมตร)

ห้องพักขยะรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 1.20 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 1.80 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1.50 เมตร)

ดังนั้น ห้องพักขยะรวมของโครงการ จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 15.00 ลูกบาศก์เมตร

4.4 ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการและการจัดการน้ำชะขยะ

<u>ความสามารถในการรองรับขยะอินทรีย์</u>

ความสามารถในการรองรับขยะของห้องพักขยะอินทรีย์ของโครงการ

	=	1.80	ลูกบาศก์เมตร
ปริมาณขยะอินทรีย์	=	0.35	ลูกบาศก์เมตร/วัน
	=	1.80/0.45	
	=	3	วัน

<u>ความสามารถในการรองรับขยะรีไซเคิล</u>

ความสามารถในการรองรับขยะของห้องพักขยะทั่วไปของโครงการ

	=	9.60	ลูกบาศก์เมตร
ปริมาณขยะทั่วไป	=	0.35	ลูกบาศก์เมตร/วัน
	=	9.60/0.35	
	=	27	วัน

<u>ความสามารถในการรองรับขยะรีไซเคิล</u>

ความสามารถในการรองรับขยะของห้องพักขยะรีไซเคิลของโครงการ

	=	1.80	ลูกบาศก์เมตร
ปริมาณขยะรีไซเคิล	=	0.17	ลูกบาศก์เมตร/วัน
	=	1.80/0.17	
	=	10	วัน

<u>ความสามารถในการรองรับขยะอันตราย</u>

	=	1.80	ลูกบาศก์เมตร
ปริมาณขยะอันตราย	=	0.003	ลูกบาศก์เมตร/วัน
	=	1.80/0.003	
	=	600	วัน

โครงการสามารถรองรับขยะในห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย ได้ประมาณ 3 วัน 27 วัน 10 วัน และ 600 วัน ตามลำดับ

เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะขอรับความอนุเคราะห์จากองค์การบริหารส่วนตำบลสาคูให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ซึ่งขยะของโครงการจะเก็บรวบรวม พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม สำหรับน้ำชะขยะที่อาจเกิดขึ้นหลังจากห้องพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเช่นกัน

5. ไฟฟ้า

โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลาง ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้

5.1 ระบบไฟฟ้าปกติ

โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Type Transformers) จำนวน 1 ชุด ขนาด 630 kVA (3 เฟส) เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังแต่ละอาคาร สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะติดตั้งอยู่ภายนอกอาคาร มีลักษณะเป็นแบบยกเสา โดยหม้อแปลงไฟฟ้า ตั้งอยู่ห่างจากแนวอาคารห้องเครื่อง ซึ่งเป็นอาคารที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 2.50 เมตร

การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร (วัดจากสายหุ้มฉนวนแรงสูงไม่เต็มพิกัด สำหรับผนังด้านเปิดของอาคาร) และโครงการได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงต้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าต้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kV ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลและบำรุงรักษาสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เช่น ตรวจสอบปริมาณน้ำมันที่ใช้ระบายความร้อนของหม้อแปลงไฟฟ้า และตรวจสอบลักษณะทางกายภาพต่างๆ ของหม้อแปลงไฟฟ้า ฉนวน และข้อต่อต่างๆ เป็นต้น อีดทั้งบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวกเพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้ระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน ซึ่งบริเวณดังกล่าวต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน

5.2 ระบบไฟฟ้าสำรอง

ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลาง หรือขัดข้องหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 100 kVA จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ภายในห้อง GEN ของอาคารห้องเครื่อง เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบลิฟต์ ระบบสุขาภิบาล และระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น ได้อย่างเพียงพอ

5.3 ระบบความปลอดภัยของการใช้ไฟฟ้า

โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ต้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาพสมและทันเวลาก่อนที่จะเสียหาย ส่วนอาคารห้องเครื่อง จะปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องงานระบบไฟฟ้าของโครงการและมีที่ว่างพอเพียงเพื่อตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ

5.4 การประมาณการ์ณค่าไฟฟ้า

โครงการได้ทำการประเมินค่าไฟฟ้าที่เกิดจากลักษณะการใช้ไฟฟ้า ซึ่งมีปริมาณค่าไฟฟ้าที่ใช้รวมทั้งสิ้นประมาณ 252,178 บาท/เดือน

นอกจากนี้ โครงการได้ประเมินค่าไฟของอุปกรณ์แต่ละส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้งหมด โดยมีการใช้พลังงานไฟฟ้าตลอดทั้งวัน เท่ากับ 395 กิโลวัตต์/ชั่วโมง/วัน ดังนั้น ค่าไฟของอุปกรณ์แต่ละส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียรวม คิดเป็น 39,839.58 บาท/เดือน

6. การอนุรักษ์พลังงาน

เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นจำนวนมาก ดังนั้น โครงการจัดให้มีมาตรการเพื่อลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการ และผู้ใช้บริการภายในโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติมีดังนี้

6.1 การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ

1) การอนุรัก์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ

- ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มร่มเงาให้กับตัวอาคารและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ
- เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน ในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการสะท้อนของแสดงแดดที่ดี และลดการสะสมความร้อนของผนังอาคาร
- เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน
- เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่กันความร้อนได้ดีหรือติดตั้งฉนวนกันความร้อนตั้งแต่หลังคาจนถึงผนัง เพื่อป้องกันความร้อนและลดการนำพาความร้อนผ่านผนังอาคาร เช่น ติดตั้งฉนวนกันความร้อนเหนือฝ้าเพดานหรือใต้หลังคา และเลือกใช้ผนังมวลเบาหรือผนังที่ติดตั้งฉนวนกันความร้อน เป็นต้น
- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน
- ติดตั้งชุดระบายความร้อน ไว้ในบริเวณที่โปร่งโล่ง เพื่อให้อากาศภายนอกหมุนเวียนได้สะดวก
- ปรับระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เหมาะสมโดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส
- หมั่นตรวจเช็คสภาพและระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ
- ตรวจสอบช่วงระบายอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายอากาศ

2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น

- ติดตั้งเครื่องที่มีประสิทธิภาพสูง และมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งาน
- เลือกใช้หัวฝักบัวชนิดประหยัดน้ำ (Water Efficient Showerhead) เพราะประหยัดน้ำกว่าฝักบัวธรรมดา 25-75%
- เลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นที่มีถังน้ำภายในตัวเครื่อง และมีฉนวนหุ้ม เพราะสามารถลดการใช้พลังงานได้ 10-20%

3) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

- ค่าความสว่างในแต่ละพื้นที่ใช้สอย กำหนดให้ค่าวัตต์/ตารางเมตร ต้องไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร
- การควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน กำหนดให้ใช้การควบคุมเปิดปิด แบบ 2 ทาง (Lighting Control System)
- เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดค่ากำลังให้สูญเสียต่ำ (Low Loss) โดยกำหนดให้ค่า Total Loss ของหม้อแปลงต้องไม่เกิน 1-2 เปอร์เซ็นต์ (การไฟฟ้ากำหนด 1.5 เปอร์เซ็นต์)
- ติดตั้งสวิตซ์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างหนึ่งตัวต่ออุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง 1 จุด
- หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ
- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งจะมีการสูญเสียพลังงานประมาณ 1-2 วัตต์ และมีอายุการใช้งานนานขึ้นเป็น 2 เท่า แทนการใช้บัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กแบบธรรมดาที่จะมีการสูญเสียพลังงานประมาณ 10 วัตต์
- เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างโดยการใช้หลอด LED ทั้งโครงการ เพื่อประหยัดพลังงาน

4) อนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่นๆ เช่น ลิฟต์

- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์
- เลือกใช้อุปกรณ์หรือสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ
- ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม

6.2 การอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ จะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยช่วยกันอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากภายในห้องพักมีการใช้พลังงานจากเครื่องใช้ไฟฟ้าหลายชนิด ดังนั้น เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบถึงวิธีการอนุรักษ์พลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานเพื่อแจกจ่ายให้กับผู้ใช้บริการทุกห้องพักได้รับทราและนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติต่อไป รายละเอียดในคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน มีดังนี้

1) วิธีลดใพลังงาน ระบบแสงสว่าง

- ระบบไฟฟ้าควบคุมด้วยระบบคีย์การ์ด
- ปิดไฟดวงที่ไม่จำเป็น เพื่อลดการใช้พลังงาน

2) วิธีลดใช้พลังงาน เครื่องปรับอากาศ

- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25-26 องศาเซลเซียส
- ไม่ควรตากผ้าภายในห้องพักที่มีเครื่องปรับอากาศ
- ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ
- ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน

3) วิธีลดใช้พลังงาน ตู้เย็น

- ตั้งอุณหภูมิที่พอเหมาะ
- ไม่นำอาหารที่ร้อนหรืออุ่นแช่ไว้ในตู้เย็น
- ปิดตู้เย็นให้สนิททุกครั้งหลังการใช้งาน
- ไม่เปิดประตูตู้เย็นค้างไว้นาน

4) วิธีลดใช้พลังงาน โทรทัศน์

- ควรปิดโทรทัศน์ทันทีเมื่อไม่มีคนดู
- สำหรับผู้ที่หลับหน้าโทรทัศน์บ่อยๆ ควรตั้งเวลาเปิด-ปิดโทรทัศน์

5) วิธีลดใช้พลังงาน เครื่องทำน้ำอุ่น

- ไม่เปิดเครื่องตลอดเวลา ในขณะฟอกสบู่หรือสระผม
- ปิดวาล์วน้ำและสวิตซ์ทันทีเมื่อเลิกใช้งาน
- ควรตั้งระดับความแรงของน้ำไว้ที่ระดับปานกลางไม่ควรตั้งไว้ที่ระดับแรงสุด

7. ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนี้

7.1 ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้

- **แผงควบคุมรวบ (Fire Alarm Control Panel : FCP)** เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมด จะประกอบด้วยวงจรควบคุมคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ และวงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติและภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด และแบตเตอรี่หรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบ โดยโครงการจะติดตั้งไว้ภายในห้องไฟฟ้า บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A จำนวน 1 ชุด

- **แผงแสดงสัญญาณ (Graphic Board Annunciator : ANN)** ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวมให้ทำการแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุมรวม โดยโครงการจะติดตั้งไว้ภายในห้องไฟฟ้า บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A จำนวน 1 ชุด

- **อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด (Manual Station : F)** ชนิดทุบแล้วดึง (Break Glass) ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยตัวบุคคล แบบสั่งงานแจ้ง 2 ส่วน คือ ด้วยการใช้มือกด (Push) และมือดึงคันโยก (Pull) ที่ตัวอุปกรณ์ มีกุญแจไข เปิดฝาคืนค่าให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาพเดิม เมื่อแจ้งเหตุไปแล้ว โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 15 จุด ซึ่งครอบคลุมทั่งบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงบันได และโถงทางเดิน

- **อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Fire Alarm Bell : B)** เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด อุปกรณ์ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนด้วยเสียง โดยโครงการติดตั้งไว้ตำแหน่งเดียวกันกับอุปกรณ์แจ้งเพลิงไหม้แบบมือกด

- **อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : S)** ชนิด Photo Electric เหมาะสมสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันระยะที่มีอนุภาคของควันที่ใหญ่ขึ้น Photoelectric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนของแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับควันจะไปกระทบกับแสงที่ออกจาก Photometer ซึ่งไม่ได้ส่องตรงไปยังอุปกรณ์รับแสง Photo Receptor แต่แสดงดังกล่าวบางส่วนจะสะท้อนอนุภาคควันและหักเหเข้าไปที่ Photo Receptor ทำให้วงจรตรวจจับของตัวตรวจจับควันส่ง สัญญาณแจ้ง Alarm โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของทุกอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ
- **อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H)** อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำการตรวจจับจากอัตราการเพิ่มขึ้นของความร้อนภายนอกในช่วงระยะเวลาที่กำหนด หรือเมื่ออุณหภูมิถึงขีดจำกัดที่กำหนด แล้วจึงส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งบริเวณห้องครัว และร้านอาหาร

7.2 ระบบดับเพลิง

- **ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC)** ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง $2^1/_2$ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง $2^1/_2$ นิ้ว และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม ซึ่งจะติดตั้งไว้ภายนอกอาคารบริเวณทางเดินทั่วทั้งโครงการ จำนวน 6 จุด และติดตั้งภายในอาคาร A จำนวน 4 จุด (ชั้นละ 2 จุด) รวมทั้งสิ้น 10 จุด

การติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดตู้ดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ สูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถรนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา

- **หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC)** เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 1 หัว มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4.0 x 2.50 x 2.50 นิ้ว เพื่อจ่ายน้ำเข้าสู่ชุดตู้ดับเพลิงแต่ละอาคาร ซึ่งบริเวณที่ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอยู่บริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ เป็นจุดที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้สะดวก

7.3 ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) และป้ายทางออกฉุกเฉิน

โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน และป้ายทางออกฉุกเฉินเพื่อให้แสงสว่าง และสามารถมองเห็นทางออกจากอาคารได้ชัดเจนในกรณีที่ไฟฟ้าดับ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

- **ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)** พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ Halogen ขนาด 2x9 W. พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติโดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องครัว ร้านอาหาร โถงบันได และโถงทางเดิน
- **โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน** ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมเพ็คฟลูออเรสเซ็นต์พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.50 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งไว้บริเวณทางเดิน แบะหน้าบันไดของทุกชั้นของอาคาร A ครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ

7.4 ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลง และตำแหน่งชั้นอาคาร

ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งชั้นอาคาร ขนาดตัวอักษรสูง 0.15 เมตร โดยติดตั้งบริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้นของอาคาร A

7.5 ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าของอาคารบริเวณชั้นหลังคา และติดตั้งสายดินที่ชั้น 1 ของาคาร มีรายละเอียดดังนี้

- ตัวนำล่อฟ้า (Air terminal) เป็นเสาแหลมหรือลักษณะเป็นสามง่าม สูง 6 เมตร ที่คอยรับประจุไฟฟ้า (สายฟ้า) ติดตั้งอยู่บนชั้นหลังคารอบอาคาร ซึ่งมีรัศมีการป้องกันครอบคลุมตัวอาคารทั้งหมด
- สายดิน (Ground Rod) เป็นแท่งโลหะทองแดง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5/8 x 60 ฝั่งลึกลงไปในดิน และมีค่าความต้านทานของดินน้อยกว่า 5 โอห์ม
- สายตัวนำลงดิน (Down Conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายเท่ากับ 50 ตารางมิลลิเมตรภายในท่อพีวีซีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว ฝังในเสาคอนกรีต ใช้ลวดแดงที่มีขนาดใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐานตัวนำลงดินจะสร้างขึ้นมาพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ

7.6 แผนการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล

โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลสาคู มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพัก พื้นที่ส่วนกลาง บริเวณทางเดินในแต่ละอาคาร และบริเวณทางเดินนอกอาคาร เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว

นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำแต่ละอาคาร ซึ่งเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในอาคาร ที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ใช้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ตื่นตระหนก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันได มายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้

โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด อยู่ใกล้กับอาคารห้องพักขยะรวม ด้านทิศใต้ (จากเดิมอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร B) เพื่อลดผลกระทบกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ที่อาคาร B ซึ่งมีห้องครัวและร้านอาหาร โดยมีพื้นที่ 119 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เท่ากับ 0.51 ตารางเมตร/คน หรือ 1.96 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 233 คน (รวมพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นสนามหญ้า ผู้พักอาศัยจากทุกอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้น เป็นทางเดินบริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งจะไม่มีสิ่งก่อสร้างกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็ว และมีความปลอดภัย ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในแง่การจัดการ

พื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นสนามหญ้า ผู้พักอาศัยจากทุกอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการอพยพคนจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้น เป็นทางเดินบริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งจะไม่มีสิ่งก่อสร้างกีดขวางเส้นทางอพยพ ทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็วและมีความปลอดภัย อีกทั้ง อาคารของโครงการสูงเพียงชั้นเดียว ยกเว้นอาคาร A สูง 2 ชั้น ทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวก

อย่างไรก็ตาม จุดรวมพลดังกล่าวข้างต้น เป็นจุดรวมพลที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลสาคู ในการที่จะกำหนดจุดรวมพลที่เหมาะสมในสภาวการณ์ขณะนั้นต่อไป

8. สิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

โครงการได้ออกแบบให้มีสิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้ทุพพลภาพหรือผู้พิการ และคนชราเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1) ทางลาด จัดให้มีทางลาด จำนวน 1 จุด บริเวณอาคาร B เป็นพื้นผิวต่างสัมผัส และผิวทางลาดเซาะร่อง ซึ่งเป็นวัสดุที่ไม่ลื่น มีความกว้าง 1.80 เมตร แบ่งเป็น 2 ช่วง มีความยาวช่องละ 3.60 เมตร และมีชานพักกว้าง 1.50 เมตร คั่นระหว่างแต่ละช่วงของทางลาด ความลาดชันไม่เกิน 1 : 12 มีราวจับยาวต่อเนื่อง มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.50 นิ้ว
2) ห้องน้ำ โครงการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 จุด บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B ภายในห้องน้ำจัดให้มีพื้นที่ว่างเพื่อให้เก้าอี้สามารถหมุนตัวกลับได้ โดยมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร มีราวจับในแนวนอนเพื่อช่วยในการพยุงตัวสูงจากพื้น 0.70 เมตร และยื่นล้ำออกมาจากด้านหน้าส้วมอีกไม่เกิน 0.3 เมตร ประตูของห้องน้ำเป็นแบบบานเลื่อน และมีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ที่ประตูด้านหน้าห้องส้วม
3) ห้องพัก โครงการจัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 ห้อง บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A สำหรับด้านหน้าห้องพักมีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ที่หน้าห้อง และภายในห้องพักจัดให้มีห้องส้วม สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ภายในห้องพักจัดให้มีห้องน้ำโดยมีพื้นที่ว่างเพื่อให้เก้าอี้สามารถหมุนตัวกลับได้ โดยมีเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.50 เมตร และมีสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทั้งชนิดเสียงและแสงติดภายในทุกห้อง
4) ที่จอดรถ โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน บริเวณหน้าอาคาร B โดยที่จอดรถมีลักษณะตั้งฉากกับแนวทางเดิน พื้นผิวเรียบ และระดับเสมอกันมีความกว้าง 2.40 เมตร ความยาว 6.00 เมตร และจัดให้มีพื้นที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ นอกจากนี้บริเวณพื้นที่จอดรถมีสัญลักษณ์รูปผู้พิการนั่งเก้าอี้ล้อ ขนาด 0.90 x 0.90 เมตร และมีป้ายที่จอดรถขนาด 0.15 x 0.15 เมตร ติดอยู่สูงจากพื้น 2.00 เมตร ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน

รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่อาคาร

ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ จากการเปิดดำเนินของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อ วันที่ 23 เมษายน 2562 ตาม หนังสือที่ ทส. 1010.5/5608 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่งรายงานตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรการของช่วงเดือน มกราคม ถึง เดือน มิถุนายน ให้ส่งภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม กำหนดส่งภายใน เดือน มกราคม ถัดไป

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หนีภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- ภายในโครงการ	- การซ้อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุม (Hight Volume Air Sampler)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
3. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ลำรางสาธารณะประโยชน์	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณประโยชน์ • ความเป็นกรดด่าง • สารแขวนลอย • ความเค็ม • ไนเตรท-ไนโตรเจน • แอมโมเนีย-ไนโตรเจน • ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส • ออกซิเจนละลาย • โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- pH meter - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter Disc) - วิธี Electrometric - วิธี Cadmium Reduction - วิธี Distillation Nesslerization - วิธี Ascorbic acid - วิธี Azide Modification - วิธี Multiple-tube fermentation technique	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
		• ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	- วิธี Multiple-tube fermentation technique		
4. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมาย และสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
5. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- ทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง กรณีที่ใช้น้ำซื้อ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- ถังกรองทราย และถังกรองทรายและแอนทราไซต์	- ตรวจบันทึกการล้างสาร	- ดูแลและทำความสะอาดสารกรอง โดยล้างย้อน (Back wash)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
	- ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้	- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- วิธี DPD colorimetric method	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ กรณีที่ใช้น้ำซื้อ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
7. การจัดการน้ำเสีย	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส.1 บันทึกทุกวัน เก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้องค์การบริการส่วนตำบลสาคู	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งอาคาร	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
		• ความเป็นกรดด่าง • บีโอดี • ปริมาณสารแขวนลอย • ซัลไฟด์ • ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด • ปริมาณตะกอนหนัก • น้ำมันและไขมัน • ทีเคเอ็น • โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	• pH meter • วิธี Azide Modification • วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter Disc) • วิธีTitrate • วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง • วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) • วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย • วิธี Kjeldahl • วิธี Multiple-tube fermentation technique		
	- บ่อดินกัดก๊าซมีเทน (Methane)	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- บ่อดินกำจัดละอองน้ำ (Aerosol)	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อดินกำจัดละอองน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
8. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
9. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
10. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
11. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ความเป็นกรดด่าง	- วิธี pH meter	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
		- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- วิธี DPD colorimeter method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น	- วิธี DPD colorimeter method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ฟีคอลโคลิฟอร์ม	- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ค่าความเป็นด่าง	- วิธี Titration Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
		- ความกระด้าง	- วิธี EDTA Titrimetric Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- กรดไซยานูริค	- วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC)	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- คลอไรด์	- วิธี Argentometric Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- แอมโมเนีย	- วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ไนเตรท	- วิธี Cadmium Reduction Method	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- จุลลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)	- วิธีMedified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple Tube Fermentation Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
		- อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น	- การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ	- ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลบเลือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างบริเวณรอบสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
12. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ** - ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- ไม่มีมาตรการที่กำหนด	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม - ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- ไม่มีมาตรการที่กำหนด	-	-
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (1) จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นสามารถอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุลมุน	- โครงการติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางอพยพหนีภัยไว้ในห้องพักทุกห้อง เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยเห็นได้อย่างชัดเจนและสามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้	-	**รูปภาพที่ 2.2** แผงผังแสดงเส้นทางหนีภัย
(2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันท่วงที	- โครงการเตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว โดยมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารเป็นผู้ดำเนินการติดต่อประสานงาน	-	**รูปภาพที่ 2.4** ป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน
(3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์หรือจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการ	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้เข้าพักด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหว รวมทั้งมีการจัดเตรียมแผนสำหรับปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัย เมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้อาศัยในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.4** ป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(4) จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยมีการจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติเมื่อเกิดห้องฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี ซึ่งดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2568	-	**รูปภาพที่ 2.51** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 6** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ/การอบรมปฐมพยาบาล
(5) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง (6) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	- พบโครงการมีการออกแบบก่อสร้างให้โครงสร้างมีความแข็งแรงและปลอดภัยที่เป็นไปตามมาตรฐานตั้งแต่ระยะก่อสร้าง	-	**รูปภาพที่ 2.5** รูปแบบอาคารโครงการ
1.4 คุณภาพอากาศ			
(1) ติดป้ายให้ผู้ใช้บริการดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรอผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ บริเวณลานจอดรถของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่เข้ามาภายในโครงการเห็นได้ชัดเจน รวมถึงให้มีการลดความเร็วของยานพาหนะเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นที่เกิดขึ้น	-	**รูปภาพที่ 2.7** ป้ายดับเครื่องยนต์
(2) จัดพื้นที่สีเขียวขนาด 1,844.65 ตารางเมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ โดยมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(3) ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ หรือถนนภายในโครงการ หากเกิดความสกปรกหรือมีฝุ่น จะดำเนินการฉีดล้างทำความสะอาดทันที	-	**รูปภาพที่ 2.43** การฉีดล้างถนน
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน			
(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.6** ป้ายจำกัดความเร็ว
(2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ	- พบโครงการมีการติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์” ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.7** ป้ายดับเครื่องยนต์
(3) ปลูกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว
(4) กำหนดกิจกรรมที่จะเกิดเสียงดังรบกวนให้อยู่ภายในอาคาร	- พบโครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรม สำหรับพักผ่อน ไม่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดัง	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ **2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก** - ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- ไม่มีมาตรการที่กำหนด	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (1) โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียย่อย (WWT-1 ถึง WWT-5) เลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเกรอะ จำนวน 5 ถัง โดยรองรับน้ำเสียได้ 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ถัง รองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ถัง และรองรับน้ำเสียได้ 3.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ถัง	- พบโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่กำหนด เพื่อบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.10** ระบบบำบัดน้ำเสีย
(2) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวม (WWT-6) แบบเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรรองรับน้ำเสียได้ 90.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- พบโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่กำหนด เพื่อบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.10** ระบบบำบัดน้ำเสีย
(3) จัดให้มีถังพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ปริมาตร 6.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำไปรดน้ำต้นไม้ของโครงการ ซึ่งสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ ในช่วงฤดูฝนน้ำที่เหลือเบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ล้างพื้นคอนกรีต และถนนภายในโครงการ จากนั้นปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้น โครงการจะระบายออกจากถังพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำแล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- พบน้ำเสียจากทุกกิจกรรมภายในโครงการ มีการบำบัดให้ผ่านมาตรฐานที่กำหนดก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ	-	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(4) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(6) สูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลสาคูให้เข้ามาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอน และจะมีการสูบตะกอนตามความเหมาะสม โดยบริษัทเอกชน แต่ปัจจุบันทางโครงการจัดให้มีการตักไขมันภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.48** การตักไขมัน
(7) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ โดยมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว
(8) น้ำฝนบนพื้นที่รับน้ำส่วน A และส่วน B จะถูกรวบรวมไปยังบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 375 ลูกบาศก์เมตร และน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำจะถูกระบายไปยังบ่อพักน้ำส่วน C เพื่อรวมกับน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่ระบายน้ำส่วน C โดยโครงการจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 5 เครื่อง (ทำงานขึ้นอยู่กับระดับน้ำในบ่อ) มีอัตราการสูบน้ำ 0.0275 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการที่สามารถหน่วงน้ำภายในเส้นท่อได้	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(9) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	- ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที	-	-
(10) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ	- พบจุดระบายน้ำของโครงการจัดให้มีตะแกรงดักขยะบริเวณท่อระบายน้ำ	-	-
(11) ห้องพักมูลฝอยของโครงการ แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล	- พบโครงการจัดให้มีจุดพักขยะของโครงการอยู่บริเวณด้านหลังของโครงการ ซึ่งสามารถรองรับขยะภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ	-	**รูปภาพที่ 2.19** จุดพักขยะรวม
(12) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถังขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักขยะรวมของโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักและจุดต่างๆ ไปยังจุดพักขยะรวมของโครงการอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	-
(13) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อการบำบัดต่อไป	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดจุดพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียทั้งหมดจากการล้างจุดพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.44** การล้างจุดพักขยะรวม
(14) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย	- พบโครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถัง โดยแยกประเภท ติดไว้บริเวณส่วนกลางพนักงาน	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(15) ระบบห้องพักขยะต้องเป็นระบบปิด	- พบโครงการจัดให้มีจุดพักขยะของโครงการอยู่บริเวณด้านหลังของโครงการ ซึ่งเป็นระบบเปิด แต่มีการเก็บขนขยะทุกวันจากบริเวณเอกชน ซึ่งทำให้ไม่มีขยะตกค้าง	-	**รูปภาพที่ 2.19** จุดพักขยะรวม **เอกสารแนบที่ 11** ใบเสร็จขยะ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน** **3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน** - ไม่มีมาตรการที่กำหนด **3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อบังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558** - ไม่มีมาตรการที่กำหนด **3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม** - ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- ไม่มีมาตรการที่กำหนด - ไม่มีมาตรการที่กำหนด - ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- - -	- - -
3.2 การคมนาคมขนส่ง (1) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (2) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	- พบบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ มีป้ายแสดงทิศทางเข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- -	**รูปภาพที่ 2.8** ป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก **รูปภาพที่ 2.6** ป้ายจำกัดความเร็ว

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(3) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแลดูแลความเรียบร้อยระบบจราจรภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ	- พบบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ มีไฟฟ้าส่องสว่างที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน	-	**รูปภาพที่ 2.11** ไฟส่องสว่างทางเข้า-ออก
(5) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 36 คัน และที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา 1 คัน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้รถของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ	- พบโครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการ จำนวน 24 คัน ซึ่งเพียงพอสำหรับผู้เข้าพัก	-	**รูปภาพที่ 2.12** พื้นที่จอดรถ **รูปภาพที่ 2.14** ไฟส่องสว่างพื้นที่จอดรถ
(6) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร	- พบโครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการ ซึ่งเพียงพอสำหรับผู้เข้าพัก	-	**รูปภาพที่ 2.12** พื้นที่จอดรถ
(7) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- พบโครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก พร้อมจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไว้ภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.8** ป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก
3.3 การใช้น้ำ (1) โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง	- พบโครงการมีการใช้น้ำประปา และน้ำบาดาล และมีการซื้อน้ำจากแหล่งนอกเป็นน้ำสำรอง ในกรณีที่น้ำใช้ไม่เพียงพอ	-	**เอกสารแนบที่ 10** ใบเสร็จน้ำ/ไฟฟ้า

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(2) จัดให้มีถังเก็บน้ำดีใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บ 324 ลูกบาศก์เมตร โดยมีส่วนที่นำมาใช้เป็นน้ำใช้อุปโภคบริโภคปริมาตร 255 ลูกบาศก์เมตร และส่วนที่เป็นน้ำสำรองดับเพลิงปริมาตร 69 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน แบ่งเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนพักน้ำดิบปริมาตรกักเก็บ 48.72 ลูกบาศก์เมตร และส่วนตกตะกอนปริมาตรกักเก็บ 14.30 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บน้ำดิบ 63.02 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรเก็บกักน้ำใช้ทั้งหมด เท่ากับ 363.02 ลูกบาศก์เมตร	- พบโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อกักเก็บน้ำสำรองไว้ใช้ภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.15** ถังเก็บน้ำ
(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำ หรือแล้วแต่ตามความเหมาะสม	-	-
(4) รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- พบโครงการจัดให้มีการติดป้ายรณรงค์การลดใช้พลังงานบริเวณพื้นที่ส่วน และได้จัดให้มีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดพลังงาน	-	**รูปภาพที่ 2.27** ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน
(5) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นสาเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และหากพบการชำรุดเสียหาย เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.46** การตรวจสอบ/ซ่อมแซมท่อน้ำ ก๊อกน้ำ ปั๊มน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ **เอกสารแนบที่ 7** รายงานการตรวจสอบระบบน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม			
(1) น้ำฝนจากชั้นหลังคาของอาคารจะระบายลงสู่รางระบายน้ำขนาด 0.40 เมตร มีความลาดเอียง 1:500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการที่สามารถหน่วงน้ำภายในเส้นท่อได้	-	-
(2) น้ำฝนบนพื้นที่รับน้ำส่วน A และส่วน B จะถูกรวบรวมไปยังบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 375 ลูกบาศก์เมตร และน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำจะถูกระบายไปยังบ่อพักในพื้นที่ระบายน้ำส่วน C เพื่อรวมกับน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่ระบายน้ำส่วน C โดยโครงการจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 4 เครื่อง (สำรอง จำนวน 1 เครื่อง) มีอัตราการสูบน้ำ 0.0275 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/เครื่อง ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการที่สามารถหน่วงน้ำภายในเส้นท่อได้	-	-
(3) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (4) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ	- ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที	-	-
(5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	- ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการน้ำเสีย			
(1) โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียย่อย (WWT-1 ถึง WWT-5) เลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเกรอะ จำนวน 5 ถัง โดยรองรับน้ำเสียได้ 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ถัง รองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ถัง และรองรับน้ำเสียได้ 3.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ถัง	- พบโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่กำหนด เพื่อบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.10** ระบบบำบัดน้ำเสีย
(2) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรวม (WWT-6) แบบเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 9.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- พบโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่กำหนด เพื่อบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.10** ระบบบำบัดน้ำเสีย
(3) จัดให้มีถังพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาตร 6.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำไปรดน้ำต้นไม้ของโครงการ ซึ่งสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด ไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ ในช่วงฤดูฝนน้ำที่เหลือเบื้องต้นโครงการจะนำไปล้างอุปกรณ์เครื่องมือคนสวน ล้างพื้นคอนกรีตและถนนภายในโครงการ จากนั้นปริมาณน้ำที่เหลือจากกิจกรรมข้างต้น โครงการจะระบายออกจากถังพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำแล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- พบน้ำเสียจากทุกกิจกรรมภายในโครงการ มีการบำบัดให้ผ่านมาตรฐานที่กำหนดก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ	-	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัดละอองน้ำเสียเท่ากับ 1.20 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัดก๊าซมีเทนเท่ากับ 1.20 ตารางเมตร	- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ โดยมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(5) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา	- พบมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ แยกออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น	-	-
(6) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอรวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	-
(7) จัดให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	-
(8) สูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลสาคูให้เข้ามาดำเนินการ	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอน และจะมีการสูบตะกอนตามความเหมาะสมโดยบริษัทเอกชน แต่ปัจจุบันทางโครงการจัดให้มีการตักไขมันภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.48** การตักไขมัน
(9) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ โดยมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย			
(1) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครการ แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล	- พบโครงการจัดให้มีจุดพักขยะของโครงการอยู่บริเวณด้านหลังของโครงการ ซึ่งสามารถรองรับขยะภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ	-	**รูปภาพที่ 2.19** จุดพักขยะรวม
(2) ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักและจุดต่างๆ ไปยังจุดพักขยะรวมของโครงการอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ที่รวบรวมมูลฝอยแยกประเภทขยะก่อนนำมายังจุดพักขยะรวม รอการเก็บขนขยะทุกวันจากบริเวณเอกชน	-	**เอกสารแนบที่ 11** ใบเสร็จขยะ
(3) ขยะอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า “ขยะอันตราย” ภายในถังรองรับด้วยถุงแดง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักและจุดต่างๆ ไปยังจุดพักขยะรวมของโครงการอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ที่รวบรวมมูลฝอยแยกประเภทขยะก่อนนำมายังจุดพักขยะรวมรอการเก็บขนขยะทุกวันจากบริเวณเอกชน	-	**เอกสารแนบที่ 11** ใบเสร็จขยะ
(4) ขยะอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำพร้อมมัดปากถุงให้แน่นเพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักและจุดต่างๆ โดยมีการรวบรวมใส่ถุงดำ ก่อนนำไปยังจุดพักขยะรวมของโครงการ	-	-
(5) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถังขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักขยะรวมของโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดจุดพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียทั้งหมดจากการล้างจุดพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.44** การล้างจุดพักขยะรวม

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(6) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดจุดพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียทั้งหมดจากการล้างจุดพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.44** การล้างจุดพักขยะรวม **เอกสารแนบที่ 4** ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(7) การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักและจุดต่างๆ ไปยังจุดพักขยะรวมของโครงการอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ที่รวบรวมมูลฝอยแยกประเภทขยะก่อนนำมายังจุดพักขยะรวมรอการเก็บขนขยะทุกวันจากบริเวณเอกชน	-	**เอกสารแนบที่ 11** ใบเสร็จขยะ
(8) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย	- พบโครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถัง โดยแยกประเภท ติดไว้บริเวณส่วนกลางพนักงาน	-	-
(9) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด	- พบโครงการจัดให้มีจุดพักขยะของโครงการอยู่บริเวณด้านหลังของโครงการ ซึ่งเป็นระบบเปิด แต่มีการเก็บขนขยะทุกวันจากบริเวณเอกชน ซึ่งทำให้ไม่มีขยะตกค้าง	-	**รูปภาพที่ 2.19** จุดพักขยะรวม
(10) จัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันกลิ่น และแมลงรบกวน	- พบโครงการจัดให้มีจุดพักขยะของโครงการอยู่บริเวณด้านหลังของโครงการ ซึ่งเป็นระบบเปิด แต่มีการเก็บขนขยะทุกวันจากบริเวณเอกชน ซึ่งทำให้ไม่มีขยะตกค้าง	-	**รูปภาพที่ 2.19** จุดพักขยะรวม

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 ไฟฟ้า			
(1) โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Type) จำนวน 1 ชุด ขนาด 630 kVA	- พบโครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าตามมาตรฐานที่กำหนด	-	**รูปภาพที่ 2.21** หม้อแปลงไฟฟ้า
(2) จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 100 kVA จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ภายในห้อง GEN ของอาคารห้องเครื่อง เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการ	- โครงการจัดให้มีเครื่องสำรองไฟฟ้า จำนวน 1 ชุด ตามที่กำหนด	-	**รูปภาพที่ 2.22** เครื่องสำรองไฟฟ้า
(3) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ต้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร	- โครงการมีการติดตั้ง Circuit Breaker : CB ต้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร	-	**รูปภาพที่ 2.23** Circuit Breaker : CB
(4) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556	- พบโครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าตามมาตรฐานที่กำหนด	-	**รูปภาพที่ 2.21** หม้อแปลงไฟฟ้า
(5) หม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน	- พบมีการติดตั้งหม้อแปลงอยู่ภายนอกอาคาร ในพื้นที่โล่ง รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า เป็นประจำ	-	**รูปภาพที่ 2.21** หม้อแปลงไฟฟ้า **รูปภาพที่ 2.47** การตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า และเครื่อง GEN
(6) ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	- พบโครงการได้ติดตั้งป้ายเตือน “ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง”	-	**เอกสารแนบที่ 8** รายงานการตรวจสอบเครื่องสำรองไฟฟ้า **รูปภาพที่ 2.24** ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(7) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่างเวลา 18.00-06.00 น.	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	-
(8) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลางแบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืนไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	- โครงการมีการเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างแบบประหยัดพลังงาน และมีเจ้าหน้าที่ดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน	-	**รูปภาพที่ 2.25** เครื่องปรับอากาศ **รูปภาพที่ 2.26** หลอดไฟภายในโครงการ
(9) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า เป็นประจำ	-	**รูปภาพที่ 2.45** การตรวจสอบระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า
(10) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า เป็นประจำ	-	**รูปภาพที่ 2.45** การตรวจสอบระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า
(11) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ (12) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- พบโครงการจัดให้มีการติดป้ายรณรงค์การลดใช้พลังงานบริเวณพื้นที่ส่วน และได้จัดให้มีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดพลังงาน	-	**รูปภาพที่ 2.27** ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน **รูปภาพที่ 2.18** สุขภัณฑ์
(13) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไปส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	- พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยเช็ดทำความสะอาดหลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงาน	-	-
(14) เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน	- พบอาคารของโครงการใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน	-	**รูปภาพที่ 2.5** รูปแบบอาคารโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย			
(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- พบโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันและระบบเตือนภัยประจำโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	-	**รูปภาพที่ 2.28** อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
(2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจสอบระบบป้องกันและระบบเตือนภัยอัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน	-	**รูปภาพที่ 2.49** การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย **เอกสารแนบที่ 5** รายงานการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย
(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยมีการจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติเมื่อเกิดห้องฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี ซึ่งดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2568	-	**เอกสารแนบที่ 6** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ/การอบรมปฐมพยาบาล **รูปภาพที่ 2.51** การซ้อมอพยพหนีไฟ
(4) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด อยู่บริเวณใกล้ลานจอดรถด้านหน้าโครงการพื้นที่ 70.70 ตารางเมตร	- พบโครงการจัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 จุด ภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.29** จุดรวมพล
(5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่ติดตั้งทุกจุด	- พบโครงการได้ติดตั้งป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์สามารถมองเห็นได้ง่าย	-	**รูปภาพที่ 2.30** วิธีการใช้ถังดับเพลิง
(7) จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล คิดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	- โครงการติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางอพยพหนีภัยไว้ในห้องพักทุกห้อง เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยเห็นได้อย่างชัดเจนและสามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้	-	**รูปภาพที่ 2.2** แผงผังแสดงเส้นทางหนีภัย
(8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้เข้าพักด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหว รวมทั้งมีการจัดเตรียมแผนสำหรับปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัย เมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้อาศัยในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.4** ป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน
3.9 การระบายอากาศและความร้อน			
(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของโครงการเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยตรวจสอบเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ โดยมีกำหนดการล้างแผนระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง	-	**รูปภาพที่ 2.54** การล้างเครื่องปรับอากาศ
(2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบระบายอากาศของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางในการระบายอากาศ	-	**รูปภาพที่ 2.31** ช่องระบายอากาศ เช่น ประตู หน้าต่าง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการได้ติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ บริเวณลานจอดรถของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่เข้ามาภายในโครงการเห็นได้ชัดเจน รวมถึงให้มีการลดความเร็วของยานพาหนะเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นที่เกิดขึ้น	-	**รูปภาพที่ 2.7** ป้ายดับเครื่องยนต์
(4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ความร่มรื่น และลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ			
(1) โครางการจะพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา	- พบโครงการสนับสนุนให้คนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ ตามความเหมาะสมในการทำงาน รวมทั้งจัดให้มีการจัดกิจกรรมภายในโครงการตามเทศกาลและประเพณี	-	**รูปภาพที่ 2.41** กิจกรรมอนุรักษ์วัฒนธรรมภายในโครงการ
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ กรณีเกิดผลกระทบกับพื้นที่ข้างเคียง	-	-
(3) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด	- พบโครงการจัดให้มีระเบียบ/ข้อห้ามต่างๆในการเข้าพักไว้ภายในโครงการ	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
- กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัดง - ห้ามเทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกระเบียงห้องพัก และห้ามทิ้งน้ำปูน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็งลงในท่อระบายน้ำทิ้งโถสุขภัณฑ์โดยเด็ดขาด - ห้ามกระทำการติดสิ่งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผนังระเบียงหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักและไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น			
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยรับเรื่อง กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	**รูปภาพที่ 2.9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System :) กระจายโดยรอบพื้นที่โครงการจำนวนทั้งสิ้น 26 จุด เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต	- พบโครงการติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยพื้นที่โครงการเพื่อช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ทั้งนี้โครงการยังจัดให้มีการตรวจสอบดูแลทำงานของระบบ CCTV	-	**รูปภาพที่ 2.17** ระบบกล้อง CCTV **เอกสารแนบที่ 12** รายงานการตรวจเช็คกล้อง CCTV
(4) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย	- โครงการได้จัดให้มีเบอร์โทรฉุกเฉินติดไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย มองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.3** เบอร์โทรฉุกเฉิน
(5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	- พบโครงการได้ติดตั้งป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์สามารถมองเห็นได้ง่าย	-	**รูปภาพที่ 2.30** วิธีการใช้ถังดับเพลิง
(6) จัดเตรียมเครื่องปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลไว้ภายในโครงการ กรณีเกิดอุบัติเหตุภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีการอลรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลเบื้องให้แก่พนักงาน กรณีเกิดอุบัติเหตุหรือกรณีฉุกเฉิน	-	**รูปภาพที่ 2.16** อุปกรณ์ปฐมพยาบาล **รูปภาพที่ 2.50** การอบรมหลักสูตรปฐมพยาบาล

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้ดี	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจสอบระบบป้องกันและระบบเตือนภัยอัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน	-	**รูปภาพที่ 2.49** การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย **เอกสารแนบที่ 5** รายงานการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย
(8) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการทุกอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย	- พบโครงการจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล เป็นไปตามหลักสุขาภิบาล	-	**รูปภาพที่ 2.53** การทำความสะอาดของแม่บ้าน
(9) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดจุดพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียทั้งหมดจากการล้างจุดพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.44** การล้างจุดพักขยะรวม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ และการจัดการร้านอาหาร **<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขสระว่ายน้ำ</u>**			
(1) ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักขยะรวม	- พบสระว่ายน้ำของโครงการอยู่ห่างจากจุดพักขยะรวมของโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.36** สระว่ายน้ำโครงการ
(2) สระว่ายน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นของโครงการ	- พบสระว่ายน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นของโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.36** สระว่ายน้ำโครงการ
(3) จัดให้มีเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำได้	- พบโครงการได้ติดตั้งข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ	-	**รูปภาพที่ 2.33** ระเบียบการใช้สระ
(4) โครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ซึมน้ำไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพที่ดี ทำความสะอาดง่าย	- โครงสร้างของสระว่ายน้ำภายในโครงการ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง	-	**รูปภาพที่ 2.36** สระว่ายน้ำโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(5) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- พบสระว่ายน้ำของโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำล้นโดยรอบสระ	-	**รูปภาพที่ 2.37** รางระบายน้ำล้น
(6) จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย	- พบโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสระว่ายน้ำและทำความสะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.52** การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ
(7) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย	- พบสระว่ายน้ำของโครงการจัดให้มีทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	-	**รูปภาพที่ 2.38** ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ
(8) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการได้ติดป้ายบอกความลึกบริเวณสระว่ายน้ำ	-	**รูปภาพที่ 2.39** ป้ายบอกความลึก
(9) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	- พบโครงการไม่ได้จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำอยู่ติดกับระเบียงห้องพัก	-	-
(10) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- พบโครงการจัดให้มีห้องน้ำอยู่ใกล้กับสระว่ายน้ำ โดยแยกการใช้งาน	-	-
(11) จัดให้มีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” ซึ่งบริเวณดังกล่าวจะต้องมีการระบายอากาศที่ดี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- พบโครงการจัดให้มีห้องเก็บสารเคมี ซึ่งบริเวณที่มีการระบายอากาศที่ดี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-	**รูปภาพที่ 2.32** ห้องเก็บสารเคมีสระว่ายน้ำ
(12) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- พบโครงการจัดให้มีห้องน้ำอยู่ใกล้กับสระว่ายน้ำ โดยแยกการใช้งาน	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(13) จัดให้มีการคัดแยกขยะมูลฝอย และมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท ที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล และทำความสะอาดภาชนะรองรับอยู่เสมอ ดูแลไม่ให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาด	- พบโครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถัง โดยแยกประเภท ติดไว้บริเวณส่วนกลางพนักงาน	-	-
(14) จัดให้มีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ ซึ่งเป็นน้ำที่สะอาดไม่ก่อให้เกิดการปนเปื้อนหรือสกปรก	- พบโครงการจัดเตรียมน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการผู้เข้าพักอย่างเพียง	-	-
(15) จัดให้มีการกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กที่ต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการ	- พบโครงการได้ติดตั้งข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ	-	**รูปภาพที่ 2.33** ระเบียบการใช้สระ
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ</u>			
(1) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีเบอร์โทรฉุกเฉินติดไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย มองเห็นได้ชัดเจน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	**รูปภาพที่ 2.3** เบอร์โทรฉุกเฉิน
(2) รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	- พบโครงการได้ติดตั้งข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ	-	**รูปภาพที่ 2.33** ระเบียบการใช้สระ
(3) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- พบโครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบสระว่ายน้ำในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	-	**รูปภาพที่ 2.35** ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u>			
(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- พบสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึก 1.2 เมตร จึงไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard)	-	**รูปภาพที่ 2.36** สระว่ายน้ำโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- พบบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการจัดให้มีห่วงชูชีพประจำสระว่ายน้ำ ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	**รูปภาพที่ 2.34** อุปกรณ์ช่วยชีวิต
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขร้านอาหาร</u>			
(1) โครงการจะดูแลและควบคุมร้านอาหารในโครงการ ตามกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 และคำแนะนำของ (ร่าง) บันทึกหลักการและเหตุผล ประกอบร่างเทศบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลสาคู เรื่อง สถานที่จำหน่ายอาหารและสะสมอาหาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2554	- พบภายในโครงการไม่ได้จัดให้มีร้านอาหาร แต่มีห้องครัวไว้สำหรับอาหารภายในโครงการ	-	-
(2) จัดตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหาร เตรียมอาหาร ปรุงอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่ที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าห้องน้ำห้องส้วม	- พบห้องครัว และห้องอาหารของโครงการไม่ได้อยู่ใกล้กับห้องน้ำหรือจุดพักขยะรวมของโครงการ	-	-
(3) ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขระบบอาหาร เครื่องหมาย รับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	- พบส่วนห้องครัวของโครงการจัดให้มีการจัดเตรียมและปรุงอาหารที่มีความสะอาด และความปลอดภัย	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4 สุขภาพ <u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u>			
(1) ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยตรวจสอบเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ โดยมีกำหนดการล้างแผนระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง	-	**รูปภาพที่ 2.54** การล้างเครื่องปรับอากาศ
(2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- โครงการมีการออกแบบอาคารโครงการให้มีช่องระบายอากาศ ให้อาคารมีความโปร่งสบาย เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	-	**รูปภาพที่ 2.31** ช่องระบายอากาศ เช่น ประตู หน้าต่าง
(3) ล้างทำความสะอาดถนนในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ หรือถนนภายในโครงการ หากเกิดความสกปรกหรือมีฝุ่น จะดำเนินการฉีดล้างทำความสะอาดทันที	-	**รูปภาพที่ 2.43** การฉีดล้างถนน
(4) ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	- พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.6** ป้ายจำกัดความเร็ว
(5) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ โดยมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(6) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.6** ป้ายจำกัดความเร็ว
<u>โรคที่แมลงสาบเป็นยานพาหนะนำโรค</u>			
(1) ปิดห้องพักขยะให้สนิท	- พบโครงการจัดให้มีจุดพักขยะของโครงการอยู่บริเวณด้านหลังของโครงการ ซึ่งเป็นระบบเปิด แต่มีการเก็บขนขยะทุกวันจากบริเวณเอกชน ซึ่งทำให้ไม่มีขยะตกค้าง	-	**รูปภาพที่ 2.19** จุดพักขยะรวม
(2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด	- พบโครงการมีการเก็บวัตถุในการทำอาหารอย่างสะอาดและปลอดภัย	-	-
(3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดจุดพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียทั้งหมดจากการล้างจุดพักขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.44** การล้างจุดพักขยะรวม
(4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ	- พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม และพื้นที่ภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.53** การทำความสะอาดของแม่บ้าน
(5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน	- พบโครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามากำจัดหนูและแมลงภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน	-	**รูปภาพที่ 2.42** การฉีดพ่นแมลง **เอกสารแนบที่ 9** รายงานการฉีดพ่นแมลง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<u>โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค</u> (1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ (4) เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี	- พบโครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามากำจัดหนูและแมลงภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน	-	**รูปภาพที่ 2.42** การฉีดพ่นแมลง **เอกสารแนบที่ 9** รายงานการฉีดพ่นแมลง
(5) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น	- พบโครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน	-	**รูปภาพที่ 2.40** งานดูแลสวน
(6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน	- ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที	-	-
<u>โรคผิวหนัง</u> (1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นชนิดหยดน้ำซึมดิน	- พบน้ำเสียจากทุกกิจกรรมภายในโครงการ มีการบำบัดให้ผ่านมาตรฐานที่กำหนดก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ	-	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(2) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรอผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ บริเวณลานจอดรถของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่เข้ามาภายในโครงการเห็นได้ชัดเจน รวมถึงให้มีการลดความเร็วของยานพาหนะเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นที่เกิดขึ้น	-	**รูปภาพที่ 2.7** ป้ายดับเครื่องยนต์

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(3) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ โดยมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว
(4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.6** ป้ายจำกัดความเร็ว
<u>โรคเครียด</u>			
(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยตรวจสอบเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ โดยมีกำหนดการล้างแผนระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง	-	**ปภาพที่ 2.51** การล้างเครื่องปรับอากาศ
(2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตุเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการได้ติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ บริเวณลานจอดรถของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่เข้ามาภายในโครงการเห็นได้ชัดเจน รวมถึงให้มีการลดความเร็วของยานพาหนะเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นที่เกิดขึ้น	-	**รูปภาพที่ 2.7** ป้ายดับเครื่องยนต์
(3) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ (4) จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ความร่มรื่น และลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,962.15 ตารางเมตร			
(6) จัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- พบโครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน	-	**รูปภาพที่ 2.40** งานดูแลสวน
<u>อุบัติเหตุ</u>			
(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นตามข้อกำหนดขอกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- พบโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันและระบบเตือนภัยประจำโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	-	**รูปภาพที่ 2.28** อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
(2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจสอบระบบป้องกันและระบบเตือนภัยอัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน	-	**รูปภาพที่ 2.49** การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย **เอกสารแนบที่ 5** รายงานการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย
(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยมีการจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติเมื่อเกิดห้องฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี ซึ่งดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2568	-	**เอกสารแนบที่ 6** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ/การอบรมปฐมพยาบาล **รูปภาพที่ 2.51** การซ้อมอพยพหนีไฟ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(5) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด	- พบโครงการได้ติดตั้งป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์สามารถมองเห็นได้ง่าย	-	**รูปภาพที่ 2.30** วิธีการใช้ถังดับเพลิง
(6) จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	- โครงการติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางอพยพหนีภัยไว้ในห้องพักทุกห้อง เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยเห็นได้อย่างชัดเจนและสามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้	-	**รูปภาพที่ 2.2** แผงผังแสดงเส้นทางหนีภัย
(7) จัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (8) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้เข้าพักด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหว รวมทั้งมีการจัดเตรียมแผนสำหรับปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัย เมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้อาศัยในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.4** ป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน
(9) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ	- พบบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ มีป้ายแสดงทิศทางเข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.8** ป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก **รูปภาพที่ 2.13** ทางเข้า-ออกโครงการ
(10) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	- พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.6** ป้ายจำกัดความเร็ว
(11) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแลทางเข้า-ออกโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(12) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ	- พบบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ มีไฟฟ้าส่องสว่างที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน	-	**รูปภาพที่ 2.11** ไฟส่องสว่างทางเข้า-ออก
(13) ติดป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- พบโครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก พร้อมจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไว้ภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.8** ป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก **รูปภาพที่ 2.13** ทางเข้า-ออกโครงการ
(14) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้มีความเรียบร้อย ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง อันก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	-	**รูปภาพที่ 2.53** การทำความสะอาดของแม่บ้าน
(15) จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทานไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- พบโครงการจัดให้มีระเบียงห้องพักที่มีความแข็งแรงทนทาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	-	**รูปภาพที่ 2.5** รูปแบบอาคารโครงการ
4.5 สุนทรียภาพ			
(1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,966.35 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ความร่มรื่นแก่โครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- พบโครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน	-	**รูปภาพที่ 2.40** งานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส(OASIS)) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม			
(1) โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากกรณีของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม หากมีกรณีได้รับแจ้งจากผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว โรงแรมยินดีปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
(2) หากโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง หรือพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย หารือข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลสาคู)	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากกรณีของผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม หากมีกรณีได้รับแจ้งจากผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว โรงแรมยินดีปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
(3) ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน	- ปัจจุบันทางโครงการไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติม ได้ดำเนินการให้เป็นไปตามที่กำหนดตั้งแต่ระยะก่อสร้าง	-	-
(4) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- พบโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นไว้ภายในโครงการเพื่อป้องกันแรงลม	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว
(5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,966.35 ตารางเมตร และมีไม้ยืนต้น 215 ต้น หรือ 1,751.83 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ความร่มรื่นแก่โครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียว

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ในระยะดำเนินก
ตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ** - ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- ไม่มีมาตรการที่กำหนด	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม - ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- ไม่มีมาตรการที่กำหนด	-	-
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจสอบระบบป้องกันและระบบเตือนภัยอัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน	-	**รูปภาพที่ 2.49** การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย **เอกสารแนบที่ 5** รายงานการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย
(2) ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยมีการจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติเมื่อเกิดห้องฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี ซึ่งดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2568	-	**รูปภาพที่ 2.51** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 6** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ/การอบรมปฐมพยาบาล
1.4 คุณภาพอากาศ (1) ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการดำเนินการตรวจวัดตรวจวัดฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่โครงการ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ในระยะดำเนินก
ตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน - ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- ไม่มีมาตรการที่กำหนด	-	-
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ **2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก** - ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- ไม่มีมาตรการที่กำหนด	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (1) ตรวจวัดความเป็นกรดด่าง สารแขวนลอย ความเค็ม ไนเตรท-ไนโตรเจน แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ออกซิเจนละลาย โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย บริเวณลำรางสาธารณประโยชน์ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- พบโครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำลำรางสาธารณประโยชน์ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ในช่วงเดือนกรกฎาคม - กันยายน 2568 ทางโครงการยังไม่ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ เนื่องจากอยู่ในระหว่างการจัดหาบริษัทที่เข้ามาดำเนินการ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน** **3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน** - ไม่มีมาตรการที่กำหนด **3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อบังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558** - ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- ไม่มีมาตรการที่กำหนด - ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- -	- -

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ในระยะดำเนินก
ตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม - ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- ไม่มีมาตรการที่กำหนด	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง (1) ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบโครงการ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- -	**รูปภาพที่ 2.43** การฉีดล้างถนน **รูปภาพที่ 2.9** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
3.3 การใช้น้ำ (1) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำในเส้นท่อ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อระบบแจกจ่ายน้ำภายในโครงการอยู่อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากมีการชำรุด จะมีการซ่อมแซมทันที	-	**รูปภาพที่ 2.46** การตรวจสอบ/ซ่อมแซมท่อน้ำ ก๊อกน้ำ ปั๊มน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ **เอกสารแนบที่ 7** รายงานการตรวจสอบระบบน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ในระยะดำเนินก
ตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
(2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำจากก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว ทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้น ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการกรณีใช้น้ำซื้อ	- พบโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ในกรณีที่มีการซื้อน้ำจากแหล่งน้ำนอก	-	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(3) ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อระบบแจกจ่ายน้ำภายในโครงการอยู่อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากมีการชำรุด จะมีการซ่อมแซมทันที	-	**รูปภาพที่ 2.46** การตรวจสอบ/ซ่อมแซมท่อน้ำ ก๊อกน้ำ ปั๊มน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ **เอกสารแนบที่ 7** รายงานการตรวจสอบระบบน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์
(4) ตรวจบันทึกการดูแลและทำความสะอาดสารกรองโดยการล้างย้อน (Back wash) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำ หรือแล้วแต่ตามความเหมาะสม	-	-
(5) ตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระคงเหลือบริเวณระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการกรณีที่ใช้น้ำซื้อ	- พบโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ในกรณีที่มีการซื้อน้ำจากแหล่งน้ำนอก	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ในระยะดำเนินก
ตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม			
(1) ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที	-	-
(2) ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อระบบแจกจ่ายน้ำภายในโครงการอยู่อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากมีการชำรุด จะมีการซ่อมแซมทันที	-	-
3.5 การจัดการน้ำเสีย			
(1) ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที	-	-
(2) ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) แบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บ	- พบปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ดำเนินการจัดทำรายงานบันทึก ทส.1 ทส.2 ตามกฎกระทรวง แต่มีเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ปัจจุบันทางโครงการยังไม่ได้ดำเนินการจัดทำรายงานบันทึก ทส.1 ทส.2 แต่มีแผนดำเนินการในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ในระยะดำเนินก
ตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
ไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือนส่งให้องค์การบริหารส่วนตำบลสาคู			
(3) ตรวจวัดความเป็นกรดด่าง บีโอดี ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมอบหมายให้บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้วิเคราะห์	ในช่วงเดือนกรกฎาคม - กันยายน 2568 ทางโครงการยังไม่ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ เนื่องจากอยู่ในระหว่างการจัดหาบริษัทที่เข้ามาดำเนินการ	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(4) ตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการไม่ได้จัดให้มีบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน แต่จัดให้มีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	-
(5) ตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อดินกำจัดละอองน้ำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการไม่ได้จัดให้มีบ่อดินกำจัดละอองน้ำ แต่จัดให้มีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ในระยะดำเนินก
ตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (1) ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการรั่วซึมของถังขยะทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกวันหลังจากการเก็บขนขยะ และยังจัดให้มีการล้างถังขยะภายในโครงการเป็นประจำ โดยมีการเก็บขนขยะทุกวันจากบริษัทเอกชน	-	**รูปภาพที่ 2.44** การล้างจุดพักขยะรวม **รูปภาพที่ 2.20** ถังขยะภายในโครงการ
3.7 ไฟฟ้า - ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- ไม่มีมาตรการที่กำหนด	-	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (1) ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพการทำของระบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน	-	**รูปภาพที่ 2.49** การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย **เอกสารแนบที่ 5** รายงานการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย
3.9 การระบายอากาศและความร้อน - ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- ไม่มีมาตรการที่กำหนด	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ** - ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- ไม่มีมาตรการที่กำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ในระยะดำเนินก
ตารางที่ 2.2

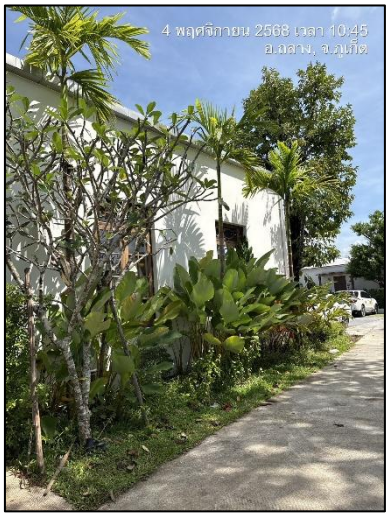
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

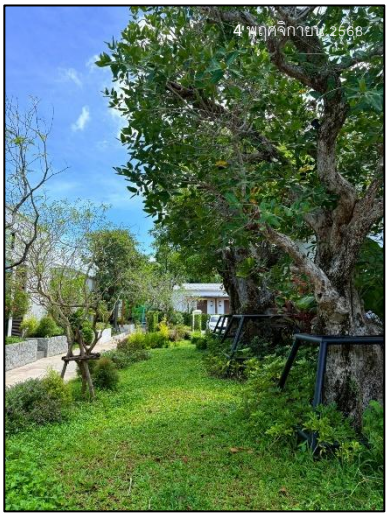
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
(1) ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบต่างๆ ภายในโครงการ เป็นประจำ หากเกิดการชำรุด/ขัดข้อง จะดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	-
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ และการจัดการร้านอาหาร			
(1) จดบันทึกการทำงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึก 1.2 เมตร จึงไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard)	-	**รูปภาพที่ 2.36** สระว่ายน้ำโครงการ **รูปภาพที่ 2.39** ป้ายบอกความลึก
(2) ตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยของสระว่ายน้ำ หากเกิดการชำรุดของอุปกรณ์/ระบบสระว่ายน้ำ จะดำเนินการซ่อมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-	-
(3) ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยของสระว่ายน้ำ หากเกิดการชำรุดของอุปกรณ์/ระบบสระว่ายน้ำ จะดำเนินการซ่อมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ในระยะดำเนินก
ตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4 สุขภาพ			
(1) ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยตรวจสอบเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ โดยมีกำหนดการล้างแผนระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง	-	**รูปภาพที่ 2.54** การล้างเครื่องปรับอากาศ
(2) ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามากำจัดหนูและแมลงภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน	-	**รูปภาพที่ 2.42** การฉีดพ่นแมลง **เอกสารแนบที่ 9** รายงานการฉีดพ่นแมลง
(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน	-	**รูปภาพที่ 2.40** งานดูแลสวน
4.5 สุนทรียภาพ			
(3) ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- ไม่มีมาตรการที่กำหนด	-	-
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม			
(4) ไม่มีมาตรการที่กำหนด	- ไม่มีมาตรการที่กำหนด	-	-



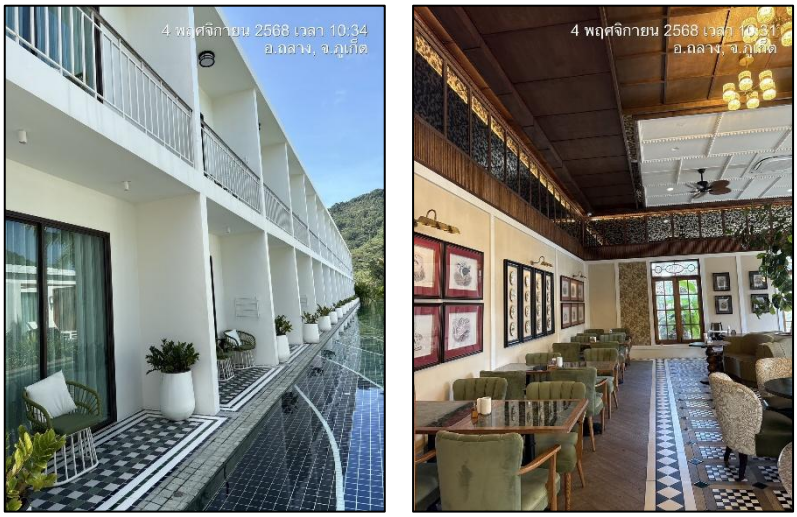


รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว

รูปภาพที่ 2.2 แผงผังแสดงเส้นทางหนีภัย

รูปภาพที่ 2.3 เบอร์โทรฉุกเฉิน

รูปภาพที่ 2.4 ป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน



รูปภาพที่ 2.5 รูปแบบอาคารโครงการ

รูปภาพที่ 2.6 ป้ายจำกัดความเร็ว

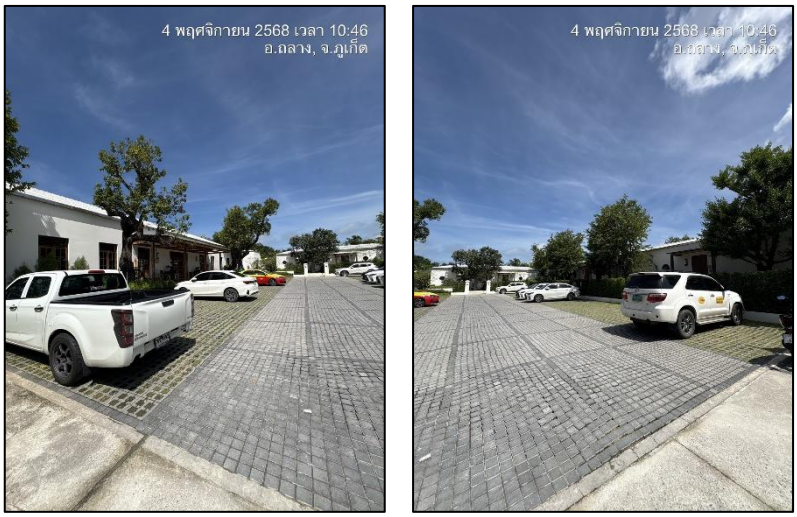
รูปภาพที่ 2.7 ป้ายดับเครื่องยนต์

รูปภาพที่ 2.8 ป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก

รูปภาพที่ 2.9 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

รูปภาพที่ 2.10 ระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปภาพที่ 2.11 ไฟส่องสว่างทางเข้า-ออก



รูปภาพที่ 2.12 พื้นที่จอดรถ

รูปภาพที่ 2.13 ทางเข้า-ออกโครงการ

รูปภาพที่ 2.14 ไฟส่องสว่างพื้นที่จอดรถ

รูปภาพที่ 2.15 ถังเก็บน้ำ

รูปภาพที่ 2.16 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล

รูปภาพที่ 2.17 ระบบกล้อง CCTV

รูปภาพที่ 2.18 สุขภัณฑ์

รูปภาพที่ 2.19 จุดพักขยะรวม

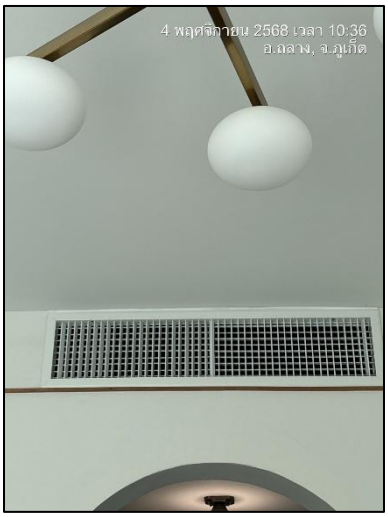
รูปภาพที่ 2.20 ถังขยะภายในโครงการ

รูปภาพที่ 2.21 หม้อแปลงไฟฟ้า

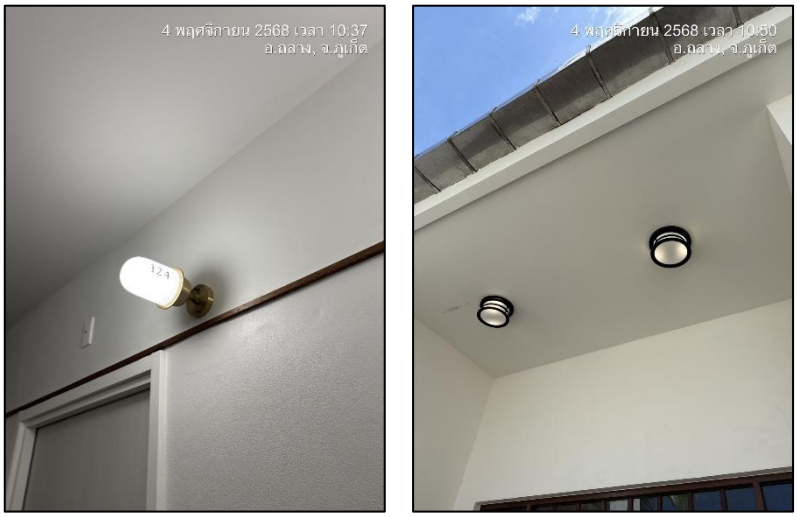
รูปภาพที่ 2.22 เครื่องสำรองไฟฟ้า

รูปภาพที่ 2.23 Circuit Breaker : CB

รูปภาพที่ 2.24 ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง

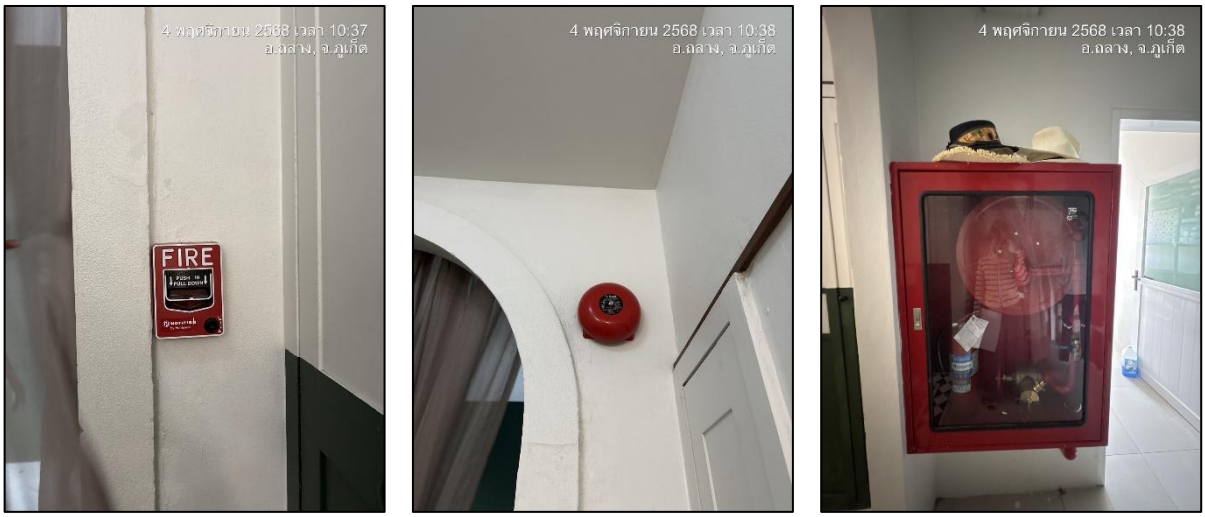


รูปภาพที่ 2.25 เครื่องปรับอากาศ



รูปภาพที่ 2.26 หลอดไฟภายในโครงการ

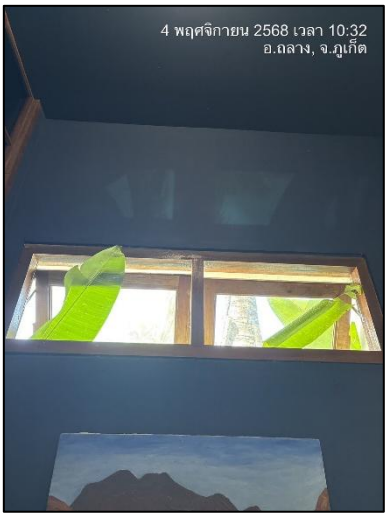
รูปภาพที่ 2.27 ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน



รูปภาพที่ 2.28 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

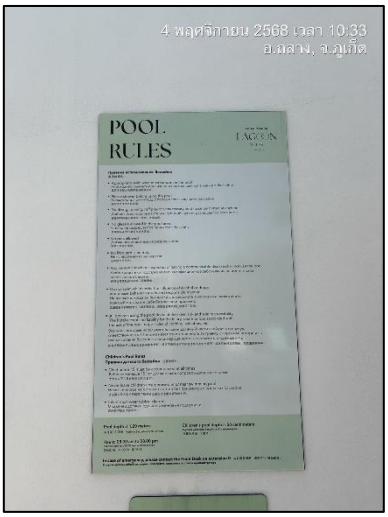
รูปภาพที่ 2.29 จุดรวมพล

รูปภาพที่ 2.30 วิธีการใช้ถังดับเพลิง



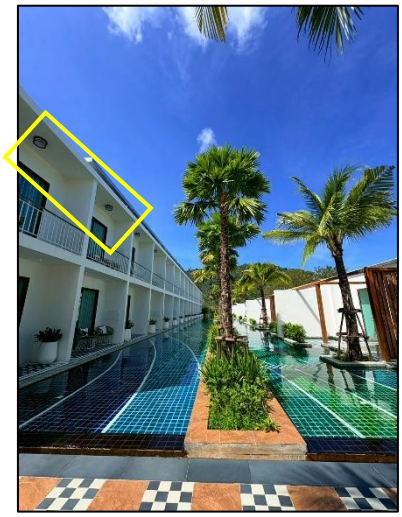
รูปภาพที่ 2.31 ช่องระบายอากาศ เช่น ประตู หน้าต่าง

รูปภาพที่ 2.32 ห้องเก็บสารเคมีสระว่ายน้ำ



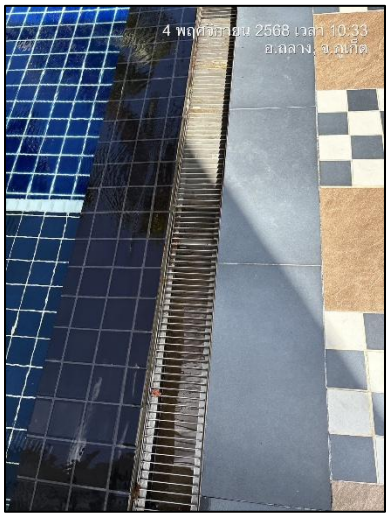
รูปภาพที่ 2.33 ระเบียบการใช้สระ

รูปภาพที่ 2.34 อุปกรณ์ช่วยชีวิต

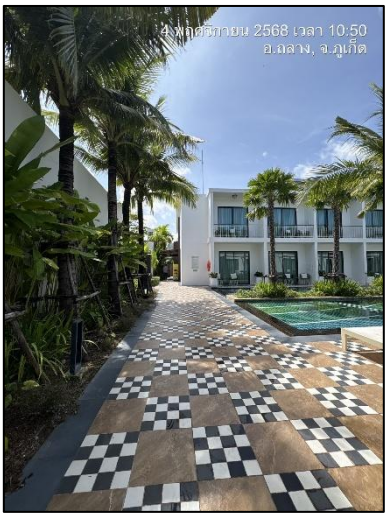


รูปภาพที่ 2.35 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ

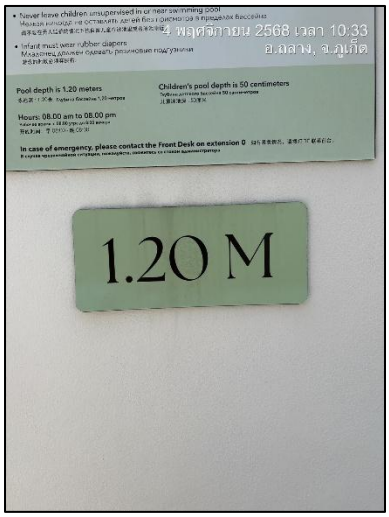
รูปภาพที่ 2.36 สระว่ายน้ำโครงการ



รูปภาพที่ 2.37 รางระบายน้ำล้น



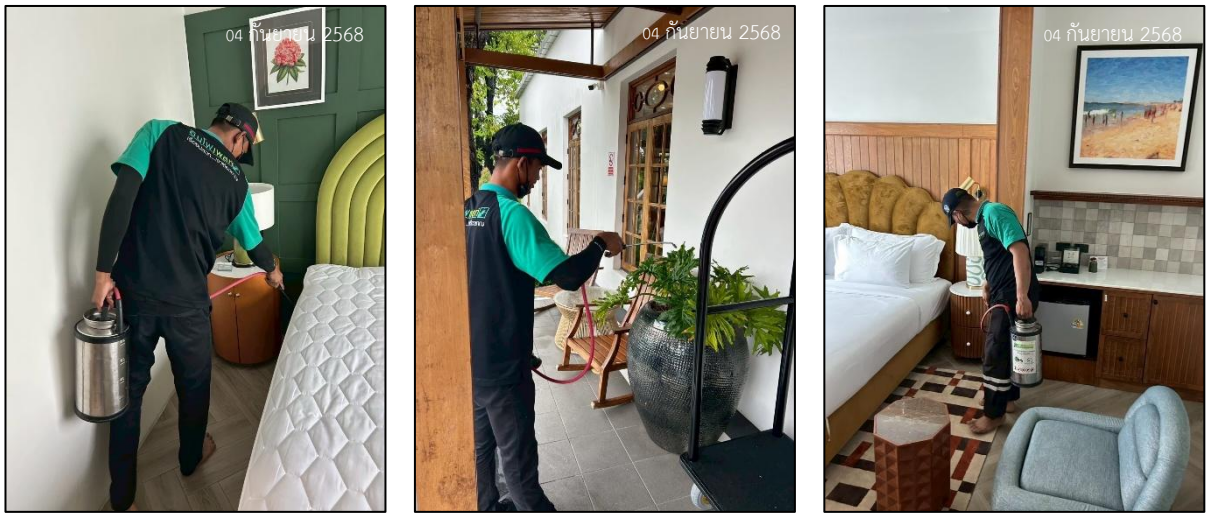
รูปภาพที่ 2.38 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.39 ป้ายบอกความลึก

รูปภาพที่ 2.40 งานดูแลสวน

รูปภาพที่ 2.41 กิจกรรมอนุรักษ์วัฒนธรรมภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.42 การฉีดพ่นแมลง

รูปภาพที่ 2.43 การฉีดล้างถนน

รูปภาพที่ 2.44 การล้างจุดพักขยะรวม

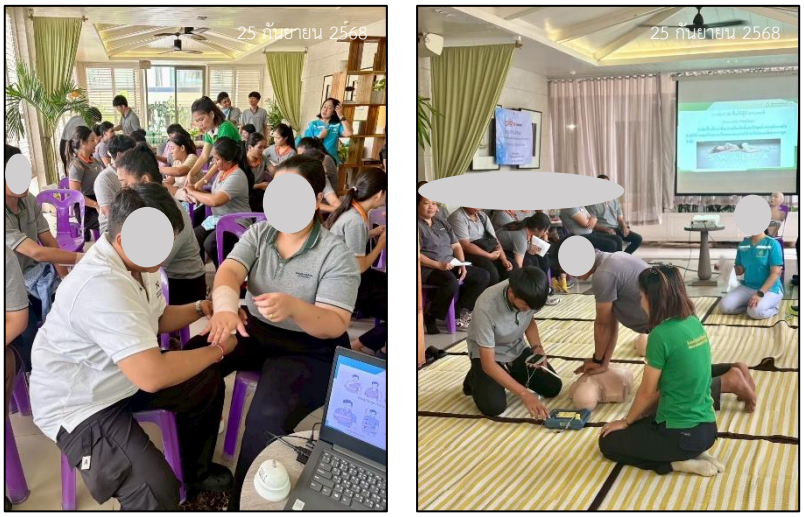
รูปภาพที่ 2.45 การตรวจสอบระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า

รูปภาพที่ 2.46 การตรวจสอบ/ซ่อมแซมท่อน้ำ ก๊อกน้ำ ปั๊มน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ

รูปภาพที่ 2.47 การตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า และเครื่อง GEN

รูปภาพที่ 2.48 การตักไขมัน

รูปภาพที่ 2.49 การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.50 การอบรมหลักสูตรปฐมพยาบาล

รูปภาพที่ 2.51 การซ้อมอพยพหนีไฟ

รูปภาพที่ 2.52 การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ

รูปภาพที่ 2.53 การทำความสะอาดของแม่บ้าน

รูปภาพที่ 2.54 การล้างเครื่องปรับอากาศ

บทที่ 3
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

บทที่ 3
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

3.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017 และกรมโรงงานอุตสาหกรรม “มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ทดสอบมลพิษน้ำ” พิมพ์ครั้งที่ 3 (พ.ศ.2559) โดยมีรายละเอียดวิธี การเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดัง **ตารางที่ 3.1**

3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์ให้มีลักษณะสมบัติใกล้เคียงกับแหล่งน้ำเดิมอย่างแท้จริงและไม่ถูกปนเปื้อน หรือเปลี่ยนสภาพก่อนนำไปวิเคราะห์ ซึ่งมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ ดังนี้

- วิธีการเก็บตัวอย่าง : Grab sampling
- จุดเก็บตัวอย่าง: น้ำเสีย; เก็บจากจุดที่ปล่อยน้ำเสียออกมาหรือที่จุดรวมน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ
- การเก็บรักษาตัวอย่าง แสดงดัง**ตารางที่ 3.1**

ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

พารามิเตอร์	วิธีทดสอบ	ภาชนะบรรจุ	การเก็บรักษา
กรด-เบส (pH)	Electrometric Method part 4500-H+ B	P	ทดสอบทันที
บีโอดี (BOD)	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	P, G	แช่เย็น
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids)	Gravimetric part 2540F	P	แช่เย็น
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103 -105 °C part 2540D	P	แช่เย็น
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C part 2540C	P	แช่เย็น
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org}B	P, G	เติม H_2SO_4 ให้ pH<2, แช่เย็น
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric part 4500-S^{2-} F	P, G	แช่เย็น, เติม 2 N zinc acetate 4 drop/100 mL, เติม NaOH ให้ pH>9
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)	Partition & Gravimetric part 5520B	G	เติม HCl ให้ pH<2, แช่เย็น
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform)	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	G	แช่เย็น
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	G	แช่เย็น

หมายเหตุ
1. แช่เย็น หมายถึง ให้แช่ที่อุณหภูมิ 4 ± 2 °C ในที่มืด
2. ทดสอบทันที หมายถึง ให้ทดสอบภายใน 15 นาทีหลังจากเก็บตัวอย่าง
3. P คือ ขวดพลาสติก (ทำจาก Polyethylene หรือเทียบเท่า)
4. G คือ ขวดแก้ว

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 แสดงดัง**รูปภาพที่ 3.1 และรูปภาพที่ 3.2**

รูปภาพที่ 3.1 ภาพการเก็บตัวอย่างอากาศ

รูปภาพที่ 3.2 ภาพการเก็บตัวอย่างน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 แสดงดัง **แบบ ตต. 4 และแบบ ตต.9**

แบบ ตต.4

รายงานการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

ของ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ช่วงเวลาตรวจวัด: วันที่ 4 - 5 พฤศจิกายน 2568

ตำแหน่งพิกัดของสถานีตรวจวัด: สถานีที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ

ตำแหน่งพิกัด: UTM Zone : 47P 0422631E, 0892636N

ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ TSP, PM10,

Parameter	Unit	Method of Analysis	Result	Standard [1]
Total Suspended Particulate (TSP) 24 Hours Average	mg/m^3	High-Volume, Gravimetric	0.027	0.330
Particulate Size Less Than 10 Micron (PM10) 24 Hours Average	mg/m^3	PM10 Size Selective, Hight-Volume, Gravimetric	0.014	0.120

หมายเหตุ [1] Notification of National Environmental Board, No.10, B.E.2538 (1995), published in the Royal Government Gazette No.112 Part 42D dated May 25, B.E.2538 (1995) and NotificationNo.24, B.E.2547 (2004), published in the Royal Government Gazette No.121 Special Part 104D dated September 22, B.E.2547 (2004), under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992).

แบบ ตต. 9

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))
ของ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568
ตำแหน่งที่ตรวจวัด **น้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม**

ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด[1]						ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน[2]	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ[3]
					06-10-68	04-11-68	09-12-68			
pH	-				7.3	7.3	7.0	7.3/7.0	5.5-9.0	5.5-9.0
BOD	mg/L				4.8	2.1	3.2	4.8/2.1	≤30	≤30
Settleable Solids	mL/L				11.0	11.0	<0.10	11.0/<0.10	-	-
Total Suspended Solids	mg/L				13.0	2.3	7.0	13.0/2.3	≤40	≤40
Total Dissolved Solids	mg/L				92.0	382	485	485/92.0	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L				4.3	6.0	18.5	18.5/4.3	≤35	≤35
Sulfide	mg/L				0.08	<0.10	<0.10	0.08/<1.0	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L				0.33	<0.33	0.33	0.33/<0.33	≤20	≤20
Total Coliform	MPN/100 mL				300	250	330	330/250	-	-

หมายเหตุ

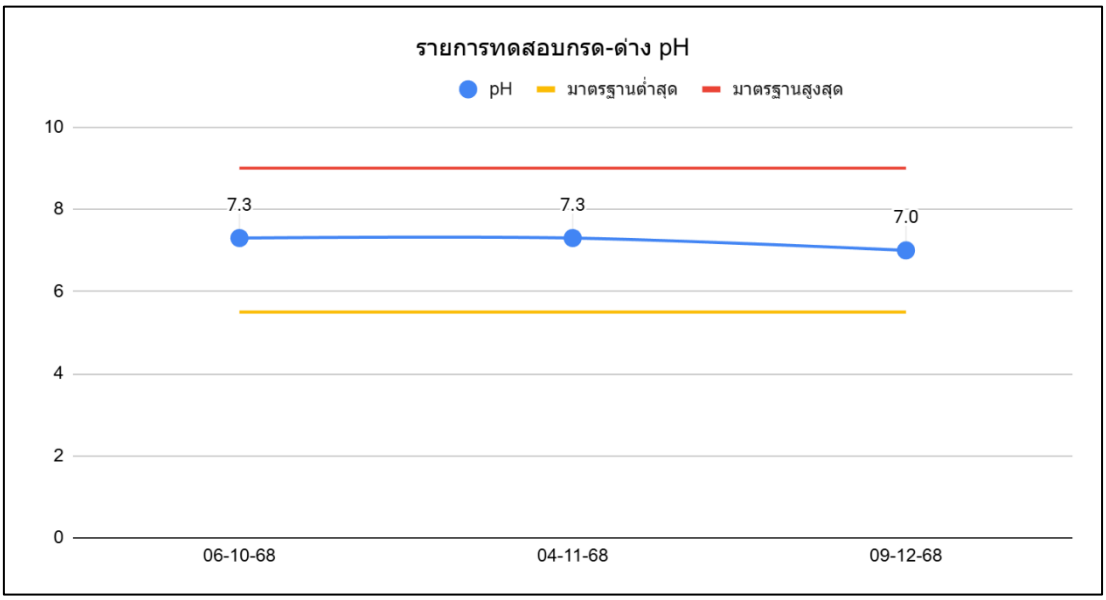
(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

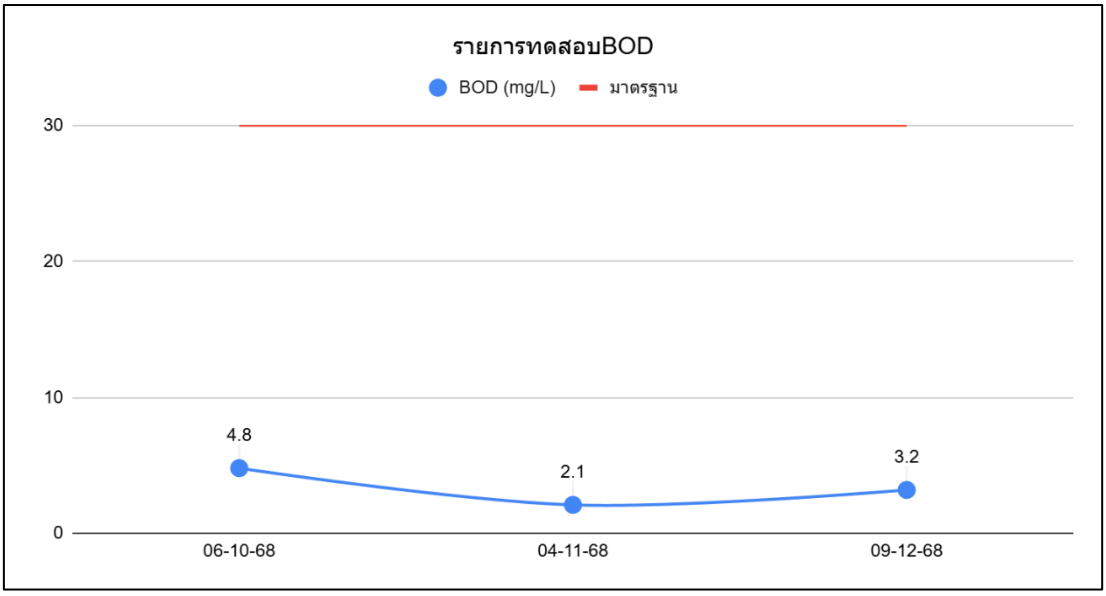
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข)

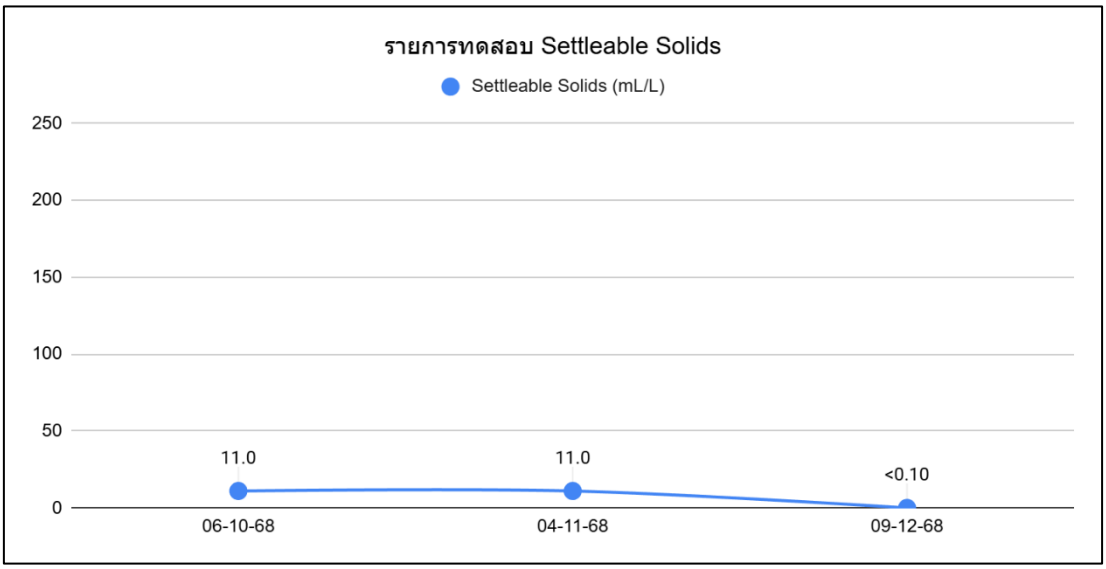
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

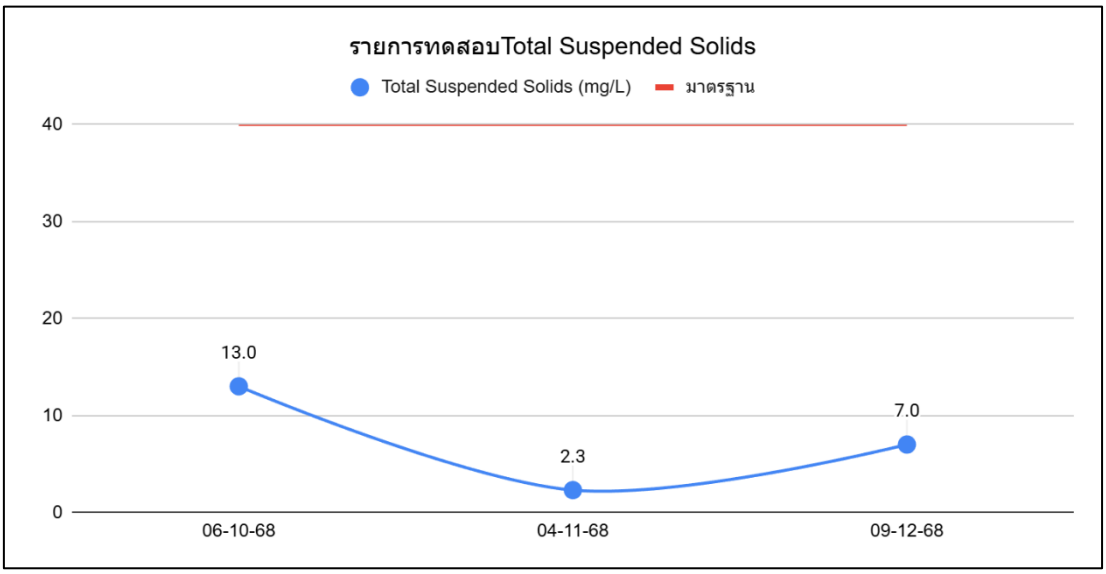
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม

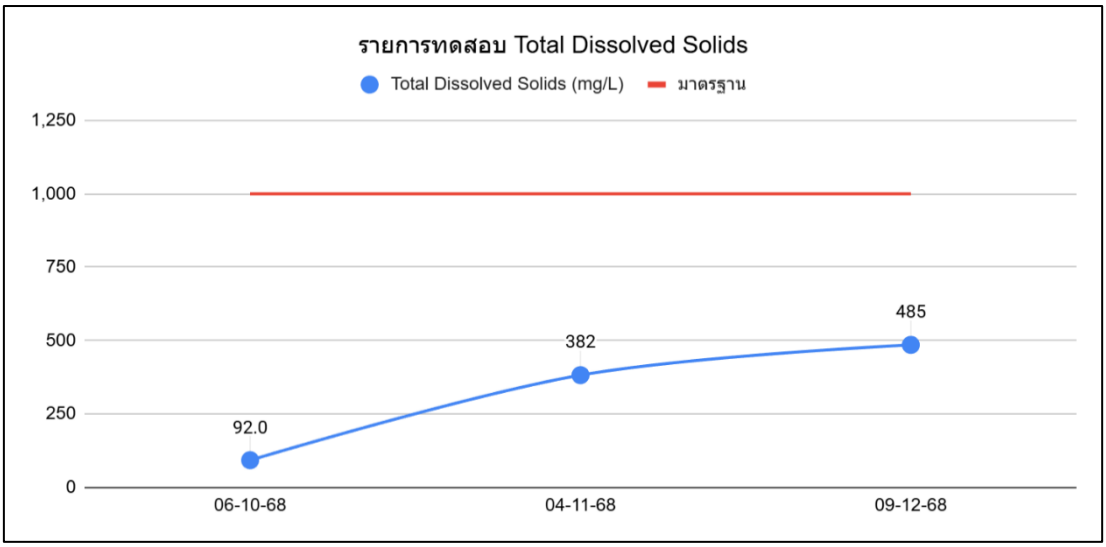


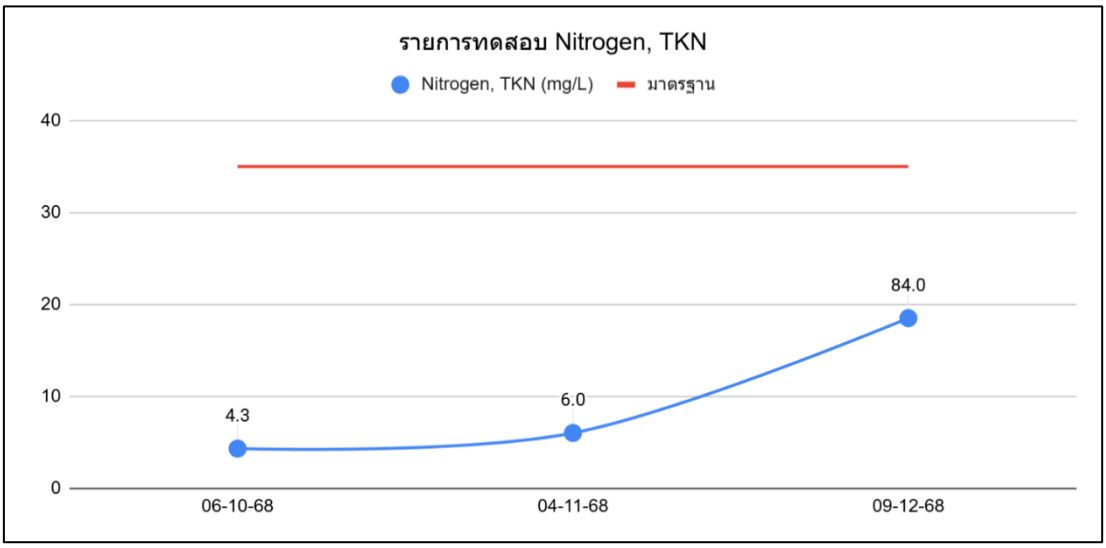




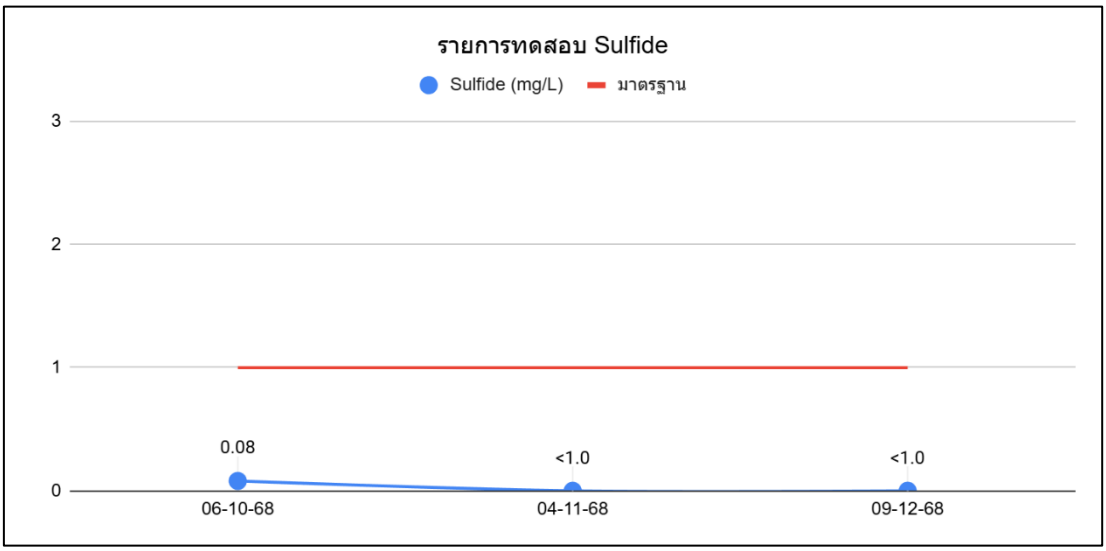
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ต่อ)

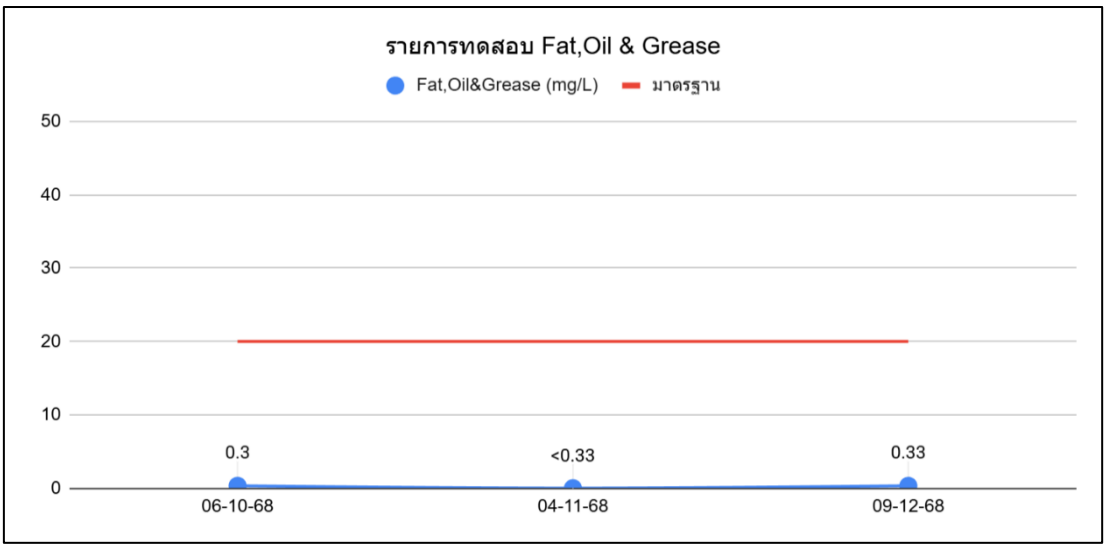


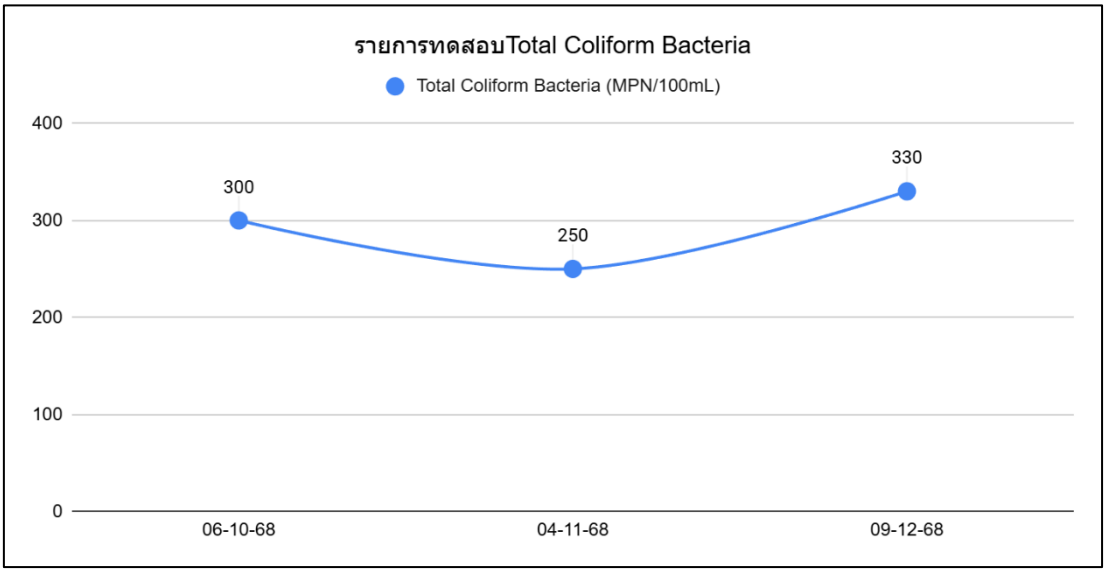




กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ต่อ)







แบบ ตต. 9

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

ของ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด **น้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์**

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด[1]						ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน[2]	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ[3]
					06-10-68	04-11-68	09-12-68			
pH	-				7.0	7.5	7.1	7.5/7.0	5.5-9.0	5.5-9.0
DO	mg/L				4.5	4.6	4.2	4.6/4.2	-	-
Settleable Solids	mL/L				<0.10	<0.10	0.10	0.10/<0.10	-	-
Total Suspended Solids	mg/L				6.5	9.5	9.7	9.7/6.5	≤40	≤40
Total Phosphorus	mg/L				0.02	0.03	0.01	0.03/0.01	-	-
Nitrate	mg/L				3.3	3.2	4.5	4.5/3.2	-	-
Nitrogen, Ammonia	mg/L				0.28	0.28	0.28	0.28	-	-
Salinity	mg/L				45.0	42.0	60.0	60.0/42.0	-	-
Total Coliform	MPN/100 mL				200	150	150	200/150	-	-
Fecal Coliform	MPN/100 mL				10.0	10.0	25.0	25.0/10.0	-	-

หมายเหตุ

(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข)

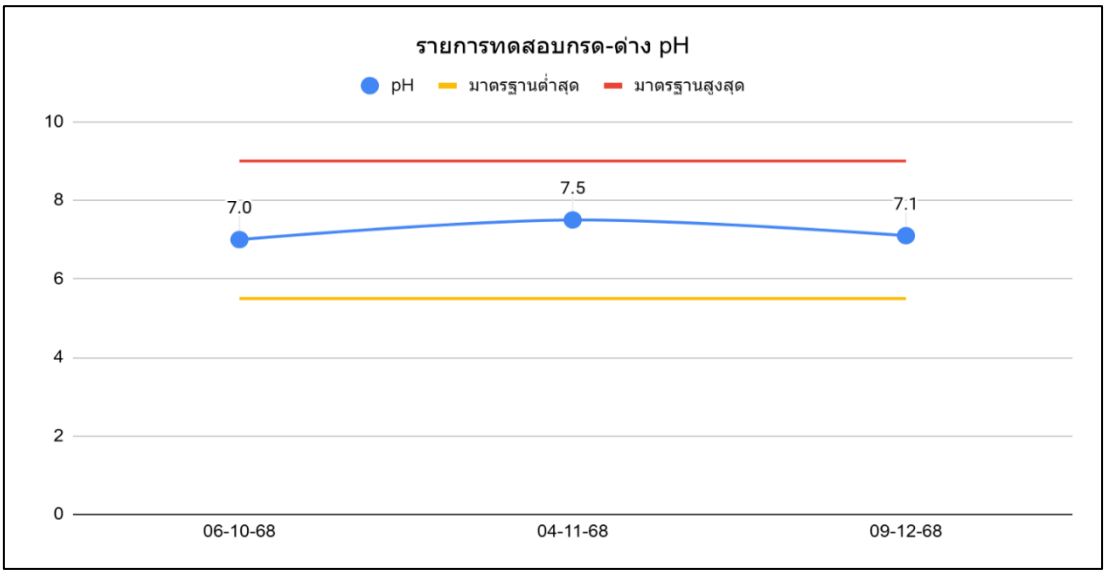
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

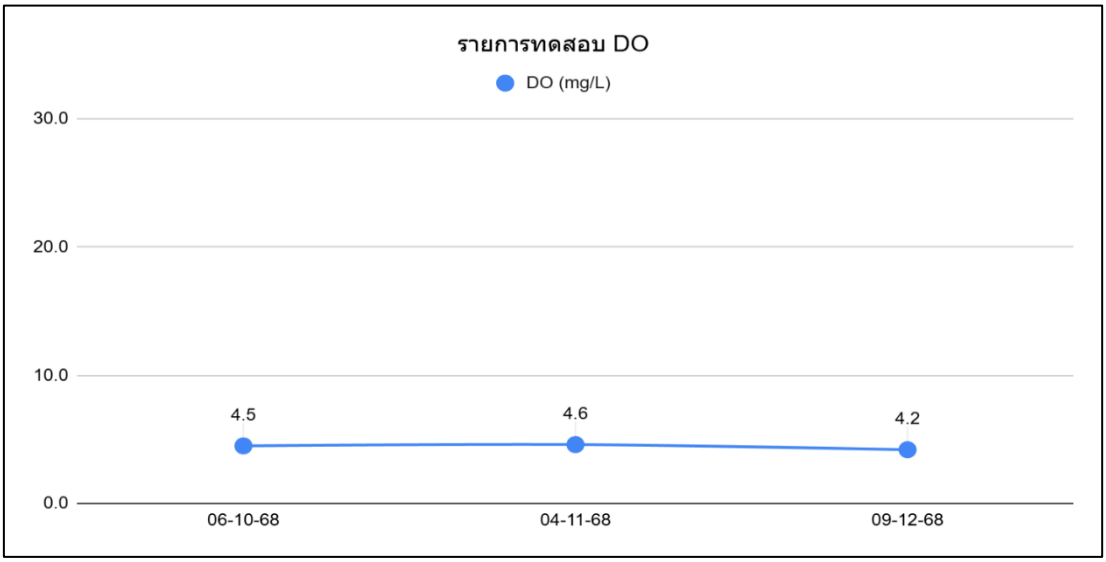
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002

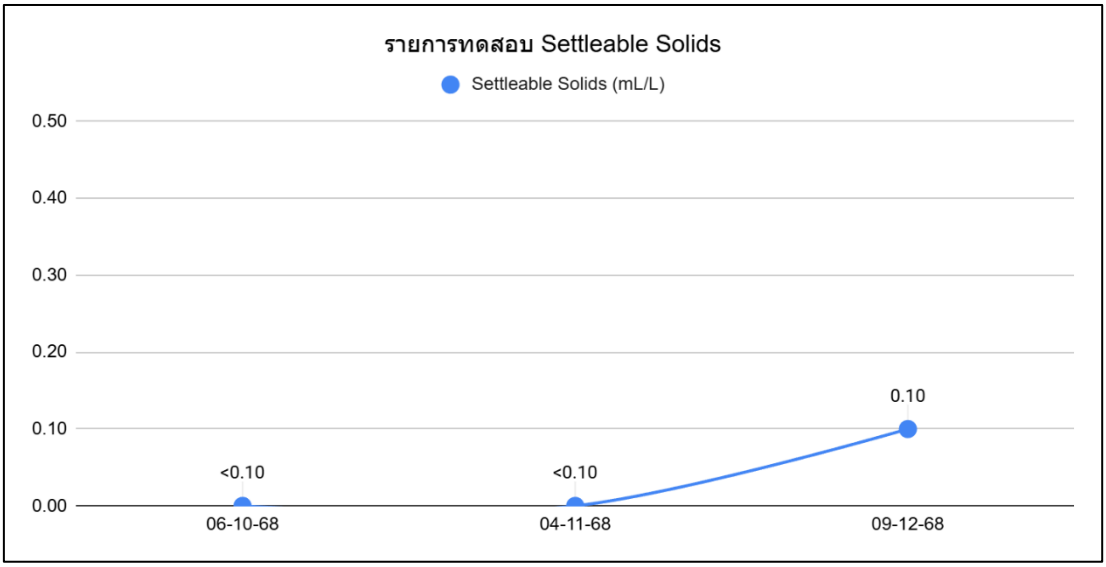
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

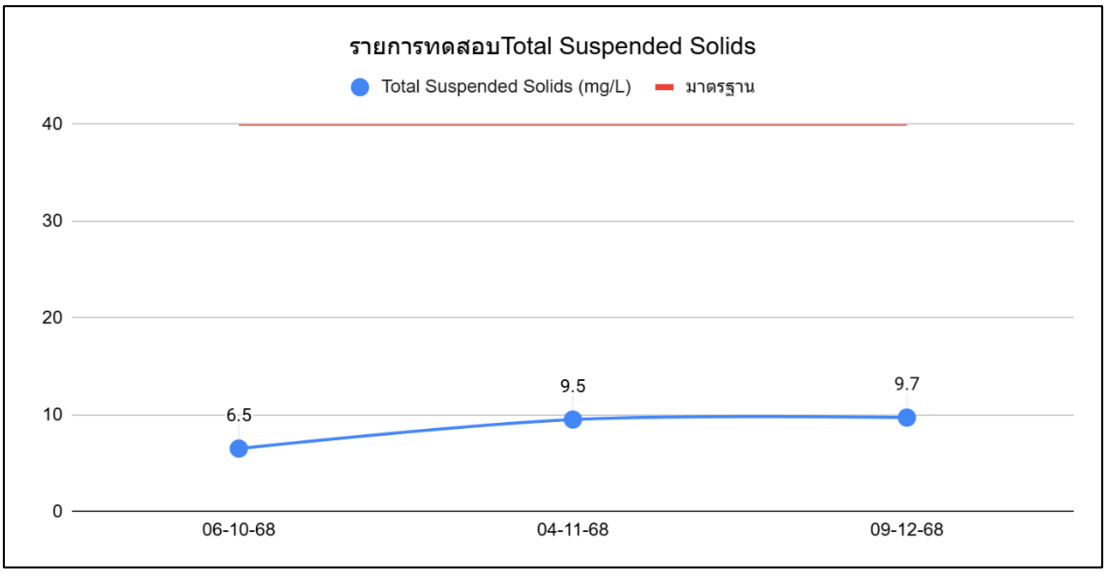
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์

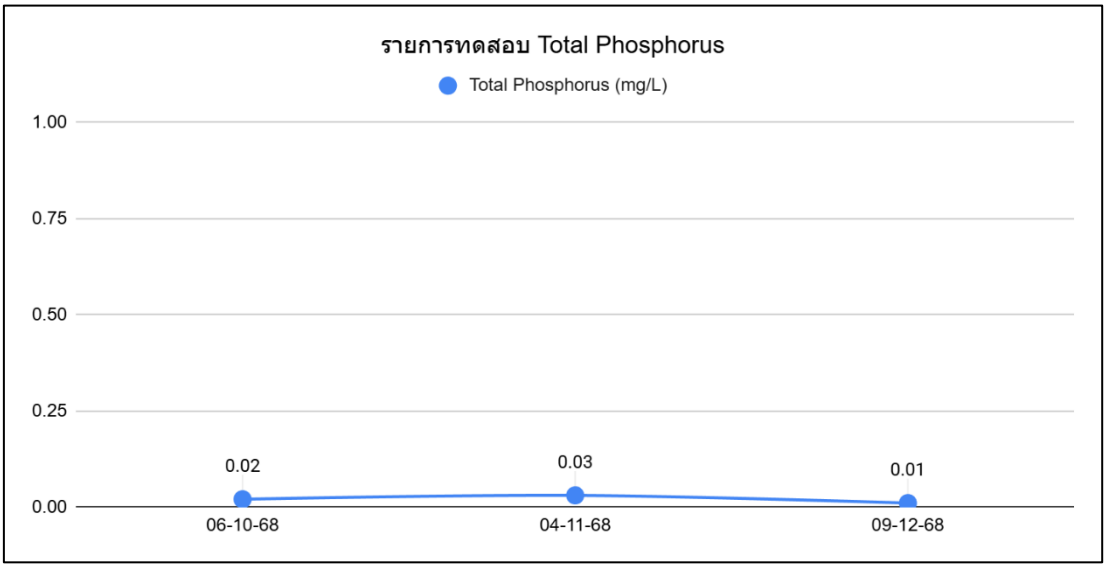


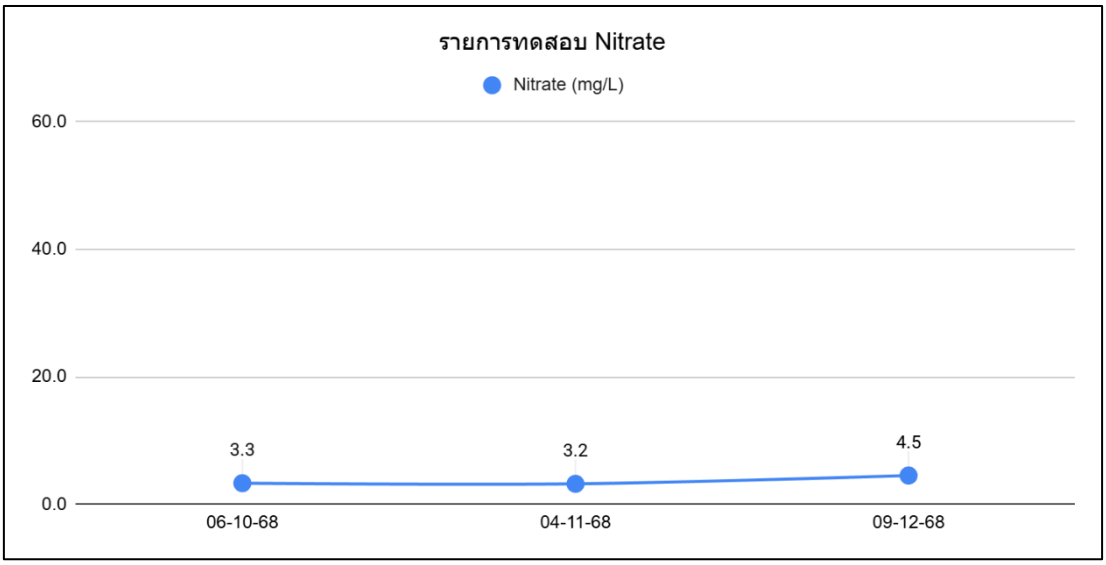




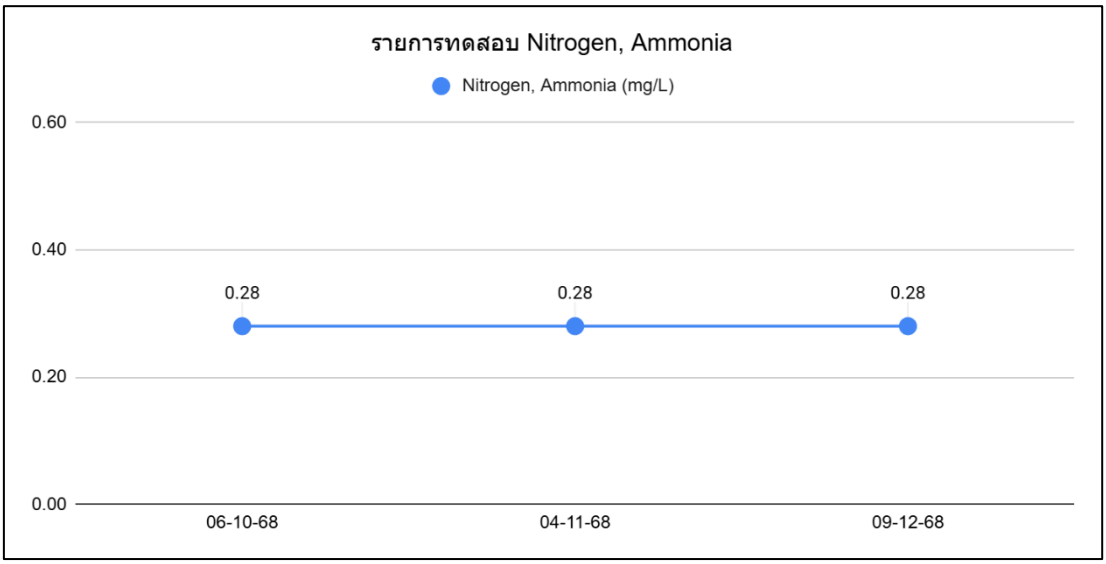
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ (ต่อ)

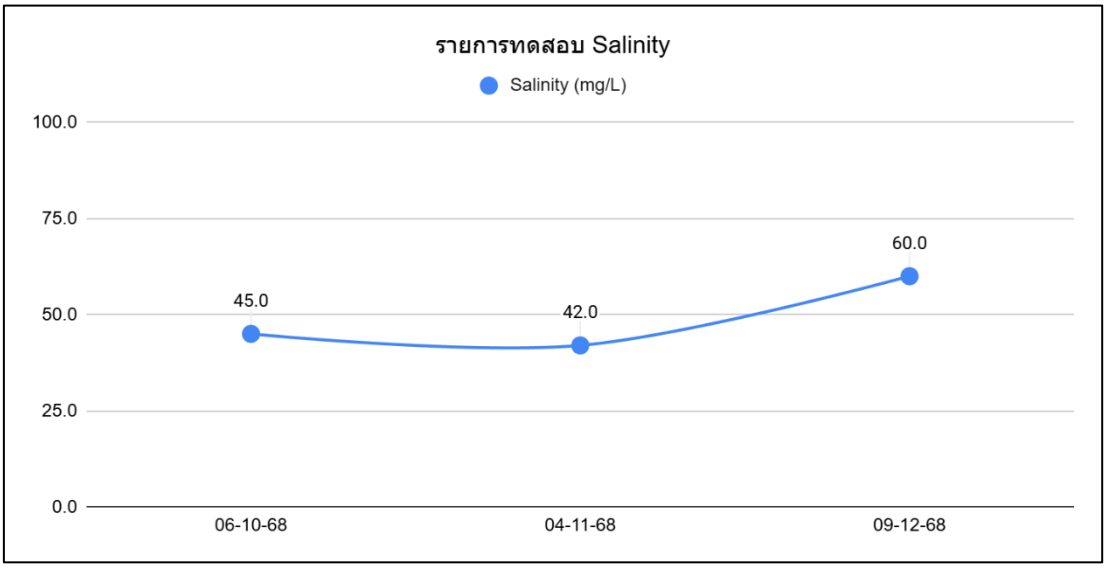


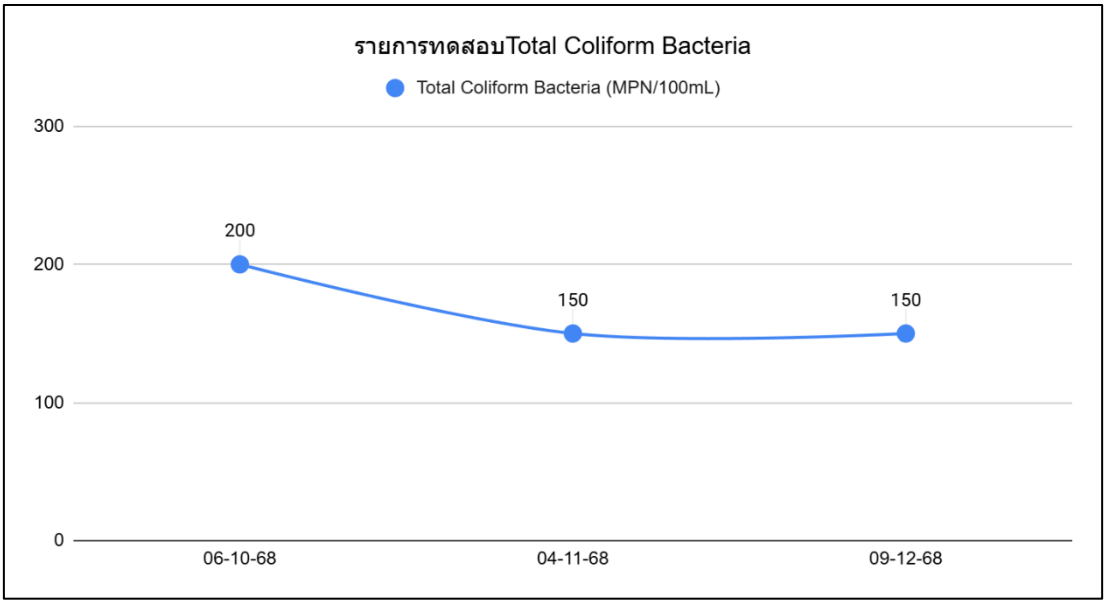




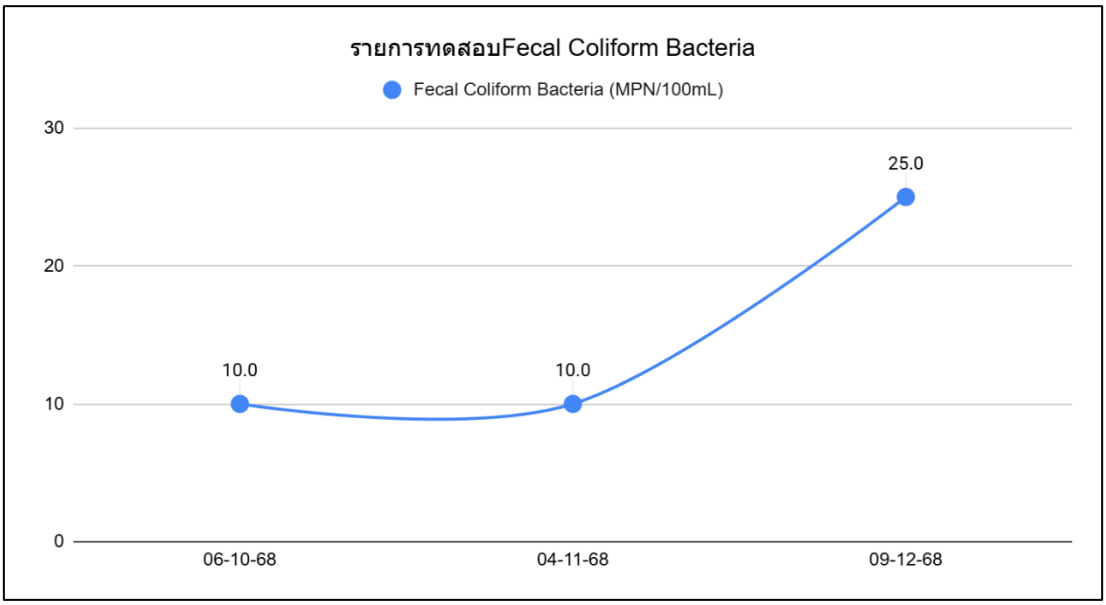
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ (ต่อ)







กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ (ต่อ)



รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

ของ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด **น้ำสระว่ายน้ำ**

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน(2)	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ(3)
		09-12-68		
pH	-	7.2	7.2-8.4	7.2-8.4
Chloride	mg/L	147	≤600	≤600
Alkaline	mg/L	59.6	80-100	80-100
Calcium Total Hardness	mg/L	124	250-600	250-600
Cyanuric Acid	mg/L	33.0	30-60	30-60
Ammonia, Nitrogen	mg/L	0.56	≤20	≤20
Nitrate	mg/L	<0.10	≤50	≤50
Total Coliform	MPN/100 mL	<2.0	<10.0	<10.0
Fecal Coliform	MPN/100 mL	<2.0	ไม่พบ	ไม่พบ
E.coli	MPN/100 mL	<2.0	ไม่พบ	ไม่พบ
S.aureus	CFU/mL	N.D.	ไม่พบ	ไม่พบ
P.aeruginosa	CFU/mL	N.D.	ไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ

(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(4) <2.0 หมายถึง NOT Detected

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS))

ของ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568 ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด **น้ำสระว่ายน้ำ**

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	ผลการตรวจวัด[1]						ค่ามาตรฐาน[2]	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ[3]
					06-10-68	04-11-68	09-12-68		
Total Coliform	MPN/ 100 mL				<2.0	<2.0	<2.0	<10	<10
Fecal Coliform	MPN/ 100 mL				<2.0	<2.0	<2.0	ไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ

(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(4) <2.0 หมายถึง NOT Detected

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 มีรายละเอียดดังนี้

1. ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจสอบระบบป้องกันและระบบเตือนภัยอัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยมีการจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติเมื่อเกิดห้องฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี ซึ่งดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2568

2. คุณภาพอากาศ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่โครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการได้ดำเนินการตรวจคุณภาพอากาศบริเวณหน้าโครงการ 2 ครั้ง/ปี ครั้งล่าสุด เมื่อวันที่ 4 - 5 พฤศจิกายน 2568 การเก็บตัวอย่างอากาศ แสดงดัง**รูปภาพที่ 3.1**

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ พบว่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

3. ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดความเป็นกรดด่าง สารแขวนลอย ความเค็ม ไนเตรท-ไนโตรเจน แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ออกซิเจนละลาย โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย บริเวณลำรางสาธารณประโยชน์ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พบโครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำลำรางสาธารณประโยชน์ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ การเก็บตัวอย่างน้ำ แสดงดัง**รูปภาพที่ 3.2**

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณประโยชน์ พบว่า ค่าความเป็น กรด-เบส (pH) ค่าดีโอ (DO) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus) ค่าไนเตรท (Nitrate) ค่าไนโตรเจน แอมโมเนีย (Nitrogen, Ammonia) และค่าความเค็ม (Salinity) **ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ค่าแบคทีเรียฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coloform) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และ ระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

4. การคมนาคม

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบโครงการอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

5. การใช้น้ำ

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำในเส้นท่อ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อ ระบบแจกจ่ายน้ำภายในโครงการอยู่อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากมีการชำรุด จะมีการซ่อมแซมทันที

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำจากก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว ทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้น ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการกรณีใช้น้ำซื้อ

พบโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ในกรณีที่มีการซื้อน้ำจากแหล่งน้ำนอก

(3) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อ ระบบแจกจ่ายน้ำภายในโครงการอยู่อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากมีการชำรุด จะมีการซ่อมแซมทันที

(4) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจบันทึกการดูแลและทำความสะอาดสารกรองโดยการล้างย้อน (Back wash) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำ หรือแล้วแต่ตามความเหมาะสม

(5) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระคงเหลือบริเวณระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการกรณีที่ใช้น้ำซื้อ

พบโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ในกรณีที่มีการซื้อน้ำจากแหล่งน้ำนอก

6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อ ระบบแจกจ่ายน้ำภายในโครงการอยู่อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากมีการชำรุด จะมีการซ่อมแซมทันที

7. การจัดการน้ำเสีย

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบัยทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) แบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือนส่งให้องค์การบริหารส่วนตำบลสาคู

พบปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ดำเนินการจัดทำรายงานบันทึก ทส.1 ทส.2 ตามกฎกระทรวง แต่มีเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(3) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดความเป็นกรดด่าง บีโอดี ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ สูบตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนถังบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสูบตะกอนทุก 1 ปี

โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมอบหมายให้บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้วิเคราะห์ ภาพถ่ายการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำ แสดงดัง**รูปภาพที่ 3.2**

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกจาก ของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ กับเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม พบว่า ค่าความเป็น กรด-เบส (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และมีค่า ไขมัน (Fat, Oil & Grease) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

(4) *มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ*

พบโครงการไม่ได้จัดให้มีบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน แต่จัดให้มีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตลอดดระยะเวลาดำเนินการ

(5) *มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อดินกำจัดละอองน้ำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ*

พบโครงการไม่ได้จัดให้มีบ่อดินกำจัดละอองน้ำ แต่จัดให้มีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตลอดดระยะเวลาดำเนินการ

8. การจัดการขยะมูลฝอย

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกวันหลังจากการเก็บขนขยะ และยังจัดให้มีการล้างถังขยะภายในโครงการเป็นประจำ โดยมีการเก็บขนขยะทุกวันจากบริษัทเอกชน

9. การป้องกันอัคคีภัย

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพการทำของระบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน

10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบต่างๆ ภายในโครงการ เป็นประจำ หากเกิดการชำรุด/ขัดข้อง จะดำเนินการซ่อมแซมทันที

11. การจัดการสระว่ายน้ำ และการจัดการร้านอาหาร

(1) มาตรการกำหนดให้มีการจดบันทึกการทำงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พบสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึก 1.2 เมตร จึงไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard)

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยของสระว่ายน้ำ หากเกิดการชำรุดของอุปกรณ์/ระบบสระว่ายน้ำ จะดำเนินการซ่อมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที

(3) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยของสระว่ายน้ำ หากเกิดการชำรุดของอุปกรณ์/ระบบสระว่ายน้ำ จะดำเนินการซ่อมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที

12. สุขภาพ

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยตรวจสอบเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ โดยมีกำหนดการล้างแผนระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พบโครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามากำจัดหนูและแมลงภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน

(3) มาตรการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

พบโครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน

บทที่ 4
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่

1. มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้
2. มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ ยังไม่ครบถ้วนหรือไม่มีประสิทธิภาพ
3. มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ
4. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการ OZONE Condotel Kata beach สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดย**ส่วนใหญ่** อย่างไรก็ตาม ยังมีมาตรการ**บางข้อ**ที่ยกเว้น โดยแบ่งออกเป็นดังนี้

มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ

<u>การจัดการน้ำเสีย</u>

- ปัจจุบันทางโครงการยังไม่ได้ดำเนินการจัดทำรายงานบันทึก ทส.1 ทส.2 แต่มีแผนดำเนินการในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ ยังไม่ครบถ้วนหรือไม่มีประสิทธิภาพ

<u>การจัดการน้ำเสีย</u>

- ในช่วงเดือนกรกฎาคม - กันยายน 2568 ทางโครงการยังไม่ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ เนื่องจากอยู่ในระหว่างการจัดหาบริษัทที่เข้ามาดำเนินการ

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 สามารถสรุปได้ ดังนี้

1. ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว

(1) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจสอบระบบป้องกันและระบบเตือนภัยอัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน

(2) โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยมีการจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติเมื่อเกิดห้องฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี ซึ่งดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2568

2. คุณภาพอากาศ

(1) โครงการได้ดำเนินการตรวจคุณภาพอากาศบริเวณหน้าโครงการ 2 ครั้ง/ปี ครั้งล่าสุด เมื่อวันที่ 4-5 พฤศจิกายน 2568 การเก็บตัวอย่างอากาศ แสดงดัง**รูปภาพที่ 3.1**

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ พบว่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP), ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10**) <u>มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</u>** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

3. ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ

(1) พบโครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำลำรางสาธารณประโยชน์ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ การเก็บตัวอย่างน้ำ แสดงดัง**รูปภาพที่ 3.2**

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณประโยชน์ พบว่า ค่าความเป็น กรด-เบส (pH) ค่าดีโอ (DO) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus) ค่าไนเตรท (Nitrate) ค่าไนโตรเจน แอมโมเนีย (Nitrogen, Ammonia) และค่าความเค็ม (Salinity) **<u>มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</u>** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ค่าแบคทีเรียฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coloform) **<u>มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</u>** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และ ระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

4. การคมนาคม

(1) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบโครงการ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบจราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

5. การใช้น้ำ

(1) ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อ ระบบแจกจ่ายน้ำภายในโครงการอยู่อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากมีการชำรุด จะมีการซ่อมแซมทันที

(2) พบโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ในกรณีที่มีการซื้อน้ำจากแหล่งน้ำนอก

(3) ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อ ระบบแจกจ่ายน้ำภายในโครงการอยู่อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากมีการชำรุด จะมีการซ่อมแซมทันที

(4) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำ หรือแล้วแต่ตามความเหมาะสม

(5) พบโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ในกรณีที่มีการซื้อน้ำจากแหล่งน้ำนอก

6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

(1) ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที

(2) ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อ ระบบแจกจ่ายน้ำภายในโครงการอยู่อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากมีการชำรุด จะมีการซ่อมแซมทันที

7. การจัดการน้ำเสีย

(1) ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที

(2) พบปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ดำเนินการจัดทำรายงานบันทึก ทส.1 ทส.2 ตามกฎกระทรวง แต่มีเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(3) โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมอบหมายให้บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้วิเคราะห์ ภาพถ่ายการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำ แสดงดัง**รูปภาพที่ 3.2**

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกจาก ของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (ชื่อเดิม โรงแรม โอเอซิส (OASIS)) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ กับเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม <u>มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</u> อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) **<u>มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</u>** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และ ระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

(6) พบโครงการไม่ได้จัดให้มีบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน แต่จัดให้มีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ตลอดดระยะเวลาดำเนินการ

(7) พบโครงการไม่ได้จัดให้มีบ่อดินกำจัดละอองน้ำ แต่จัดให้มีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ตลอดดระยะเวลาดำเนินการ

8. การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกวันหลังจากการเก็บขนขยะ และยังจัดให้มีการล้างถังขยะภายในโครงการเป็นประจำ โดยมีการเก็บขนขยะทุกวันจากบริษัทเอกชน

9. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบความพร้อม และประสิทธิภาพการทำของระบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน

10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบต่างๆ ภายในโครงการ เป็นประจำ หากเกิดการชำรุด/ขัดข้อง จะดำเนินการซ่อมแซมทันที

11. การจัดการสระว่ายน้ำ และการจัดการร้านอาหาร

(1) พบสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึก 1.2 เมตร จึงไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard)

(2) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยของสระว่ายน้ำ หากเกิดการชำรุดของอุปกรณ์/ระบบสระว่ายน้ำ จะดำเนินการซ่อมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที

(3) พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยของสระว่ายน้ำ หากเกิดการชำรุดของอุปกรณ์/ระบบสระว่ายน้ำ จะดำเนินการซ่อมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที

12. สุขภาพ

(1) พบโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยตรวจสอบเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ โดยมีกำหนดการล้างแผนระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง

(2) พบโครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามากำจัดหนูและแมลงภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน

(3) พบโครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน

เอกสารแนบ

เอกสารแนบที่ 1 เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ

เอกสารแนบที่ 2 มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

เอกสารแนบที่ 3 หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ

เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจสอบวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

เอกสารแนบที่ 5 รายงานการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย

เอกสารแนบที่ 6 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ/การอบรมปฐมพยาบาล

เอกสารแนบที่ 7 รายงานการตรวจสอบระบบน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์

เอกสารแนบที่ 8 รายงานการตรวจสอบเครื่องสำรองไฟฟ้า

เอกสารแนบที่ 9 รายงานการฉีดพ่นแมลง

เอกสารแนบที่ 10 ใบเสร็จน้ำ/ไฟฟ้า

เอกสารแนบที่ 11 ใบเสร็จขยะ

เอกสารแนบที่ 12 รายงานการตรวจเช็คกล้อง CCTV

เอกสารแนบที่ 1

เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ

ที่ อก ๐๓๑๐(๕)/ ๖๘๓๙

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และขนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๙๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๕๙/๓๘๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-ค-๐๐๐๑
๒) นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-ค-๐๐๐๒
๓) นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-ค-๐๐๐๓

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๓
๒) นางสาววรรณพร ขินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๔
๓) นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๕
๔) นางสาวจิตติมาพร เจ๊ะละหวัง	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๖
๕) นางสาวกุลสตรี บุญเชื้อ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๗
๖) นางสาวธิติมา ทองขาว	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๘
๗) นางสาวสุนิสา สังข์ศรีอิน	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๙
๘) นางสาวนุชรี ศรีรัตน์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๑๐
๙) นายนฤเทพ แก้วจำปา	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๑๑

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้ ...

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๗๒ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปัทมวรรณ คุณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๙ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๙๐
ที่ อก ๐๓๑๐(๕)/ ๖๘ ๓ ๙ ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๘ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 8 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil and Grease	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
7	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method
8	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

Certificate of Registration

This is to certify that the Management System

of

BK NATURE TAURUS CO., LTD.

59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120, Thailand

Scope of certificate

The provision of laboratory service (Water: pH, TSS, TDS, TH, ALK, Cl, Fe and waste water: pH, BOD, TSS, TDS, COD, TKN)

Has been assessed and found to be complying with the requirement of

ISO 9001:2015

Quality Management System

Certificate Number	14143419
Certification Date	December 24, 2025
Revision No.	00
Revised Date	N/A
Recertification Due date	August 26, 2028

Chief of Certification

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of the management system requirements may be consulted to the certification body.
To check this certificate validity please call +66 2 2786899

Certification body address
INTERNATIONAL CERTIFICATION & COMPLIANCE CO., LTD.
8/11 Soi Ramintra 4/2A, Anusawari Sub-District, Bang Khen District, Bangkok, 10220, THAILAND

This is an accredited certificate authorized for issue by Accreditation Service for Certifying Bodies LLC who have assessed INTERNATIONAL CERTIFICATION (THAILAND) CO., LTD. against defined criteria and in cognisance of ISO/IEC 17021:2015 'Conformity Assessment - Requirements for bodies providing audit and certification of management systems.
This certificate is only valid when confirmed by the register listed in the International Register of Quality Assessed Organisations. www.irqao.com.

แบบ กมช./สมอ ๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน
(Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๕๙/๓๘๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
๕๙/๓๘๖ Moo 4, Kathu, Kathu, Phuket

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
General requirements for the competence of testing and calibration laboratories

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๕๙๐
(Accreditation No. Testing 0590)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖
(Issue date : 3 March B.E. 2566 (2023))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)
รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

Signed by สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.)
Thai Industrial Standards Institute (TISI)
Date 2023-03-03T10:25:56.593+07:00
5136f27e

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry Thailand, Thai Industrial Standards Institute)

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)
ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141
(Certification No. 23-LB0141)

ชื่อห้องปฏิบัติการ (Laboratory Name): บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

หมายเลขการรับรองที่ (Accreditation No.): ทดสอบ 0590 (Testing 0590)

ฉบับที่ (Issue No.): 02

ออกให้ตั้งแต่วันที่ (Valid from): 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 (20 February B.E. 2566 (2023))

ถึงวันที่ (Until): 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570 (10 November B.E. 2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status): ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)		
1. น้ำและน้ำเสีย (water and wastewater)	- pH 4.0 to 10.0	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, and part 4500-H^+ B
	- Total suspended solids (TSS) 6.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D
	- Total dissolved solids (TDS) 50.0 mg/L to 10 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 C
2. น้ำ (water)	- Iron (Fe) 0.10 mg/L to 3.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3500-Fe B

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry, Thai Industrial Standards Institute)

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141

(Certification No. 23-LB0141)

ฉบับที่ 02 (Issue No.) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 (Valid from) (20 February B.E. 2566 (2023)) ถึงวันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570 (Until) (10 November B.E. 2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)		
2. น้ำ (ต่อ) (water) (cont.)	- Chloride (Cl) 5.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-Cl⁻ B
3. น้ำเสีย (wastewater)	- Chemical Oxygen Demand (COD) 40.0 mg/L to 10 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5220 C
	- Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) 3.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-N_{org} B
	- Biochemical Oxygen Demand (BOD) 2.0 mg/L to 20.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-O B

เอกสารแนบที่ 2

มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

"อาคาร" หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมีลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีท่อระบายน้ำท่อเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

"น้ำทิ้ง" หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคลทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชยกรรม หรือบริการธุรกิจอย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร

(๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตารางเมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
-	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	-	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๙ แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติกคอลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอโดเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาห์ล (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอร์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอโดเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗
พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เอกสารแนบที่ 3

หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม โอเอซิส (OASIS)

ของ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอเอซิส (OASIS) ของ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 109 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยของอาคารทั้งหมด 5,357.57 ตารางเมตร ขนาดเนื้อที่ทั้งหมด 7 ไร่ 71.70 ตารางวา หรือคิดเป็น 11,486.80 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารทั้งสิ้น 15 อาคาร ได้แก่ อาคารขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 14 อาคาร และอาคารขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอเอซิส (OASIS) ของ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕๖๐๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๓ เมษายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โอเอซิส (OASIS) ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔๒/๕๗๘๐ ลงวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอเอซิส (OASIS) ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โอเอซิส (OASIS) ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๐๙ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม โอเอซิส (OASIS) ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ศชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอเอซีส (OASIS) ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หนีภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- ภายในโครงการ	- การซ้อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 1)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุม (High Volume Air Sampler)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
		- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุม(High Volume Air Sampler)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
3. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ลำรางสาธารณประโยชน์ รูปที่ 1	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณ ประโยชน์ ■ ความเป็นกรดด่าง ■ สารแขวนลอย ■ ความเค็ม ■ ไนเตรต-ไนโตรเจน ■ แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ■ ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส ■ ออกซิเจนละลาย ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ■ ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณ ประโยชน์ - pH meter - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Electrometric - วิธี Cadmium Reduction - วิธี Distillation Nesslerization - วิธี Ascorbic acid - วิธี Azide Modification - วิธี Multeple-tube fermentation technique - วิธี Multeple-tube fermentation technique	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอเอซีส (OASIS) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
5. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- ทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปี ของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง กรณีที่ใช้น้ำซื้อ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุดให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- ถังกรองทราย และถังกรองทรายและแอนทราไซต์	- ตรวจบันทึกการล้างสารกรอง	- ดูแลและทำความสะอาดสารกรอง โดยล้างย้อน (Back wash)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้	- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- วิธี DPD colorimetric method	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ กรณีที่ใช้น้ำซื้อ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอเอซีส (OASIS) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การจัดการน้ำเสีย	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้องค์การบริหารส่วนตำบลสาคู	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด - บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ■ ความเป็นกรดด่าง ■ บีโอดี ■ ปริมาณสารแขวนลอย	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ■ pH meter ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอเอซีส (OASIS) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		■ ซัลไฟด์ ■ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ■ ปริมาณตะกอนหนัก ■ น้ำมันและไขมัน ■ ทีเคเอ็น ■ โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด	■ วิธี Titrate ■ วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ■ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ■ วิธี Kjeldahl ■ วิธี Multiple-tube fermentation technique		
	- บ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน (Methane)	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- บ่อดินกำจัดละอองน้ำ (Aerosol)	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของบ่อดินกำจัดละอองน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
8. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
9. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอเอซีส (OASIS) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
11. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ความเป็นกรดด่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยานูริค - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (*Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*)	- วิธี pH meter - วิธี DPD colorimetric method - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Technique (MPN) 10 Tube - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC) - วิธี Argentometric Method - วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method - วิธี Cadmium Reduction Method - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

[redacted]

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอเอซีส (OASIS) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
11. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โอเดิล เอ็กซ์เพรส จำกัด
		- อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น	- การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ	- ตรวจสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลบเลือน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
		- อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
12. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โอเดิล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โอเดิล เอ็กซ์เพรส จำกัด
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ดี โอเดิล เอ็กซ์เพรส จำกัด

[redacted]

เอกสารแนบที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/355 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/355 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1613/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00003)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลฉลอง อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มาริน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า-ไม้ขาว บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 06/10/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/10/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-09/10/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 14/10/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251006/10		
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม		น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย		
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.00 น.		
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน		
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	11.0		-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	300		-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) Scientist
(Approved by) (Mr. Athit Chunsudjai) Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Sopwanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 14/10/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/355 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/355 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1613/68
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ฉ-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00003)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลฉลอง อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มาริน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า-ไม้ขาว บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 06/10/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/10/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-11/10/2025 ฉ-290-ฉ-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 14/10/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251006/10		
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม		น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย		
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.00 น.		
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน		
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.3		5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	4.6		≤30
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	13.0		≤40
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	92.0		≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org}B	4.3		≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3][4]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.06		≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3][4]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.53		≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD,TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) ฉ-290-ฉ-0004 Scientist
(Approved by) (Mr. Athit Chunsudjai) ฉ-290-ฉ-0001 Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Sopwanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 14/10/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1813/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00003)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท หาดบูน วิลล่า-ไนยาง บีช (Sugar Marina Resort - LAGOON VILLAS Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 06/10/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/10/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-11/10/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 14/10/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251006/11		น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ข
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำในลำลาง สาธารณะประโยชน์		
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย		
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.05 น.		
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน		
การตกตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	ml./L	Gravimetric part 2540F	<0.10		-
ฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus) [3][6]	mg/l.	Ascorbic Acid part 4500-P E	0.02		-
ดีโอ (DO) [3][6]	mg/L	Meter	4.5		-
ไนเตรต (Nitrate) [3][6]	mg/L	Spectrophotometric part 4500-NO^3- C	3.3		-
ไนโตรเจนแอมโมเนีย (Nitrogen, Ammonium) [3][6]	mg/L	Distillation & Titration part 4500-NH_3 B and C	0.28		-
ความเค็ม (Salanity) [3][6]	mg/L	Meter	45.0		-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	200		-
ฟิคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	10.0		-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
\- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) Scientist
(Approved by) (Mr. Athit Chansudjai) Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 14/10/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้อ้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1813/68
ขอบเขตต้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๑-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00003)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท หาดบูน วิลล่า-ไนยาง บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 06/10/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/10/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-11/10/2025 ๑-290-๑-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 14/10/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251006/11		น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ข
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำในลำลาง สาธารณะประโยชน์		
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย		
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.05 น.		
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน		
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.0		5.5-9.0
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	8.5		≤40

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 – pH, BOD,TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) ๑-290-๑-0004 Scientist
(Approved by) (Mr. Athit Chansudjai) ๑-290-๑-0001 Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 14/10/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้อ้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2883, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2883, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-2018/68
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๑-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00003)
ที่อยู่ (Adress) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า วิลลอร์ท ลากูน วิลล่า-ไนยาง บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 04/11/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/11/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakoong Pongsiridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04-11/11/2025 ๑-290-๑-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 12/11/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251104/26	251104/27	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม	น้ำในลำลาง สาธารณะประโยชน์	น้ำทิ้งจากคาร ประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.40 น.	11.48 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
เทอร์-เมส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.3	7.5	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	2.1	2.2	≤30
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	2.3 [3]	9.5	≤40
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	382.0	188	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	6.0	1.5 [3]	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	<1.0	<1.0	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	<0.33	<0.33	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 2334 วันที่ 27 สิงหาคม 2567
(3) Not TISI Accredited
(4) ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
(5) ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
(6) Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้ตรวจสอบรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) Scientist
(Approved by) (Mr. Atit Chunsudjai) ๑-290-๑-0001 Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Saowanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 12/11/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2883, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2883, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1814/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00003)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า วิลลอร์ท ลากูน วิลล่า-ไนยาง บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 06/10/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/10/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong pongsiridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-08/10/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 09/10/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251006/12	-
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	น้ำสระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [3]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.49 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<10.0
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

ผู้ตรวจสอบรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) Scientist
(Approved by) (Mr. Atit Chunsudjai) Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Saowanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 09/10/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

...End...

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-2019/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00003)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 5 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า-ไนยาง บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 04/11/2025
วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/11/2025
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04-06/11/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 07/11/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251104/28	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ น้ำ [3]	น้ำสระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)				
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.52 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<10.0
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

ผู้อนุมัติรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) Scientist
(Approved by) (Mr. Atit Chunsudjai) Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 07 เม.ย. 2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproductibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-2019/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00003)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 5 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า-ไนยาง บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 04/11/2025
วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/11/2025
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04-06/11/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 12/11/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251104/26	251104/27	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม	น้ำในตำแหน่งสาธารณะประโยชน์	น้ำทิ้งจาการ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.40 น.	11.45 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	11.0	<0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	250	200	-
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	-	5.0	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) Scientist
(Approved by) (Mr. Atit Chunsudjai) Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 12 เม.ย. 2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproductibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/388 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623995, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/388 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623995, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015013 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-2317/68
พะเยียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๑-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00005)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า-ไม้ยาง บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 09/12/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 09/12/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 09-16/12/2025 ๑-290-๑-0003
วันที่รายงานผล (Result Date) : 17/12/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251209/17	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำในลำลาง สาธารณะประโยชน์	น้ำทิ้งอาคารประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			12.10 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.1	5.5-9.0
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	9.7	≤40

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 – pH, BOD,TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) 9-290-๑-0004 Scientist
(Approved by) (Mr. Atsit Chansudjai) ๑-290-๑-0001 Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 17/12/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนมะเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/388 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623995, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/388 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623995, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015013 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-2317/68
พะเยียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๑-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00005)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า-ไม้ยาง บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 09/12/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 09/12/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 09-16/12/2025 ๑-290-๑-0003
วันที่รายงานผล (Result Date) : 17/12/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251209/16	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำหลังเข้าระบบบำบัด น้ำเสียรวม	น้ำทิ้งอาคารประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			12.05 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.0	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	3.2	≤30
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	7.0	≤40
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	455.0	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	18.5	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	<1.0	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 – pH, BOD,TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) 9-290-๑-0004 Scientist
(Approved by) (Mr. Atsit Chansudjai) ๑-290-๑-0001 Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 17/12/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนมะเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No 4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-2317/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โอเดิล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00005)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า-ไม้ขาว บีช (Sugar Marina Resort - LAGOON VILLAS - Nai Yang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) 09/12/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 09/12/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) 04-08/12/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 17/12/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251209/17	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำในคำคาง สาธารณะประโยชน์	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			12.10 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	-
ฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus) [3][4]	mg/L	Ascorbic Acid part 4500-P E	0.01	-
ดีโอ (DO) [3][4]	mg/L	Meter	4.2	-
ไนเตรต (Nitrate) [3][4]	mg/L	Spectrophotometric part 4500-NO_3^- C	4.5	-
ไนโตรเจนแอมโมเนีย (Nitrogen, Ammonium) [3][4]	mg/L	Distillation & Titration part 4500-NH_3 B and C	0.28	-
ความเค็ม (Salinity) [3][4]	mg/L	Meter	60.0	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	150	-
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	25.0	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) Scientist
(Approved by) (Mr. Athit Sinunsudjai) Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 17/12/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No 4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-2317/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โอเดิล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00005)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า-ไม้ขาว บีช (Sugar Marina Resort - LAGOON VILLAS - Nai Yang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 09/12/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 09/12/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04-08/12/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 17/12/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251209/16	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำหลังเข้าระบบบำบัด น้ำเสียรวม	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			12.05 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	330	-
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	-	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) Scientist
(Approved by) (Mr. Athit Sinunsudjai) Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 17/12/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-2318/65

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โอเด้ค เอ็กซ์เพรส จำกัด (00003)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 09/12/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 09/12/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 09-12/12/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 15/12/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251209/18		สระว่ายน้ำ
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ		
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [3]		
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.20 น.		
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส		
ความเป็นด่าง (Alkalinity,Total) [3]	mg/L	Titration	59.6		80-100
คลอไรด์ (Chloride) [3]	mg/L	Argentometric 4500-Cl- B	147		≤600
ความกระด้างจากแคลเซียม (Calcium Hardness) [3][4]	mg/L	EDTA Titrimetric part 2340C	124		250-500
กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) [3][4]	mg/L	Photometric	33.0		30-60
ไนโตรเจนแอมโมเนีย (Nitrogen, Ammonium) [3][4]	mg/L	Distill & Titration	0.56		≤20
ไนเตรต (Nitrate) [3][6]	mg/L	Spectrophotometric part 4500-NO_3 C	<0.10		≤50

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 – Alk

ผู้อนุมัติรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) Scientist
(Approved by) (Mr. Athit Thansudjai) Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Sadwanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 15/12/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำนอกเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-2318/65
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 9-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โอเด้ค เอ็กซ์เพรส จำกัด (00003)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า-ในยาง บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 09/12/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 09/12/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong pongsiridech [3]
9-290-9-0005
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 09/12/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 15/12/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251209/18		น้ำสระว่ายน้ำ
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ		
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [3]		
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			12.12 น.		
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส		
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.2		7.2-8.4

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 – pH

ผู้อนุมัติรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) 9-290-9-0004 Scientist
(Approved by) (Mr. Athit Thansudjai) 9-290-9-0001 Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Sadwanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 15/12/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำนอกเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/366 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : wt-2018/65
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ว-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โอเดิ้ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00003)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท หาดบูง วิลล่า-ในยาง บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 04/11/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/11/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [5] ว-290-จ-0005
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04-11/11/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 12/11/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251104/26		
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำหลังเข้าระบบบำบัด น้ำเสียรวม		น้ำทิ้งอาคารประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย		
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.40 น.		
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน		
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.3		5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	2.1		≤30
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	2.5 [3]		≤40
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	382.0		≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org}B	6.0		≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	<1.0		≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	<0.33		≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 253ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 – pH, BOD,TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน : Wannapond
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) ว-290-จ-0004 Scientist
(Approved by) (Mr. Athit Chuhsudjai) ว-290-ห-0001 Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 12/11/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/366 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-2316/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โอเดิ้ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00003)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท หาดบูง วิลล่า-ในยาง บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 09/12/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 09/12/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 09-12/12/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 15/12/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251209/18		
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ		สระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [3]		
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.20 น.		
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส		
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [4][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0		<10.0
อีโคไล (*Escherichia coli*, E.coli) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0		ไม่พบ
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0		ไม่พบ
สแตฟิโลคอกคัส ออเรียส *Staphylococcus aureus* (S.aureus) [3][5]	CFU/mL	Pour Plate	N.D.		ไม่พบ
ซูโดโมแนส แอรูจิโนซา (*Pseudomonas aeruginosa*) [3][6]	CFU/mL	Membrane Filter Technique part 9213E	N.D.		ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0, N.D. หมายถึง NOT Detected

ผู้อนุมัติรายงาน : Wannapond
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) Scientist
(Approved by) (Mr. Athit Chuhsudjai) Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 15/12/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/356 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/356 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-2018/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โอเดิล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00003)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า-ไนยาง บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 04/11/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/11/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04--05/11/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 12/11/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251104/26		
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำหลังเข้าระบบบำบัด น้ำเสียรวม		น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย		
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.40 น.		
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน		
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	11.0		-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	250		-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) Scientist
(Approved by) (Mr. Athit Chunsudjai) Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Saowanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 12/11/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/356 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/356 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-2317/68
พะเยินที่องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ว-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โอเดิล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00003)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า-ไนยาง บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 04/11/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/11/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04--11/11/2025 ว-290-ฆ-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 12/11/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251104/27		
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำในลำลาง สาธารณะประโยชน์		น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย		
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.48 น.		
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน		
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H^+ B	7.4		5.5-9.0
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	6.2		≤40

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD,TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew) ว-290-ฆ-0004 Scientist
(Approved by) (Mr. Athit Chunsudjai) ว-290-ฆ-0001 Laboratory Manager
(Approved by) (Ms. Saowanee Butsuri) Managing Director
วันที่ (Date) : 12/11/2025

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4868 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/366 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4868 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561012613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-2018/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (00003)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
โทร (Tel.) : โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า -ในนวง บีช (Sugar Marina Resort -LAGOON VILLAS- Naiyang Beach)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 04/11/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/11/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04-06/11/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 12/11/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251104/27		
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำในลำลาง สาธารณะประโยชน์		น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย		
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.48 น.		
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน		
การตกตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][5]	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10		-
ฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus) [3][4]	mg/L	Ascarbic Acid part 4500-P E	0.03		-
ดีโอ (DO) [3][4]	mg/L	Meter	4.6		-
ไนเตรต (Nitrate) [3][4]	mg/L	Spectrophotometric part 4500-NO^{3-} C	3.2		-
ไนโตรเจนแอมโมเนีย (Nitrogen, Ammonium) [3][4]	mg/L	Distillation & Titration part 4500-NH_3 B and C	0.28		-
ความเค็ม (Salanity) [3][4]	mg/L	Meter	42.0		-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	150		-
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	10.0		-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้ขอนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)	(Approved by)	(Approved by)
(Ms. Wannapond Chinkaew)	(Mr. Athit Chunsudjai)	(Ms. Saowanee Butsuri)
Scientist	Laboratory Manager	Managing Director

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

วันที่ (Date) : 12/11/2025

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

เอกสารแนบที่ 5

รายงานการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย

PHUKET FIRE SAFETY
51 Kra Rd. Muang Phuket. 83000
Tel. 076-250262 Fax 076-250262
Mobile 087-2748808

LOCATION: อาคาร G

☐ DRY POWER ☐ FOAM ☐ CO2
☐ Other ..... Size ..... Lbs
☐ Check ..... Expire .....
☐ Recharge

DATE	NORMAL	REMARK	INSPECTOR
9/9/68	/		[redacted]
10/9/68	/		
10/9/68	/		
15/10/68	/		
10/11/68	/		
6/12/68	/		

WARRANTED.....YEAR

FIRE PROTECTION PRODUCTS

PHUKET FIRE SAFETY
51 Kra Rd. Muang Phuket. 83000
Tel. 076-250262 Fax 076-250262
Mobile 087-2748808

LOCATION: อาคาร M

☐ DRY POWER ☐ FOAM ☐ CO2
☐ Other ..... Size ..... Lbs
☐ Check ..... Expire .....
☐ Recharge

DATE	NORMAL	REMARK	INSPECTOR
9/9/68	/		[redacted]
10/9/68	/		
10/9/68	/		
15/10/68	/		
10/11/68	/		
6/12/68	/		

WARRANTED.....YEAR

FIRE PROTECTION PRODUCTS

PHUKET FIRE SAFETY
51 Kra Rd. Muang Phuket. 83000
Tel. 076-250262 Fax 076-250262
Mobile 087-2748808

LOCATION: อาคาร L

☐ DRY POWER ☐ FOAM ☐ CO2
☐ Other ..... Size ..... Lbs
☐ Check ..... Expire .....
☐ Recharge

DATE	NORMAL	REMARK	INSPECTOR
9/9/68	/		[redacted]
10/9/68	/		
10/9/68	/		
15/10/68	/		
10/11/68	/		
6/12/68	/		

WARRANTED.....YEAR

FIRE PROTECTION PRODUCTS

PHUKET FIRE SAFETY
51 Kra Rd. Muang Phuket. 83000
Tel. 076-250262 Fax 076-250262
Mobile 087-2748808

LOCATION: อาคาร L

☐ DRY POWER ☐ FOAM ☐ CO2
☐ Other ..... Size ..... Lbs
☐ Check ..... Expire .....
☐ Recharge

DATE	NORMAL	REMARK	INSPECTOR
9/9/68	/		[redacted]
10/9/68	/		
10/9/68	/		
15/10/68	/		
10/11/68	/		
6/12/68	/		

WARRANTED.....YEAR

FIRE PROTECTION PRODUCTS

PHUKET FIRE SAFETY
51 Kra Rd. Muang Phuket. 83000
Tel. 076-250262 Fax 076-250262
Mobile 087-2748808

LOCATION: อาคาร 1

☐ DRY POWER ☐ FOAM ☐ CO2
☐ Other ..... Size ..... Lbs
☐ Check ..... Expire .....
☐ Recharge

DATE	NORMAL	REMARK	INSPECTOR
9/9/68	/		[redacted]
10/9/68	/		
10/9/68	/		
15/10/68	/		
10/11/68	/		
6/12/68	/		

WARRANTED.....YEAR

PHUKET FIRE SAFETY
51 Kra Rd. Muang Phuket. 83000
Tel. 076-250262 Fax 076-250262
Mobile 087-2748808

LOCATION: อาคาร 1

☐ DRY POWER ☐ FOAM ☐ CO2
☐ Other ..... Size ..... Lbs
☐ Check ..... Expire .....
☐ Recharge

DATE	NORMAL	REMARK	INSPECTOR
9/9/68	/		[redacted]
10/9/68	/		
10/9/68	/		
15/10/68	/		
10/11/68	/		
9/12/68	/		

WARRANTED.....YEAR

FIRE PROTECTION PRODUCTS

PHUKET FIRE SAFETY
51 Kra Rd. Muang Phuket. 83000
Tel. 076-250262 Fax 076-250262
Mobile 087-2748808

LOCATION: อาคาร 2

☐ DRY POWER ☐ FOAM ☐ CO2
☐ Other ..... Size ..... Lbs
☐ Check ..... Expire .....
☐ Recharge

DATE	NORMAL	REMARK	INSPECTOR
9/9/68	/		[redacted]
10/9/68	/		
10/9/68	/		
15/10/68	/		
10/11/68	/		
6/12/68	/		

WARRANTED.....YEAR

FIRE PROTECTION PRODUCTS

PHUKET FIRE SAFETY
51 Kra Rd. Muang Phuket. 83000
Tel. 076-250262 Fax 076-250262
Mobile 087-2748808

LOCATION: อาคาร 2

☐ DRY POWER ☐ FOAM ☐ CO2
☐ Other ..... Size ..... Lbs
☐ Check ..... Expire .....
☐ Recharge

DATE	NORMAL	REMARK	INSPECTOR
9/9/68	/		[redacted]
10/9/68	/		
10/9/68	/		
15/10/68	/		
10/11/68	/		
6/12/68	/		

WARRANTED.....YEAR

FIRE PROTECTION PRODUCTS

PHUKET FIRE SAFETY
51 Kra Rd. Muang Phuket. 83000
Tel. 076-250262 Fax 076-250262
Mobile 087-2748808

LOCATION: MDB

☐ DRY POWER ☐ FOAM ☐ CO2
☐ Other ..... Size ..... Lbs.
☐ Check ..... Expire .....
☐ Recharg

DATE	NORMAL	REMARK	INSPECTOR
7/7/69	/		[redacted]
10/9/69	/		
10/10/69	/		
15/10/69	/		
10/11/69	/		
9/12/69	/		

WARRANTED ..... YEAR

FIRE PROTECTION PRODUCTS

PHUKET FIRE SAFETY
51 Kra Rd. Muang Phuket. 83000
Tel. 076-250262 Fax 076-250262
Mobile 087-2748808

LOCATION: Terra

☐ DRY POWER ☐ FOAM ☐ CO2
☐ Other ..... Size ..... Lbs.
☐ Check ..... Expire .....
☐ Recharg

DATE	NORMAL	REMARK	INSPECTOR
7/7/69			[redacted]
10/9/69			
10/10/69			
15/10/69			
10/11/69			
9/12/69			

WARRANTED ..... YEAR

FIRE PROTECTION PRODUCTS

PHUKET FIRE SAFETY
51 Kra Rd. Muang Phuket. 83000
Tel. 076-250262 Fax 076-250262
Mobile 087-2748808

LOCATION: A

☐ DRY POWER ☐ FOAM ☐ CO2
☐ Other ..... Size ..... Lbs
☐ Check ..... Expire .....
☐ Recharg

DATE	NORMAL	REMARK	INSPECTOR
7/7/69	/		[redacted]
10/9/69	/		
10/10/69	/		
15/10/69	/		
10/11/69	/		
9/12/69	/		

WARRANTED ..... YEAR

FIRE PROTECTION PRODUCTS

PHUKET FIRE SAFETY
51 Kra Rd. Muang Phuket. 83000
Tel. 076-250262 Fax 076-250262
Mobile 087-2748808

LOCATION: Sewer

☐ DRY POWER ☐ FOAM ☐ CO2
☐ Other ..... Size ..... Lbs
☐ Check ..... Expire .....
☐ Recharg

DATE	NORMAL	REMARK	INSPECTOR
7/7/69	/		[redacted]
10/9/69	/		
10/10/69	/		
15/10/69	/		
10/11/69	/		
9/12/69	/		

WARRANTED ..... YEAR

FIRE PROTECTION PRODUCTS

PHUKET FIRE SAFETY
51 Kra Rd. Muang Phuket. 83000
Tel. 076-250262 Fax 076-250262
Mobile 087-2748808

LOCATION: MB (ทิวสน)

☐ DRY POWER ☐ FOAM ☐ CO2
☐ Other ..... Size ..... Lbs.
☐ Check ..... Expire .....
☐ Recharg

DATE	NORMAL	REMARK	INSPECTOR
9/7/68	/		[redacted]
10/9/68	/		
10/10/68	/		
15/10/68	/		
10/11/68	/		
9/12/68	/		

WARRANTED ..... YEAR

FIRE PROTECTION PRODUCTS

PHUKET FIRE SAFETY
51 Kra Rd. Muang Phuket. 83000
Tel. 076-250262 Fax 076-250262
Mobile 087-2748808

LOCATION: Lobby

☐ DRY POWER ☐ FOAM ☐ CO2
☐ Other ..... Size ..... Lbs.
☐ Check ..... Expire .....
☐ Recharg

DATE	NORMAL	REMARK	INSPECTOR
7/7/68	/		[redacted]
10/9/68	/		
10/10/68	/		
15/10/68	/		
10/11/68	/		
9/12/68	/		

WARRANTED ..... YEAR

FIRE PROTECTION PRODUCTS

เอกสารแนบที่ 6

รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ/การอบรมปฐมพยาบาล

ที่ ภก ๕๒๗๐๑/ ๓๒๓

สำนักงานเทศบาลตำบลรัษฎา
ถนนรัษฎานุสรณ์ ภก ๘๓๐๐๐

๑๒ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการ บริษัท ดีโฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด สาขา ๐๐๐๐๓ (ซูการ์มารีน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า หาดในยาง)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. วุฒิบัตรรับรองผ่านการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลรัษฎา ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้แก่ บริษัท ดีโฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด สาขา ๐๐๐๐๓ (ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า หาดในยาง) ตั้งอยู่เลขที่ ๔/๒๔, ๔/๒๕ หมู่ที่ ๓ ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๘ และเทศบาลตำบลรัษฎา ได้ดำเนินการฝึกซ้อมฯ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว นั้น

ในการนี้ เทศบาลตำบลรัษฎา ขอรับรองว่า บริษัท ดีโฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด สาขา ๐๐๐๐๓ (ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า หาดในยาง) ได้ผ่านการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

[redacted]

งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
โทร ๐๗๖ - ๕๒๕๗๘๕ ต่อ ๒๐๙
จดหมายอิเล็กทรอนิกส์:admin@rasada.go.th

"ซื่อสัตย์ สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม"

เทศบาลตำบลรัษฎา

ใบรับรองผ่านการฝึกซ้อมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟ

ตอบรายงาน

ชื่อโรงแรม/สถานประกอบการ บริษัท ดีโฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด สาขา ๐๐๐๐๓ (ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลากูน วิลล่า หาดในยาง)

ตั้งอยู่เลขที่ ๔/๒๔, ๔/๒๕ หมู่ที่ ๓ ถนน ตำบล สาคู อำเภอ ถลาง จังหวัด ภูเก็ต

ได้ผ่านการฝึกซ้อมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามประกาศกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการฝึกซ้อมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟ ลงวันที่ ๙ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๘ มีผู้เข้ารับการฝึกซ้อม ๑๐ คน

ในปีนี้ ณ วันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๘

[redacted]

รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ชื่อหน่วยงานที่ได้รับใบอนุญาต เทศบาลตำบลรัษฎา

หมายเลขใบอนุญาต [illegible] หมดอายุ [illegible]

อ้างถึงหนังสือแจ้งการฝึกอบรม เลขที่ [illegible] ลงวันที่ [illegible]

ส่วนที่ ๑ รายงานการฝึกอบรม

๑. ข้อมูลสถานประกอบกิจการที่เข้ารับการฝึกอบรม

ชื่อสถานประกอบกิจการ ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลาภูน วิลล่า หาดในยาง (บจก. ดี โอเต็ล เอ็กซ์เพรส สาขา 00003)

ประเภทกิจการ โรงแรม

เลขที่ 4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ซอย - ถนน -

ตำบล/แขวง ท่าฉัน อำเภอ/เขต ดอนสัก จังหวัด ภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-327302 โทรสาร -

๒. วัน เดือน ปี ที่ฝึกอบรม 30 สิงหาคม 2568

๓. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมดับเพลิง 6 คน หญิง 4 คน ชาย 2 คน

๔. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ 10 คน หญิง 5 คน ชาย 5 คน

๕. ระยะเวลาในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ 5 นาที

(เริ่มตั้งแต่สัญญาณอพยพหนีไฟดังขึ้น จนถึงคนสุดท้ายมาถึงจุดรวมพล)

๖. [redacted]

ที่ ภก ๕๐๗๐๑/ ๑๑๕๔

สำนักงานเทศบาลตำบลรัษฎา
ถนนรัษฎานุสรณ์ ภก ๘๓๐๐๐

๑๖ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน สวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดภูเก็ต/ผู้อำนวยการสำนักความปลอดภัยแรงงาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานผลฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ
๒. รายชื่อผู้เข้ารับการฝึกอบรมฯ และภาพถ่าย จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลรัษฎา ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้แก่ บริษัท ดีโอเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด สาขา ๐๐๐๐๓ (ซูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลาภูน วิลล่า หาดในยาง) ตั้งอยู่เลขที่ ๔/๒๔, ๔/๒๕ หมู่ที่ ๓ ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๘ นั้น

ในการนี้ เทศบาลตำบลรัษฎา ขอรายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

[redacted]

งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
โทร ๐๗๖ – ๕๒๕๗๘๕ ต่อ ๒๐๔
จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ admin@rasada.go.th

"ซื่อสัตย์ สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม"

SUGAR MARINA

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

วันที่ 30 สิงหาคม 2568

ณ ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท ลาดูน วิลล่า หาดในยาง

[redacted]

เอกสารแนบที่ 7

รายงานการตรวจสอบระบบน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์

การตรวจสอบระบบน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์

ระบบท่อน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
15-8-68	ท่อส่งน้ำที่ห้องปั๊ม	/		
	ที่ส่งน้ำช่องเชาร์ปตัวตึกอาคาร	/		

สุขภัณฑ์ห้องน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
15-8-68	ชักโครก	/		
	สายชำระ	/		
	ท่อน้ำ	/		
	อ่างล้างมือ	/		

สุขภัณฑ์ภายในห้องพัก (ห้อง 201)

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
	ชักโครก	/		
15-8-68	สายชำระ	/		
	ท่อน้ำ	/		
	อ่างล้างมือ	/		
	ฝักบัว	/		
	ท่อน้ำระบายน้ำทิ้ง	/		

การตรวจสอบระบบน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์

ระบบท่อน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
10-7-68	ท่อส่งน้ำที่ห้องปั๊ม	/		
	ที่ส่งน้ำช่องเชาร์ปตัวตึกอาคาร	/		

สุขภัณฑ์ห้องน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
10-7-68	ชักโครก	/		
	สายชำระ	/		
	ท่อน้ำ	/		
	อ่างล้างมือ	/		

สุขภัณฑ์ภายในห้องพัก (ห้อง 101)

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
10-7-68	ชักโครก	/		
	สายชำระ	/		
	ท่อน้ำ	/		
	อ่างล้างมือ	/		
	ฝักบัว	/		
	ท่อน้ำระบายน้ำทิ้ง	/		

[redacted]

การตรวจสอบระบบน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์

ระบบท่อน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
5-10-68	ท่อส่งน้ำที่ห้องปั๊ม	/		
	ที่ส่งน้ำช่องทางเปิดวิ่งอาคาร	/		

สุขภัณฑ์ห้องน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
5-10-68	ชักโครก	/		
	สายชำระ	/		
	ท่อน้ำ	/		
	อ่างล้างมือ	/		

สุขภัณฑ์ภายในห้องพัก (ห้อง 213)

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
5-10-68	ชักโครก	/		
	สายชำระ		/	แก้ไขแล้ว
	ท่อน้ำ	/		
	อ่างล้างมือ	/		
	ฝักบัว	/		
	ท่อน้ำระบายน้ำทิ้ง	/		

การตรวจสอบระบบน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์

ระบบท่อน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
10-9-68	ท่อส่งน้ำที่ห้องปั๊ม	/		
	ที่ส่งน้ำช่องทางเปิดวิ่งอาคาร	/		

สุขภัณฑ์ห้องน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
10-9-68	ชักโครก	/		
	สายชำระ	/		
	ท่อน้ำ	/		
	อ่างล้างมือ	/		

สุขภัณฑ์ภายในห้องพัก (ห้อง 210)

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
10-9-68	ชักโครก	/		
	สายชำระ	/		
	ท่อน้ำ	/		
	อ่างล้างมือ	/		
	ฝักบัว	/		
	ท่อน้ำระบายน้ำทิ้ง	/		

[redacted]

การตรวจสอบระบบน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์

ระบบท่อน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
18-12-68	ท่อส่งน้ำที่ห้องปั๊ม	/		
	ที่ส่งน้ำช่องเพลาปล่องเศษอาหาร	/		

สุขภัณฑ์ห้องน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
18-12-68	ชักโครก	/		
	สายชำระ	/		
	ท่อน้ำ	/		
	อ่างล้างมือ	/		

สุขภัณฑ์ภายในห้องพัก (ห้อง.....)

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
18-12-68	ชักโครก	/		
	สายชำระ	/		
	ท่อน้ำ	/		
	อ่างล้างมือ	/		
	ฝักบัว	/		
	ท่อน้ำระบายน้ำทิ้ง	/		

[redacted]

การตรวจสอบระบบน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์

ระบบท่อน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
15-11-68	ท่อส่งน้ำที่ห้องปั๊ม	/		
	ที่ส่งน้ำช่องเพลาปล่องเศษอาหาร	/		

สุขภัณฑ์ห้องน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
15-11-68	ชักโครก	/		
	สายชำระ	/		
	ท่อน้ำ	/		
	อ่างล้างมือ	/		

สุขภัณฑ์ภายในห้องพัก (ห้อง.....)

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
15-11-68	ชักโครก	/		
	สายชำระ	/		
	ท่อน้ำ	/		
	อ่างล้างมือ	/		
	ฝักบัว	/		
	ท่อน้ำระบายน้ำทิ้ง	/		

[redacted]

เอกสารแนบที่ 8

รายงานการตรวจสอบเครื่องสำรองไฟฟ้า

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษา Generator

ประจำสัปดาห์

อาคาร ชั้นใต้ดิน อาคาร เลขที่เครื่องที่ 1 ยี่ห้อ

ชนิด รุ่น

รายละเอียดของงาน

-ตรวจเช็คระดับน้ำมันเครื่อง	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำระบายความร้อน	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำมัน Governor	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	☐ เต็ม	☑ ¼ ☐ ½	☐ ¼ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คชุดประกันไบพัด	☑ ปกติ	☐ เสียหาย	☐ แก้ไข
-เคลื่อนส้อซึ่งแปลกปลอมที่ขวางการทำงานของ Governor ระบบน้ำระบายความร้อนของเครื่องยนต์	☑ ปกติ	☐ สะอาด	
-บันทึกค่าชั่วโมงการทำงาน(ตลอดประจำสัปดาห์)	5 นาที		
-บันทึกค่าชั่วโมงการทำงานสะสม	20 ชม.	19 นาที	98 (S)

แบตเตอรี่

-เช็คแบตเตอรี่	☑ ..... AMP		
-เช็คจุดต่อขั้วต่อแบตเตอรี่)	☑ แน่น	☑ สะอาด	
-เช็คระดับน้ำกลั่น	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร

ตรวจเช็คการทำงาน	ก่อนสตาร์ท	ขณะเดินเครื่อง(15นาที)	หมายเหตุ
ระบบหล่อลื่น			
-อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (ปกติ 60-80 องศา)	..... องศา	54 psi องศา	.....
-แรงดันน้ำมันเครื่อง (ปกติ 50-70 bar)	..... Bar	5.98 Bar	595 kpa
ระบบระบายความร้อน			154°F
-อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน (ปกติ 50-70 องศา)	..... องศา	65 องศา	
Governor			
-การทำงาน 50 H_2	☐ คงที่	☐ ไม่คงที่	50 H_2
แรงดัน			
-บันทึกจากค่าที่อ่านได้	1 389 V.	2 386 V.	3 388 V.
ทั่วไป	ปกติ	ผิดปกติ	หมายเหตุ
-เช็ครอยรั่ว	☑	☐	.....
-เสียง	☑	☐	.....
-การสั่นสะเทือน	☑	☐	.....
-ควัน	☑	☐	.....
ถังเติมเครื่อง			
-บันทึกปริมาณเชื้อเพลิง	☑ เต็ม	☑ ¾ ☐ ½	☐ ¼ เติม...ลิตร

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษา Generator

ประจำสัปดาห์

อาคาร ชั้นใต้ดิน อาคาร เลขที่เครื่องที่ 1 ยี่ห้อ

ชนิด รุ่น

รายละเอียดของงาน

-ตรวจเช็คระดับน้ำมันเครื่อง	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำระบายความร้อน	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำมัน Governor	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	☑ เต็ม	☐ ¾ ☐ ½	☑ ¼ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คชุดประกันไบพัด	☑ ปกติ	☐ เสียหาย	☐ แก้ไข
-เคลื่อนส้อซึ่งแปลกปลอมที่ขวางการทำงานของ Governor ระบบน้ำระบายความร้อนของเครื่องยนต์	☑ ปกติ	☐ สะอาด	
-บันทึกค่าชั่วโมงการทำงาน(ตลอดประจำสัปดาห์)	5 นาที		
-บันทึกค่าชั่วโมงการทำงานสะสม	19 ชม.	59 นาที	89 (S)

แบตเตอรี่

-เช็คแบตเตอรี่	☑ ..... AMP		
-เช็คจุดต่อขั้วต่อแบตเตอรี่)	☑ แน่น	☐ สะอาด	
-เช็คระดับน้ำกลั่น	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร

ตรวจเช็คการทำงาน	ก่อนสตาร์ท	ขณะเดินเครื่อง(15นาที)	หมายเหตุ
ระบบหล่อลื่น			
-อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (ปกติ 60-80 องศา)	..... องศา	90 psi องศา	.....
-แรงดันน้ำมันเครื่อง (ปกติ 50-70 bar)	..... Bar	5.73 Bar	573 kpa
ระบบระบายความร้อน			.....
-อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน (ปกติ 50-70 องศา)	..... องศา	67 องศา	
Governor			
-การทำงาน 50 H_2	☑ คงที่	☐ ไม่คงที่	50 H_2
แรงดัน			
-บันทึกจากค่าที่อ่านได้	1 399 V.	2 399 V.	3 398 V.
ทั่วไป	ปกติ	ผิดปกติ	หมายเหตุ
-เช็ครอยรั่ว	☑	☐	.....
-เสียง	☑	☐	.....
-การสั่นสะเทือน	☑	☐	.....
-ควัน	☑	☐	.....

[redacted]

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษา Generator

ประจำสัปดาห์

อาคาร ซีการ์ ควีน เอราวัณ เลขที่ครั้งที่ 1 ปีพ.ศ. .....

ชนิด..... รุ่น.....

รายละเอียดของงาน

-ตรวจเช็คระดับน้ำมันเครื่อง	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม....ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำระบายความร้อน	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม....ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำมัน Governor	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม....ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	☑ เต็ม	☐ ¾	☐ ½ ☐ ½ เติม....ลิตร
-ตรวจเช็คชุดประกันไบพัด	☑ ปกติ	☐ เสียหาย	☐ แก้ไข
-เคลื่อนล้างสิ่งปนเปื้อนที่ขวางการทำงานของ Governor ระบบน้ำระบายความร้อนของเครื่องยนต์	☑ ปกติ	☐ สะอาด	
-บันทึกค่าชั่วโมงการทำงาน(ทดสอบประจำสัปดาห์)	5 นาที		
-บันทึกค่าชั่วโมงการทำงานสะสม	20 ชม.	59 นาที	100 ปี 5 ว

แบตเตอรี่

-เช็คแบตเตอรี่	☑ ..... AMP		
-เช็คจุดต่อขั้วต่อแบตเตอรี่	☑ แน่น	☐ สะอาด	
-เช็คระดับน้ำกลั่น	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม....ลิตร

ตรวจเช็คการทำงาน	ก่อนสตาร์ท	ขณะเดินเครื่อง(รอบที่)	หมายเหตุ
ระบบหล่อลื่น			
-อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (ปกติ 60-80 องศา)	..... องศา	91 องศา	.....
-แรงดันน้ำมันเครื่อง (ปกติ 50-70 bar)	..... Bar	5.73 Bar	573 kpa
ระบบระบายความร้อน			134 °F
-อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน (ปกติ 50-70 องศา)	..... องศา	64 องศา	
Governor			
-การทำงาน 50 H_2	☑ ครบ	☐ ไม่ครบ	..... H_2
แรงดัน			
-บันทึกจากค่าที่อ่านได้	1 340 V.	2 399 V.	3 36 V.

ทั่วไป	ปกติ	ผิดปกติ	หมายเหตุ
-เช็ครอยรั่ว	☑	☐	.....
-เสียง	☑	☐	.....
-การสั่นสะเทือน	☑	☐	.....
-ควัน	☑	☐	.....

หลังดับเครื่อง

-บันทึกปริมาณเชื้อเพลิง ☑ เต็ม ☐ ¾ ☐ ½ ☐ ½ เติม....ลิตร

[redacted]

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษา Generator

ประจำสัปดาห์

อาคาร ซีการ์ ควีน เอราวัณ เลขที่ครั้งที่ 1 ปีพ.ศ. .....

ชนิด..... รุ่น.....

รายละเอียดของงาน

-ตรวจเช็คระดับน้ำมันเครื่อง	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม....ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำระบายความร้อน	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม....ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำมัน Governor	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม....ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	☐ เต็ม	☑ ¾	☐ ½ ☐ ½ เติม....ลิตร
-ตรวจเช็คชุดประกันไบพัด	☑ ปกติ	☐ เสียหาย	☐ แก้ไข
-เคลื่อนล้างสิ่งปนเปื้อนที่ขวางการทำงานของ Governor ระบบน้ำระบายความร้อนของเครื่องยนต์	☑ ปกติ	☐ สะอาด	
-บันทึกค่าชั่วโมงการทำงาน(ทดสอบประจำสัปดาห์)	5 นาที		
-บันทึกค่าชั่วโมงการทำงานสะสม	20 ชม.	39 นาที	96 (5)

แบตเตอรี่

-เช็คแบตเตอรี่	☑ ..... AMP		
-เช็คจุดต่อขั้วต่อแบตเตอรี่	☑ แน่น	☐ สะอาด	
-เช็คระดับน้ำกลั่น	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม....ลิตร

ตรวจเช็คการทำงาน	ก่อนสตาร์ท	ขณะเดินเครื่อง(รอบที่)	หมายเหตุ
ระบบหล่อลื่น			
-อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (ปกติ 60-80 องศา)	..... องศา	43 องศา	.....
-แรงดันน้ำมันเครื่อง (ปกติ 50-70 bar)	..... Bar	5.73 Bar	573 kpa
ระบบระบายความร้อน			125 °F
-อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน (ปกติ 50-70 องศา)	..... องศา	52 องศา	
Governor			
-การทำงาน 50 H_2	☑ ครบ	☐ ไม่ครบ	50 H_2
แรงดัน			
-บันทึกจากค่าที่อ่านได้	1 378 V.	2 398 V.	3 378 V.

ทั่วไป	ปกติ	ผิดปกติ	หมายเหตุ
-เช็ครอยรั่ว	☑	☐	.....
-เสียง	☑	☐	.....
-การสั่นสะเทือน	☑	☐	.....
-ควัน	☑	☐	.....

หลังดับเครื่อง

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษา Generator

ประจำสัปดาห์

อาคาร ซีโรว์ อะเวียง สิริ ไทย เลขที่ครั้งที่ 1 ปีที่ห้อง

ชนิด รุ่น

รายละเอียดของงาน

-ตรวจเช็คระดับน้ำมันเครื่อง	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำระบายความร้อน	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำมัน Governor	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	☐ เต็ม	☑ ½	☐ ¼ ☐ ¼ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คชุดประกันใบพัด	☑ ปกติ	☐ เสียหาย	☐ แก้ไข
-เคลื่อนย้ายสิ่งแปลกปลอมที่ขวางการทำงานของ Generator ระบบน้ำระบายความร้อนของเครื่องยนต์	☑ ปกติ	☑ สะอาด	
-บันทึกค่าชั่วโมงการทำงาน(เพลาของประจำสัปดาห์)	5 นาที		
-บันทึกค่าชั่วโมงการทำงานสะสม	21 ชม.	39 นาที	108 (9)

แบตเตอรี่

-เช็คแบตเตอรี่	☑ ..... AMP		
-เช็คจุดต่อ(ขั้วต่อแบตเตอรี่)	☑ แน่น	☑ สะอาด	
-เช็คระดับน้ำกลั่น	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร

ตรวจเช็คการทำงาน	ก่อนสตาร์ท	ขณะเดินเครื่อง(1ชม.)	หมายเหตุ
ระบบหล่อลื่น			
-อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (ปกติ 60-80 องศา)	..... องศา	88 Psi องศา	
-แรงดันน้ำมันเครื่อง (ปกติ 50-70 bar)	..... Bar	5.8 Bar	573 Kpa
ระบบระบายความร้อน			134°F
-อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน (ปกติ 50-70 องศา)	..... องศา	68° องศา	
Governor			
-การทำงาน 50 H_z	☑ ทำงาน	☐ ไม่ทำงาน	50 H_z
แรงดัน			
-บันทึกจากค่าที่อ่านได้	1 398 V.	2 398 V.	3 398 V.

ทั่วไป	ปกติ	ผิดปกติ	หมายเหตุ
-เช็ครอยรั่ว	☑	☐	
-เสียง	☑	☐	
-การสั่นสะเทือน	☑	☐	
-ควัน	☑	☐	
หลังเดินเครื่อง			
-บันทึกปริมาณเชื้อเพลิง	☐ เต็ม	☑ ½	☐ ½ ☐ ½ เติม...ลิตร

[redacted]

รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษา Generator

ประจำสัปดาห์

อาคาร ซีโรว์ อะเวียง สิริ ไทย เลขที่ครั้งที่ 1 ปีที่ห้อง

ชนิด รุ่น

รายละเอียดของงาน

-ตรวจเช็คระดับน้ำมันเครื่อง	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำระบายความร้อน	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำมัน Governor	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	☐ เต็ม	☑ ½	☐ ½ ☐ ¼ เติม...ลิตร
-ตรวจเช็คชุดประกันใบพัด	☑ ปกติ	☐ เสียหาย	☐ แก้ไข
-เคลื่อนย้ายสิ่งแปลกปลอมที่ขวางการทำงานของ Generator ระบบน้ำระบายความร้อนของเครื่องยนต์	☑ ปกติ	☐ สะอาด	
-บันทึกค่าชั่วโมงการทำงาน(เพลาของประจำสัปดาห์)	5 นาที		
-บันทึกค่าชั่วโมงการทำงานสะสม	21 ชม.	19 นาที	104 (9)

แบตเตอรี่

-เช็คแบตเตอรี่	☑ ..... AMP		
-เช็คจุดต่อ(ขั้วต่อแบตเตอรี่)	☑ แน่น	☑ สะอาด	
-เช็คระดับน้ำกลั่น	☑ ปกติ	☐ ต่ำ	☐ เติม...ลิตร

ตรวจเช็คการทำงาน	ก่อนสตาร์ท	ขณะเดินเครื่อง(1ชม.)	หมายเหตุ
ระบบหล่อลื่น			
-อุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (ปกติ 60-80 องศา)	..... องศา	88 Psi องศา	
-แรงดันน้ำมันเครื่อง (ปกติ 50-70 bar)	..... Bar	5.8 Bar	573 Kpa
ระบบระบายความร้อน			134°F
-อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน (ปกติ 50-70 องศา)	..... องศา	68° องศา	
Governor			
-การทำงาน 50 H_z	☑ ทำงาน	☐ ไม่ทำงาน	50 H_z
แรงดัน			
-บันทึกจากค่าที่อ่านได้	1 398 V.	2 399 V.	3 398 V.

ทั่วไป	ปกติ	ผิดปกติ	หมายเหตุ
-เช็ครอยรั่ว	☑	☐	
-เสียง	☑	☐	
-การสั่นสะเทือน	☑	☐	
-ควัน	☑	☐	
หลังเดินเครื่อง			

เอกสารแนบที่ 9

รายงานการฉีดพ่นแมลง

INFOPEST
PROFESSIONAL OF PEST CONTROL
บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด
8/65 หมู่ 3 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ www.infopestservice.com FB : กำจัดปลวกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 15096

วันที่ให้บริการ/Service Date : 5/8/68
เวลา/Time : 13.00
เลขที่สัญญา/Contract No. : CON-IF680091
ชื่อลูกค้า/Customer Name : บริษัท ดี โอเค ไอดีซ์ จำกัด
ที่อยู่/Address 4/24 ม.3 ต.ราไว อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โทร/Tel.
สถานที่ให้บริการ/Location service : โรงแรม Sugar Marina Lagoon

พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
ห้องพัก	☐ ปลวก	☐ เดอะแพลช	☐ อัดน้ำยาเข้าระบบท่อ	
ห้องน้ำ	☑ มด	☐ เทอร์มาทริก	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	
ห้องทำงาน	☑ แมลงสาบ	☐ เบนทาไซด์ โปร 10	☐ ระบบเหยื่อล่อ	
ห้องครัว	☑ หนู	☐ ซูมิไธออน 20ซีเอส	☑ ฉีดพ่นน้ำยา	
สวน	☑ ยุง	☑ เพสกาด สเปซ	☑ ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
	☐ แมลงวัน	☐ โปรมาดิโอการ์ด	☑ พ่นละอองฝอย ULV	
	☐ ตัวเรือด	☐ เดลการ์ด100	☐ พ่นหมอกควัน	
	☐ อื่นๆ	☐ แม็กซ์ฟอร์ซ พิวชั่น	☐ วางเจลกำจัดมด	
		☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ควอนตั้ม	☐ วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
		☐ โปรเวคต้า	☐ วางกระดานกาว	
		☐ ราคูมิน ผง	☐ วางเหยื่อพิษ	
		☐ เทมิการ์ด 1% เอสจี	☐ วางกับดัก ฮอย ฮอย	
		☐ อัลตร้า ธอร์	☐ พ่นฆ่าเชื้อ	
		☐ ควิก ไบท์	☐ อื่น ๆ	
		☐ อื่น ๆ		

[redacted]

INFOPEST
PROFESSIONAL OF PEST CONTROL
บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด
8/65 หมู่ 3 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ www.infopestservice.com FB : กำจัดปลวกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 15290

วันที่ให้บริการ/Service Date : 8/8/68
เวลา/Time : 13:00
เลขที่สัญญา/Contract No. : CON-IF680919
ชื่อลูกค้า/Customer Name : บริษัท ดี โอเค ไอดีซ์ เพสท์ จำกัด
ที่อยู่/Address 4/24, 4/25 หมู่ 3 ต.ราไว อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โทร/Tel 83110
สถานที่ให้บริการ/Location service : โรงแรม Sugar marina Lagoon

พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
ห้องพัก	☑ ปลวก	☐ เดอะแพลช	☐ อัดน้ำยาเข้าระบบท่อ	
ห้องน้ำ	☑ มด	☐ เทอร์มาทริก	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	
โรงแรม	☑ แมลงสาบ	☐ เบนทาไซด์ โปร 10	☐ ระบบเหยื่อล่อ	
	☑ หนู	☐ ซูมิไธออน 20ซีเอส	☑ ฉีดพ่นน้ำยา	
	☑ ยุง	☐ เพสกาด สเปซ	☐ ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
	☑ แมลงวัน	☐ โปรมาดิโอการ์ด	☐ พ่นละอองฝอย ULV	
	☐ ตัวเรือด	☐ เดลการ์ด100	☐ พ่นหมอกควัน	
	☐ อื่นๆ	☐ แม็กซ์ฟอร์ซ พิวชั่น	☐ วางเจลกำจัดมด	
		☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ควอนตั้ม	☐ วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
		☐ โปรเวคต้า	☐ วางกระดานกาว	
		☐ ราคูมิน ผง	☐ วางเหยื่อพิษ	
		☐ เทมิการ์ด 1% เอสจี	☐ วางกับดัก ฮอย ฮอย	
		☐ อัลตร้า ธอร์	☐ พ่นฆ่าเชื้อ	
		☐ ควิก ไบท์	☐ อื่น ๆ	
		☐ อื่น ๆ		

INFOPEST
PROFESSIONAL OF PEST CONTROL
บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด
8/65 หมู่ 3 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ www.infopestservice.com FB : กำจัดปลวกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 16121

วันที่ให้บริการ/Service Date : 5/11/18
เวลา/Time : 13.00
เลขที่สัญญา/Contract No. : CON-IF 180212
ชื่อลูกค้า/Customer Name : บริษัท ลี โรเคิล ลิกจิ้นเวส จำกัด
ที่อยู่/Address 9/29, 9/28 ม.3 ต.ศาลายา อ.ถลาง ภูเก็ต 83110 โทร/Tel. 0800094872
สถานที่ให้บริการ/Location service : โรงแรม Sugar Marina Lagoon

พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
ห้องพัก	☑ ปลวก	☑ เดอะแฟลช	☐ อัดน้ำยาเข้าระบบท่อ	
ร้านค้า	☑ มด	☐ เทอร์มาทริก	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	
ห้องครัว	☑ แมลงสาบ	☐ เบนทาไซด์ โปร 10	☐ ระบบเหยื่อล่อ	
ทางเดิน	☑ หนู	☐ ซูมิไธออน 20ซีเอส	☑ ฉีดพ่นน้ำยา	
ห้องอาหาร	☑ ยุง	☑ เพสกาด สเปซ	☑ ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
ระเบียง	☐ แมลงวัน	☑ โปรมาดิโอการ์ด	☑ พ่นละอองฝอย ULV	
	☐ ตัวเรือด	☐ เดลการ์ด100	☐ พ่นหมอกควัน	
	☐ อื่นๆ	☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ฟิวชั่น	☐ วางเจลกำจัดมด	
		☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ควอนตั้ม	☐ วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
		☐ โปรเวคต้า	☐ วางกระดานกาว	
		☐ ราคูมิน ผง	☑ วางเหยื่อพิษ	
		☐ เทมีการ์ด 1% เอสจี	☐ วางกับดัก ฮอย ฮอย	
		☐ อัลตร้า ธอร์	☐ พ่นฆ่าเชื้อ	
		☐ ควิก ไบท์	☐ อื่น ๆ	
		☐ อื่น ๆ		

[redacted]

INFOPEST
PROFESSIONAL OF PEST CONTROL
บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด
8/65 หมู่ 3 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ www.infopestservice.com FB : กำจัดปลวกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 15956

วันที่ให้บริการ/Service Date : 9/10/61
เวลา/Time : 13:00 น.
เลขที่สัญญา/Contract No. : CON-IF 180912
ชื่อลูกค้า/Customer Name : บ. ลี โรเคิล ลิกจิ้นเวส จำกัด
ที่อยู่/Address 9/29, 9/28 ม.3 ต.ศาลายา อ.ถลาง ภูเก็ต โทร/Tel. : 080-0004819
สถานที่ให้บริการ/Location service : Sugar Marina Lagoon

พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
ห้องพัก	☑ ปลวก	☐ เดอะแฟลช	☐ อัดน้ำยาเข้าระบบท่อ	
ร้านค้า	☑ มด	☐ เทอร์มาทริก	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	
ทางเดิน	☑ แมลงสาบ	☑ เบนทาไซด์ โปร 10	☐ ระบบเหยื่อล่อ	
ห้องอาหาร	☑ หนู	☐ ซูมิไธออน 20ซีเอส	☑ ฉีดพ่นน้ำยา	
รอบๆ	☑ ยุง	☐ เพสกาด สเปซ	☐ ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
ห้องครัว	☑ แมลงวัน	☑ โปรมาดิโอการ์ด	☐ พ่นละอองฝอย ULV	
สโตว์	☐ ตัวเรือด	☐ เดลการ์ด100	☐ พ่นหมอกควัน	
ห้องอาหาร	☐ อื่นๆ	☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ฟิวชั่น	☐ วางเจลกำจัดมด	
สวนสี		☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ควอนตั้ม	☐ วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
		☐ โปรเวคต้า	☑ วางกระดานกาว	
		☐ ราคูมิน ผง	☑ วางเหยื่อพิษ	
		☐ เทมีการ์ด 1% เอสจี	☐ วางกับดัก ฮอย ฮอย	
		☐ อัลตร้า ธอร์	☐ พ่นฆ่าเชื้อ	
		☐ ควิก ไบท์	☑ อื่น ๆ	
		☑ อื่น ๆ ไบฟอร์ต	จัดสวน	

INFOPEST
PROFESSIONAL OF PEST CONTROL
บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด
8/65 หมู่ 3 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ www.infopestservice.com FB : กำจัดปลวกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 16145

วันที่ให้บริการ/Service Date : 3/12/18
เวลา/Time : 13:00
เลขที่สัญญา/Contract No. : CON-IF 180112
ชื่อลูกค้า/Customer Name : [illegible]
ที่อยู่/Address [illegible] โทร/Tel. :
สถานที่ให้บริการ/Location service : โรงแรม [illegible] พัทยา [illegible]

พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
ห้องน้ำ	☑ ปลวก	☑ เดอะแฟลช	☐ อัดน้ำยาเข้าระบบท่อ	
[illegible]	☑ มด	☐ เทอร์มาทริก	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	
[illegible]	☑ แมลงสาบ	☐ เบนทาไซด์ โปร 10	☐ ระบบเหยื่อล่อ	
[illegible]	☑ หนู	☐ ซูมิไธออน 20ซีเอส	☑ ฉีดพ่นน้ำยา	
[illegible]	☑ ยุง	☑ เพสกาด สเปซ	☑ ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
[illegible]	☐ แมลงวัน	☐ โปรมาดีโอการ์ด	☑ พ่นละอองฝอย ULV	
[illegible]	☐ ตัวเรือด	☐ เดลการ์ด100	☐ พ่นหมอกควัน	
	☐ อื่นๆ	☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ฟิวชั่น	☐ วางเจลกำจัดมด	
		☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ควอนตั้ม	☐ วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
		☐ โปรเวคต้า	☐ วางกระดานกาว	
		☐ ราคูมิน ผง	☐ วางเหยื่อพิษ	
		☐ เทมิการ์ด 1% เอสจี	☐ วางกับดัก ออย ออย	
		☐ อัลตร้า ธอร์	☐ พ่นฆ่าเชื้อ	
		☐ ควิก ไบท์	☐ อื่น ๆ	
		☐ อื่น ๆ		

[redacted]

INFOPEST
PROFESSIONAL OF PEST CONTROL
บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด
8/65 หมู่ 3 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ www.infopestservice.com FB : กำจัดปลวกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 16133

วันที่ให้บริการ/Service Date : 19/11/18
เวลา/Time : 13:00
เลขที่สัญญา/Contract No. : CON-IF 180211
ชื่อลูกค้า/Customer Name : [illegible]
ที่อยู่/Address 4/511 [illegible] โทร/Tel. :
สถานที่ให้บริการ/Location service : โรงแรม Sugar Marin Lagoon

พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
ห้องพัก	☑ ปลวก	☑ เดอะแฟลช	☐ อัดน้ำยาเข้าระบบท่อ	
[illegible]	☑ มด	☐ เทอร์มาทริก	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	
[illegible]	☑ แมลงสาบ	☐ เบนทาไซด์ โปร 10	☐ ระบบเหยื่อล่อ	
[illegible]	☑ หนู	☐ ซูมิไธออน 20ซีเอส	☑ ฉีดพ่นน้ำยา	
	☑ ยุง	☐ เพสกาด สเปซ	☐ ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
	☑ แมลงวัน	☐ โปรมาดีโอการ์ด	☑ พ่นละอองฝอย ULV	
	☐ ตัวเรือด	☐ เดลการ์ด100	☐ พ่นหมอกควัน	
	☐ อื่นๆ	☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ฟิวชั่น	☐ วางเจลกำจัดมด	
		☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ควอนตั้ม	☐ วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
		☐ โปรเวคต้า	☐ วางกระดานกาว	
		☐ ราคูมิน ผง	☐ วางเหยื่อพิษ	
		☐ เทมิการ์ด 1% เอสจี	☐ วางกับดัก ออย ออย	
		☐ อัลตร้า ธอร์	☐ พ่นฆ่าเชื้อ	
		☐ ควิก ไบท์	☐ อื่น ๆ	
		☐ อื่น ๆ		

เอกสารแนบที่ 10

ใบเสร็จน้ำ/ไฟฟ้า

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (2000)
เลขที่ 200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900
Provincial Electricity Authority (PEA) (2000)
200 Ngam Wong Wan Rd., Lat yao, Charuchak Bangkok 10900

เลขที่ (No.) XK1112509002698
วันที่ (Date) 19/09/2568
เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 883203655240
สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501
ชื่อ (Name) บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่ (Address) เลขที่ 4/25 ม.3 ต.สาคู อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0835557005539 สาขา (Branch No.) 00000
รหัสลูกค้า (Contract Account) 020027855216 รหัสการไฟฟ้า K11101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอ้านเกอถลาง

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 08/2568 รหัสเครื่องวัด 6001694344 ประเภทอัตรา 5124 วันที่อ่านหน่วย 31/08/2568 เลขที่อ่านครั้งหลัง 1942.310 เลขที่อ่านครั้งก่อน 1922.580 อัตราค่า Ft 0.1972 บาท/หน่วย ค่า FT 12823.52บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 224744.74 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเพิ่ม - บาท หน่วยที่ใช้ 65028.00 หักบัญชี ธ. กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาย่อยถนนปฏิภัก (กะรน) เลขที่บัญชี 547000XXXX	65,028.00	237,568.26
รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)		237,568.26
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)7 %		16,629.78
สองแสนสี่พันสี่ร้อยเก้าสิบแปดบาทสี่สตางค์ รวมทั้งสิ้น (Total)		254,198.04

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม
THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED
เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

Digitally signed by Provincial Electricity Authority C=TH,O=Thai Digital ID Company Limited,OU=Thai Digital ID CA G3 Date: 22 September 2025 08:17:40	Serial No. 581618235196113328B

n1.154-v.62

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (2000)
เลขที่ 200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900
Provincial Electricity Authority (PEA) (2000)
200 Ngam Wong Wan Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขที่ (No.) XK1112508002682
วันที่ (Date) 19/08/2568
เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 554503910538
สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501
ชื่อ (Name) บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่ (Address) เลขที่ 4/25 ม.3 ต.สาคู อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0835557005539 สาขา (Branch No.) 00000
รหัสลูกค้า (Contract Account) 020027855216 รหัสการไฟฟ้า K11101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอ้านเกอถลาง

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 07/2568 รหัสเครื่องวัด 6001694344 ประเภทอัตรา 5124 วันที่อ่านหน่วย 31/07/2568 เลขที่อ่านครั้งหลัง 1922.580 เลขที่อ่านครั้งก่อน 1900.800 อัตราค่า Ft 0.1972 บาท/หน่วย ค่า FT 14082.45บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 248603.88 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเพิ่ม - บาท หน่วยที่ใช้ 71412.00 หักบัญชี ธ. กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาย่อยถนนปฏิภัก (กะรน) เลขที่บัญชี 547000XXXX	71,412.00	262,686.33
รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)		262,686.33
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)7 %		18,388.04
สองแสนแปดหมื่นหกพันเจ็ดสิบสี่บาทสามสิบเจ็ดสตางค์ รวมทั้งสิ้น (Total)		281,074.37

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม
THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED
เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

Digitally signed by Provincial Electricity Authority C=TH,O=Thai Digital ID Company Limited,OU=Thai Digital ID CA G3 Date: 08 August 2025 10:00:50	Serial No. 581618235196113328B

n1.154-v.62

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (2000)
เลขที่ 200 ถนนหลวงแจ้งวัฒนะ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900
Provincial Electricity Authority (PEA) (2000)
200 Nam Wong Wan Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขที่ (No.) XK1112511002702
วันที่ (Date) 19/11/2568
เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 422505928769

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501
สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000
ชื่อ (Name) บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่ (Address) เลขที่ 4/25 ม.3 ต.สาหู อ.ธวลาง จ.ภูเก็ต 83110

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0835557005539 สาขา (Branch No.) 00000
รหัสลูกค้า (Contract Account) 020027855216 รหัสการไฟฟ้า K11101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอธวลาง

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 10/2568 รหัสเครื่องวัด 6001694344 ประเภทอัตรา 5124 วันที่อ่านหน่วย 31/10/2568 เลขที่อ่านครั้งหลัง 1987.060 เลขที่อ่านครั้งก่อน 1962.950 อัตราค่า Ft 0.1572 บาท/หน่วย ค่า FT 11480.63บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 256761.57 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเพิ่ม - บาท หน่วยที่ใช้ 73032.00 หักบัญชี ธ. กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาย่อยถนนปฏิภัก (กะรน) เลขที่บัญชี 547000XXXX	73,032.00	268,242.20
รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)		268,242.20
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)7 %		18,776.95
สองแสนแปดหมื่นเจ็ดพันสิบเก้าบาทสิบห้าสตางค์ รวมทั้งสิ้น (Total)		287,019.15

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม
THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED
เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

Digitally signed by Provincial Electricity Authority C=TH,O=Thai Digital ID Company Limited,CN=Thai Digital ID CA G3 Date: 28 November 2025 20:08:06	Serial No. 581618235196133288

ทส.154-3.62

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (2000)
เลขที่ 200 ถนนหลวงแจ้งวัฒนะ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900
Provincial Electricity Authority (PEA) (2000)
200 Nam Wong Wan Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขที่ (No.) XK1112510002676
วันที่ (Date) 20/10/2568
เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 499504034425

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501
สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000
ชื่อ (Name) บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่ (Address) เลขที่ 4/25 ม.3 ต.สาหู อ.ธวลาง จ.ภูเก็ต 83110

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0835557005539 สาขา (Branch No.) 00000
รหัสลูกค้า (Contract Account) 020027855216 รหัสการไฟฟ้า K11101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอธวลาง

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 09/2568 รหัสเครื่องวัด 6001694344 ประเภทอัตรา 5124 วันที่อ่านหน่วย 30/09/2568 เลขที่อ่านครั้งหลัง 1962.950 เลขที่อ่านครั้งก่อน 1942.310 อัตราค่า Ft 0.1572 บาท/หน่วย ค่า FT 9486.71บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 217953.86 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเพิ่ม - บาท หน่วยที่ใช้ 60348.00 หักบัญชี ธ. กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาย่อยถนนปฏิภัก (กะรน) เลขที่บัญชี 547000XXXX	60,348.00	227,440.57
รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)		227,440.57
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)7 %		15,920.84
สองแสนสี่หมื่นสามพันสามร้อยหกสิบเอ็ดบาทสี่สิบเอ็ดสตางค์ รวมทั้งสิ้น (Total)		243,361.41

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม
THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED
เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

Digitally signed by Provincial Electricity Authority C=TH,O=Thai Digital ID Company Limited,CN=Thai Digital ID CA G3 Date: 21 October 2025 10:06:09	Serial No. 581618235196133288

ทส.154-3.62

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

Smart Invoice (ไม่ใช้ในการยื่นภาษีกำไรสุทธิ)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสำนักงานเขตลาดพร้าว โทร. 0-7438-6886

ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า บริษัท ดี โดเดล เอ็กซ์เพรส จำกัด

สถานที่ใช้ไฟฟ้า 4/25 ม.3 ต.สำโรงใต้ อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83110

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า	020027855216
เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า	881803873329
จำนวนเงิน (บาท)	322,490.58
เลขที่บัญชีธนาคารสำหรับหักเงิน	025-547000XXXX
วันครบกำหนดชำระเงินภายใน	19 มกราคม 2569

รหัสการไฟฟ้า	สายจหน่าย	รหัสเครื่องวัด	ประเภท	วันที่อ่านหน่วย	ประจำเดือน	แรงดัน	ตัวคูณ
K11101	KTAL9228	6001694344	5124	30/11/2568	11/2568	22-33 KV	1200

	เลขอ่านครั้งหลัง	เลขอ่านครั้งก่อน	จำนวนหน่วย
[illegible] *	11.071	10.916	186.00
[illegible]	7.988	7.861	152.00
*	10.807	10.654	183.00
[illegible] *	2036.980	2009.700	32736.00
[illegible]	873.330	843.510	18984.00
*	1393.500	1368.930	29592.00	
**			81312.00
[illegible]	2.342	2.324	21.60

รายละเอียดค่าไฟฟ้าฐาน (Tariff)	ราคาต่อหน่วย (บาท) (Rate/Unit)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount (Baht))
Peak 188.40 ฯ.ว.	132.8300	25,044.01
Off Peak 185.60 ฯ.ว.	0.0000	0.00
Peak 32736.00 หน่วย	4.1839	136,964.15
Off Peak 48576.00 หน่วย	2.6037	126,477.33
ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24
ยอดเงินค่าไฟฟ้าฐาน (Total Based Amount)		288,797.73

ประวัติการใช้ไฟฟ้า (Usage History)	
เดือนที่อ่านหน่วย (Meter Reading Date)	จำนวนหน่วยที่ใช้ (Consumption Unit)
30/11/68	69036.00
31/10/68	73652.00
30/09/68	65348.00
31/08/68	65028.00
31/07/68	71412.00
30/06/68	68376.00

	จำนวนเงิน (บาท) (Amount (Baht))
ยอดค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	288,797.73
ค่า Ft 0.0.68-0.0.68=0.1572 บาท/หน่วย	12,782.25
*ส่วนลด (Discount)	
รวมยอดค่าไฟฟ้า (Sub Total)	301,579.98
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	21,110.60
รวมยอดค่าไฟฟ้าต้องชำระ (Total)	322,490.58
รวมยอดที่ต้องชำระ (Grand Total)	322,490.58

*** กรณีมีค่าไฟค้างชำระเพิ่มเติม โปรดดำเนินการ
เนื่องจากยังคำนวณค่าไฟ ออกใบแจ้งหนี้ชำระไม่ทันแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

สมัครติดตั้ง ไฟฟ้าอัจฉริยะ ไฟฟ้าอัจฉริยะ จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
ติดต่อ PEA Easy D ค่าติดตั้ง วันเป็นเงินง่าย
สอบถามรายละเอียด โทร 02-000-4488 / Line OA : @easyd
ผู้ที่ยกหนี้ค้างชำระ ยังไม่ ตัดไฟได้ ว่าง ตรง จนกว่าจะ

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

เอกสารนี้ออกโดยระบบอิเล็กทรอนิกส์ จึงไม่ต้องมีการลงนาม

*** ท่านผู้ใช้ไฟฟ้าสามารถชำระเงินผ่านช่องทางต่างๆ ***
เช่น เคาน์เตอร์ธนาคาร เคาน์เตอร์ไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เป็นต้น

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง E-mail Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงได้ที่ไปไฟฟ้าการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค https://www.pea.co.th/add ก่อนการชำระเงินใบแจ้งค่าไฟฟ้าในงวดถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสำนักงานเขต โทร. 0-7438-6886

- ปลายทางข้อมูลที่ถูกต้องสูงสุด
- ติดต่อแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ง่าย

PEA Smart Plus

M.343-1.02

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (2000)
เลขที่ 200 ถนนพระราม 4 แขวงสำโรงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10900
Provincial Electricity Authority (PEA) (2000)
200 Nam Wang Van Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขที่ (No.) XK1112512002669
วันที่ (Date) 19/12/2568
เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 882003821764
สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501
ชื่อ (Name) บริษัท ดี โดเดล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่ (Address) เลขที่ 4/25 ม.3 ต.สำโรง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83110

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0835557005539 สาขา (Branch No.) 00000
รหัสลูกค้า (Contract Account) 020027855216 รหัสการไฟฟ้า K11101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสำนักงานเขต

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 11/2568 รหัสเครื่องวัด 6001694344 ประเภทอัตรา 5124 วันที่อ่านหน่วย 30/11/2568 เลขที่อ่านครั้งหลัง 2009.700 เลขที่อ่านครั้งก่อน 1987.060 อัตราค่า Ft 0.1572 บาท/หน่วย ค่า FT 10852.46บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 243729.22 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเกิน - บาท หน่วยที่ใช้ 69036.00 หักบัญชี ธ. กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาย่อยถนนปฏิภัก (ทะเล) เลขที่บัญชี 547000XXXX	69,036.00	254,581.68
รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)		254,581.68
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)7 %		17,820.72
สองแสนเจ็ดหมื่นสองพันสี่ร้อยสองบาทห้าสิบสตางค์ รวมทั้งสิ้น (Total)		272,402.40

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม
THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED
เอกสารนี้ได้จัดทำและนำส่งข้อมูลดังกล่าวกรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

Digitally signed by Provincial Electricity Authority C=TH,O=Thai Digital ID Company Limited,CN=Thai Digital ID CA G3 Expiry: 22 December 2028 [illegible]	Serial No. 5816182531961135288

M.154-1.62

0E250072

0E250072

บริษัท ไฮโดรเอ็นเตอร์ไพรส์ แอนด์ อะควอลดีซายน์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
2106 อาคารแฟนที่ 4 ชั้นที่ 4 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กทม. 10260
ใบส่งชิ้นงาน/ใบกำกับภาษี

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105553036428

ลูกค้า SK62060022

เลขที่ RSK68090256

วันที่ 04/09/2568

บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด สาขาที่ 00003

4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ต.สาคู อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835557005539
โทร. 076-327-026
อ้างถึง
ขนส่งโดย

เลขที่ใบแจ้งหนี้ IR4168080234
หน้างานขาย

เขตการขาย สาคู

No.	รหัสสินค้า/รายละเอียด	จำนวน	หน่วยละ	จำนวนเงิน
	อ้างถึง ใบแจ้งหนี้เลขที่ IR4168080234			
1	ค่าน้ำประปา 0 - 0	0	0	105.00
2	ค่าบริการรายเดือน	1	50	50.00

หมายเหตุ

รวมเป็นเงิน	155.00
หักส่วนลด	0.00
ยอดหลังหักส่วนลด	155.00
หักเงินมัดจำ	0.00
ยอดหลังหักเงินมัดจำ	155.00
จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%	10.85
จำนวนเงินทั้งสิ้น	165.85

(หนึ่งร้อยหกสิบห้าบาทแปดสิบห้าสตางค์).

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียกร้องแล้ว

เงินสด 165.85 อื่นๆ

เช็คธนาคาร เช็คเลขที่ ลงวันที่ จำนวนเงิน

เช็คธนาคาร เช็คเลขที่ ลงวันที่ จำนวนเงิน

[redacted]

บริษัท ไฮโดรเอ็นเตอร์ไพรส์ แอนด์ อะควอลดีซายน์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
2106 อาคารแฟนที่ 4 ชั้นที่ 4 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กทม. 10260
ใบส่งชิ้นงาน/ใบกำกับภาษี

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105553036428

ลูกค้า SK67060022

เลขที่ RSK68080834

วันที่ 16/08/2568

บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด สาขาที่ 00003

4/24,4/25 หมู่ที่ 3 ต.สาคู อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835557005539
โทร. 076-327-026
อ้างถึง
ขนส่งโดย

เลขที่ใบแจ้งหนี้ IR4168070169
หน้างานขาย

เขตการขาย สาคู

No.	รหัสสินค้า/รายละเอียด	จำนวน	หน่วยละ	จำนวนเงิน
	อ้างถึง ใบแจ้งหนี้เลขที่ IR4168070169			
1	ค่าน้ำประปา 0 - 10	10	11.91	119.10
2	ค่าน้ำประปา 11 - 20	10	14.64	146.40
3	ค่าน้ำประปา 21 - 30	10	15.67	156.70
4	ค่าน้ำประปา 31 - 50	20	16.68	333.60
5	ค่าน้ำประปา 51 - 80	30	17.02	510.60
6	ค่าน้ำประปา 81 - 100	20	17.1	342.00
7	ค่าน้ำประปา 101 - 128	28	17.19	481.32
8	ค่าบริการรายเดือน	1	50	50.00

หมายเหตุ

รวมเป็นเงิน	2,139.72
หักส่วนลด	0.00
ยอดหลังหักส่วนลด	2,139.72
หักเงินมัดจำ	0.00
ยอดหลังหักเงินมัดจำ	2,139.72
จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%	149.78
จำนวนเงินทั้งสิ้น	2,289.50

(สองพันสองร้อยแปดสิบเก้าบาทห้าสิบสตางค์).

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียกร้องแล้ว

เงินสด 2,289.50 อื่นๆ

บริษัท โฮโดจอินเตอร์ไพรส แอนด์ อะคาวดีซายน์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
2106 อาคารธนพันธ์ 4 ชั้นที่ 4 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กทม 10260
ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

HODOO ENTERPRISE AND AQUA DESIGN

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105553036428

เลขที่ RSK68100441

ลูกค้า SK67060022

วันที่ 07/10/2568

บริษัท ดี โกเล็ส เอ็กซ์พรส จำกัด สาขาที่ 00003

9/24,9/25 หมู่ที่ 3 ต.สาคู อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835557005539

โทร. 076-377-026

อ้างถึง

ขนส่งโดย

เลขที่ใบแจ้งหนี้ IR4168090188

หน่วยงานขาย

เขตการขาย สาคู

No.	รหัสสินค้า/รายละเอียด	จำนวน	หน่วยละ	จำนวนเงิน
	ค่างถีร ใบแจ้งหนี้เลขที่ IR4168090188			
1	ค่าน้ำประปา 0 - 0	0	0	105.00
2	ค่าบริการรายเดือน	1	50	50.00

หมายเหตุ

รวมเป็นเงิน	155.00
ปัดส่วนลด	0.00
ยอดหลังปัดส่วนลด	155.00
หักเงินมัดจำ	0.00
ยอดหลังหักเงินมัดจำ	155.00
จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%	10.85
จำนวนเงินทั้งสิ้น	165.85

(หนึ่งร้อยหกสิบห้าบาทแปดสิบห้าสตางค์).

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อยแล้ว

เงินสด 165.85 อื่นๆ

เช็คธนาคาร เช็คเลขที่ ลงวันที่ จำนวนเงิน

เช็คธนาคาร เช็คเลขที่ ลงวันที่ จำนวนเงิน

[redacted]

[redacted]

Krungthai

ใบรับชำระค่าสาธารณูปโภคและค่าบริการ

[redacted]

บริษัท โรสโตรเติมเตอร์โพรส แอนด์ อาคารสิ่งปลูกสร้าง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
2106 อาคารแฟนซี 4 ชั้นที่ 4 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105553036478

เลขที่ RS68R111921

ลูกค้า SK62060022

วันที่ 30/11/2568

บริษัท ซี โอเดิล เอ็กซ์ปพาส จำกัด สาขาที่ 00003

9/24-9/25 หมู่ที่ 3 ต.สาม อ.ตลาง จ.ภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835557005539
โทร. 076-327-076
ตัวแทน
ขนส่งโดย

เลขที่ใบแจ้งหนี้ IR4168110191
พนักงานขาย
เงื่อนไขการชำระ สาม

No.	รหัสสินค้า/รายละเอียด	จำนวน	หน่วยละ	จำนวนเงิน
	อ้างถึง ใบแจ้งหนี้เลขที่ IR4168110191			
1	ตาน่าประเภท 0 - 10	10	11.91	119.10
2	ตาน่าประเภท 11 - 20	10	14.64	146.40
3	ตาน่าประเภท 21 - 30	10	15.67	156.70
4	ตาน่าประเภท 31 - 50	20	16.68	333.60
5	ตาน่าประเภท 51 - 80	30	17.02	510.60
6	ตาน่าประเภท 81 - 100	20	17.1	342.00
7	ตาน่าประเภท 101 - 258	158	17.19	2,716.02
8	ค่าบริการขนส่ง	1	50	50.00

หมายเหตุ

รวมเป็นเงิน	4,374.42
หักส่วนลด	0.00
ยอดหลังหักส่วนลด	4,374.42
หักเงินมัดจำ	0.00
ยอดหลังหักเงินมัดจำ	4,374.42
จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%	306.21
จำนวนเงินทั้งสิ้น	4,680.63

(สี่พันหกร้อยแปดสิบบาทหกสิบสามสตางค์).

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อยแล้ว

เงินสด 4,680.63 อื่นๆ .....
เช็คธนาคาร ..... เช็คเลขที่ ..... ลงวันที่ ..... จำนวนเงิน .....
เช็คธนาคาร ..... เช็คเลขที่ ..... ลงวันที่ ..... จำนวนเงิน .....

บริษัท โรสโตรเติมเตอร์โพรส แอนด์ อาคารสิ่งปลูกสร้าง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
2106 อาคารแฟนซี 4 ชั้นที่ 4 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105553036478

เลขที่ RS68R101481

ลูกค้า SK62060022

วันที่ 11/10/2568

บริษัท ซี โอเดิล เอ็กซ์ปพาส จำกัด สาขาที่ 00003

9/24-9/25 หมู่ที่ 3 ต.สาม อ.ตลาง จ.ภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835557005539
โทร. 076-327-076
ตัวแทน
ขนส่งโดย

เลขที่ใบแจ้งหนี้ IR4168100155
พนักงานขาย
เงื่อนไขการชำระ สาม

No.	รหัสสินค้า/รายละเอียด	จำนวน	หน่วยละ	จำนวนเงิน
	อ้างถึง ใบแจ้งหนี้เลขที่ IR4168100155			
1	ตาน่าประเภท 0 - 10	10	11.91	119.10
2	ตาน่าประเภท 11 - 20	10	14.64	146.40
3	ตาน่าประเภท 21 - 30	10	15.67	156.70
4	ตาน่าประเภท 31 - 50	20	16.68	333.60
5	ตาน่าประเภท 51 - 80	30	17.02	510.60
6	ตาน่าประเภท 81 - 100	20	17.1	342.00
7	ตาน่าประเภท 101 - 300	200	17.19	3,438.00
8	ตาน่าประเภท 301 - 763	463	18.05	8,357.15
9	ค่าบริการขนส่ง	1	50	50.00

หมายเหตุ

รวมเป็นเงิน	13,453.55
หักส่วนลด	0.00
ยอดหลังหักส่วนลด	13,453.55
หักเงินมัดจำ	0.00
ยอดหลังหักเงินมัดจำ	13,453.55
จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%	941.75
จำนวนเงินทั้งสิ้น	14,395.30

(หนึ่งหมื่นสี่พันสามร้อยเก้าสิบห้าบาทสามสิบสตางค์).

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อยแล้ว

เงินสด 14,395.30 อื่นๆ .....
เช็คธนาคาร ..... เช็คเลขที่ ..... ลงวันที่ ..... จำนวนเงิน .....
เช็คธนาคาร ..... เช็คเลขที่ ..... ลงวันที่ ..... จำนวนเงิน .....

[redacted]

บริษัท โรงโตรเลี่ยมแอลซีไทรส แอนด ดะคาลตีขายอม จำกัด (สำนักงานใหญ่)

2106 อาคารแสนทรี 4 ชั้นที่ 4 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กทม. 10260

ใบกำกับภาษี/ใบเสร็จรับเงิน

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105553036478

เลขที่ RSR68121602

ลูกค้า SR62060022

วันที่ 30/12/2568

บริษัท ดี ไซเดิล เอ็กซ์เพรส จำกัด สาขาที่ 00003

4/24,4/25 หมู่ 3 ต.ตาด อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835557005539

เลขที่ใบแจ้งหนี้ IR4168120196

โทร. 076-327-026

พนักงานขาย

อ้างอิง

ขนส่งโดย

เขตการขาย สาทุ

No.	รายละเอียด/รายละเอียด	จำนวน	หน่วยละ	จำนวนเงิน
	อ้างอิง ใบแจ้งหนี้เลขที่ IR4168120196			
1	ค่าน้ำประปา 0 - 0	0	0	105.00
2	ค่าบริการรายเดือน	1	50	50.00

หมายเหตุ

รวมเป็นเงิน	155.00
หักส่วนลด	0.00
ยอดหลังหักส่วนลด	155.00
หักเงินมัดจำ	0.00
ยอดหลังหักเงินมัดจำ	155.00
จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%	10.85
จำนวนเงินทั้งสิ้น	165.85

(หนึ่งร้อยหกสิบห้าบาทแปดสิบห้าสตางค์).

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อยแล้ว

เงินสด 165.85 อื่นๆ

เช็คธนาคาร เช็คเลขที่ ลงวันที่ จำนวนเงิน

เช็คธนาคาร เช็คเลขที่ ลงวันที่ จำนวนเงิน

[redacted]

เอกสารแนบที่ 11

ใบเสร็จขยะ

TK WASTE COLLECTION

ใบเสร็จรับเงิน

1

บริษัท ทีเค เวสท์ คอลเลคชั่น จำกัด (สำนักงานใหญ่)
85/2 หมู่3 ต.ตลาดใหญ่ อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835566041721
โทร. 0857319619

เลขที่	RE2025080035
วันที่	20/08/2025
ผู้รับ	ประวิทย์ ประดับ ณ ถลาง
อ้างถึง	INV2025070031
รายการ	ค่าบริการจัดเก็บขยะ

ลูกค้า
บริษัท ลีโดเดิล เอ็กซ์พลอร์ จำกัด (0000)
โรงแรม sugar marina lagoon
4/244/25 หมู่ที่3 ตำบลศรีสุข อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835557005539

#	รายการเดือน	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	ยอดรวม
1	ค่าบริการจัดเก็บขยะ ธันวาคม 2568	1	3,500.00	3,500.00

ยอดเงินบาท 3,500.00 บาท

(สามพันห้าร้อยบาทถ้วน) จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 3,500.00 บาท

การชำระเงินจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินเรียบร้อยแล้ว ☐ เงินสด ☐ เช็ค ☑ โอนเงิน ☐ บัตรเครดิต

ธนาคาร ไทยพาณิชย์ ออมทรัพย์ เลขที่ 8252412417 วันที่ 29/08/2025 จำนวนเงิน 3,500.00

ในนาม บริษัท ลีโดเดิล เอ็กซ์พลอร์ จำกัด

ในนาม บริษัท ทีเค เวสท์ คอลเลคชั่น จำกัด

TK WASTE COLLECTION

ใบเสร็จรับเงิน

1

บริษัท ทีเค เวสท์ คอลเลคชั่น จำกัด (สำนักงานใหญ่)
85/2 หมู่3 ต.ตลาดใหญ่ อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835566041721
โทร. 0857319619

เลขที่	RE2025080035
วันที่	20/08/2025
ผู้รับ	ประวิทย์ ประดับ ณ ถลาง
อ้างถึง	INV2025070031
รายการ	ค่าบริการจัดเก็บขยะ

ลูกค้า
บริษัท ลีโดเดิล เอ็กซ์พลอร์ จำกัด (0000)
โรงแรม sugar marina lagoon
4/244/25 หมู่ที่3 ตำบลศรีสุข อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835557005539

#	รายการเดือน	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	ยอดรวม
1	ค่าบริการจัดเก็บขยะ ธันวาคม 2568	1	3,500.00	3,500.00

ยอดเงินบาท 3,500.00 บาท

(สามพันห้าร้อยบาทถ้วน) จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 3,500.00 บาท

การชำระเงินจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินเรียบร้อยแล้ว ☐ เงินสด ☐ เช็ค ☑ โอนเงิน ☐ บัตรเครดิต

ธนาคาร ไทยพาณิชย์ ออมทรัพย์ เลขที่ 8252412417 วันที่ 29/08/2025 จำนวนเงิน 3,500.00

ในนาม บริษัท ลีโดเดิล เอ็กซ์พลอร์ จำกัด

ในนาม บริษัท ทีเค เวสท์ คอลเลคชั่น จำกัด

TK WASTE COLLECTION

[redacted]

TK WASTE COLLECTION

ใบเสร็จรับเงิน

ต้นฉบับ

1

บริษัท ทีเค เวสท์ คอลเลคชั่น จำกัด (สำนักงานใหญ่)
85/2 หมู่3 ต.ตลาด อ.ธวัช จ.ภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835566041721
โทร. 0857315639

เลขที่ RE2025100009
วันที่ 06/10/2025
ผู้รับเงิน ประวิทย์ ประทีป ณ ตลาด
อ้างถึง INV2025090028

ลูกค้า
บริษัท ดีโอเดิล เอ็กซ์เพลส จำกัด (00003)
โรงแรม Sugar mansion lagoon
8/24 8/25 หมู่ที่3 ตำบลตลาด อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835557005539

ชำระค่า: ค่าบริการจัดเก็บขยะ

#	รายละเอียด	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	ยอดรวม
1	ค่าบริการจัดเก็บขยะ กันยายน 2568	1	3,500.00	3,500.00

ราคาสินค้า 3,500.00 บาท

จำนวนเงินทั้งสิ้น 3,500.00 บาท

(สามพันห้าร้อยบาทถ้วน)

การชำระเงินจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินเรียบร้อยแล้ว ☐ เงินสด ☐ เช็ค ☑ โอนเงิน ☐ บัตรเครดิต

ธนาคาร ไทยพาณิชย์ ออมทรัพย์ เลขที่ 4252432417 วันที่ 06/10/2025 จำนวนเงิน 3,395.00

ในนาม บริษัท ดีโอเดิล เอ็กซ์เพลส จำกัด

ในนาม บริษัท ทีเค เวสท์ คอลเลคชั่น จำกัด

[redacted]

ผู้รับเงิน วันที่

TK WASTE COLLECTION

ใบเสร็จรับเงิน

ต้นฉบับ

1

บริษัท ทีเค เวสท์ คอลเลคชั่น จำกัด (สำนักงานใหญ่)
85/2 หมู่3 ต.ตลาด อ.ธวัช จ.ภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835566041721
โทร. 0857315639

เลขที่ RE2025100009
วันที่ 06/10/2025
ผู้รับเงิน ประวิทย์ ประทีป ณ ตลาด
อ้างถึง INV2025090028

ลูกค้า
บริษัท ดีโอเดิล เอ็กซ์เพลส จำกัด (00003)
โรงแรม Sugar mansion lagoon
8/24 8/25 หมู่ที่3 ตำบลตลาด อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835557005539

ชำระค่า: ค่าบริการจัดเก็บขยะ

#	รายละเอียด	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	ยอดรวม
1	ค่าบริการจัดเก็บขยะ กันยายน 2568	1	3,500.00	3,500.00

ราคาสินค้า 3,500.00 บาท

จำนวนเงินทั้งสิ้น 3,500.00 บาท

(สามพันห้าร้อยบาทถ้วน)

การชำระเงินจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินเรียบร้อยแล้ว ☐ เงินสด ☐ เช็ค ☑ โอนเงิน ☐ บัตรเครดิต

ธนาคาร ไทยพาณิชย์ ออมทรัพย์ เลขที่ 4252432417 วันที่ 06/10/2025 จำนวนเงิน 3,395.00

ในนาม บริษัท ดีโอเดิล เอ็กซ์เพลส จำกัด

ในนาม บริษัท ทีเค เวสท์ คอลเลคชั่น จำกัด

TK WASTE COLLECTION

ใบแจ้งหนี้
ต้นฉบับ

1

บริษัท ทีเค เวสท์ คอลเลคชั่น จำกัด (สำนักงานใหญ่)
85/2 หมู่3 ต.สาคู อ.เมาง จ.ภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835566041721
โทร. 0897319619

เลขที่ INV2025120029
วันที่ 23/12/2025
ครบกำหนด 23/12/2025
ผู้ชาย ประวิทย์ ประทีป ณ เมาง

ลูกค้า
บริษัท ดีโรเดิ้ล เอ็กซ์เพลส จำกัด (00003)
โรงแรม sugar marina lagoon
4/24,4/25 หมู่ที่3 ตำบลสาคู อำเภอเมาง จังหวัดภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835557005539

ชื่องาน ค่าบริการจัดเก็บขยะ

#	รายละเอียด	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	ยอดรวม
1	ค่าบริการจัดเก็บขยะ ธันวาคม 2568	1	3,500.00	3,500.00

รวมเป็นเงิน 3,500.00 บาท

จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 3,500.00 บาท

(สามพันห้าร้อยบาทถ้วน)

TK WASTE COLLECTION

ใบเสร็จรับเงิน
ต้นฉบับ

1

บริษัท ทีเค เวสท์ คอลเลคชั่น จำกัด (สำนักงานใหญ่)
85/2 หมู่3 ต.สาคู อ.เมาง จ.ภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835566041721
โทร. 0897319619

เลขที่ RE2025120030
วันที่ 30/12/2025
ผู้ชาย ประวิทย์ ประทีป ณ เมาง
อ้างถึง INV2025110017

ลูกค้า
บริษัท ดีโรเดิ้ล เอ็กซ์เพลส จำกัด (00003)
โรงแรม sugar marina lagoon
4/24,4/25 หมู่ที่3 ตำบลสาคู อำเภอเมาง จังหวัดภูเก็ต 83110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835557005539

ชื่องาน ค่าบริการจัดเก็บขยะ

#	รายละเอียด	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	ยอดรวม
1	ค่าบริการจัดเก็บขยะ พฤศจิกายน 2568	1	3,500.00	3,500.00

รวมเป็นเงิน 3,500.00 บาท

จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 3,500.00 บาท

(สามพันห้าร้อยบาทถ้วน)

การชำระเงินจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินเรียบร้อยแล้ว ☐ เงินสด ☐ เช็ค ☑ โอนเงิน ☐ บัตรเครดิต

ธนาคาร ไทยพาณิชย์ ออมทรัพย์ เลขที่ 8252412417 วันที่ 30/12/2025 จำนวนเงิน 3,383.00

ในนาม บริษัท ดีโรเดิ้ล เอ็กซ์เพลส จำกัด

ในนาม บริษัท ทีเค เวสท์ คอลเลคชั่น จำกัด

[redacted]

เอกสารแนบที่ 12

รายงานการตรวจเช็คกล้อง CCTV

ระบบ และ อุปกรณ์

รายการ	ตรวจสอบ
ผลการตรวจเครื่องบันทึก (DVR/NVR) ทำงานปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
อาร์ดิสก์ไม่แจ้งเตือนผิดปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
จอมอนิเตอร์แสดงผลกล้องทุกตัว	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ระบบสำรองไฟ (UPS)	☑ มี ☐ ไม่มี

หมายเหตุ / ปัญหาที่พบ

การแก้ไข / การดำเนินการ

[redacted]

LAGOON

แบบฟอร์มตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) โรงแรม

ชื่อโรงแรม : ชุมชนสิโล คาบูรุง วันที่ตรวจสอบ 5/7/68 เวลาตรวจสอบ 10.00 ผู้ตรวจสอบ [illegible]

ข้อมูลกล้อง

ตำแหน่งกล้อง	หมายเลขกล้อง	สถานะ
ล็อบบี้	_____	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
หน้าโรงแรม	_____	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ลานจอดรถ	_____	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ทางเดินชั้น	_____	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ลิฟต์	_____	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
พื้นที่หลังโรงแรม	_____	☑ ปกติ ☐ ชำรุด

การทำงานของกล้อง

รายการตรวจสอบ	ผลการตรวจ
ภาพชัดเจน ไม่เบลอ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
มุมกล้องเหมาะสม ไม่ถูกบัง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ภาพสี / ภาพขาวดำ (กลางคืน) ทำงานปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ไม่มีสัญญาณขาดวน	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ระบบบันทึกภาพ

รายการตรวจสอบ	ผลการตรวจ
บันทึกภาพได้ต่อเนื่อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
วันเวลาในระบบถูกต้อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สามารถย้อนดูภาพย้อนหลังได้	☑ ได้ ☐ ไม่ได้
ระยะเวลาการเก็บข้อมูล _____ วัน	☑ เพียงพอ ☐ ไม่เพียงพอ

ระบบ และ อุปกรณ์

รายการ	ตรวจสอบ
ผลการตรวจเครื่องบันทึก (DVR/NVR) ทำงานปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ภาพสัญญาณแจ้งเตือนปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
จอมอนิเตอร์แสดงผลครบทุกกล้อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ระบบสำรองไฟ (UPS)	☑ มี ☐ ไม่มี

หมายเหตุ / ปัญหาที่พบ

การแก้ไข / การดำเนินการ

[redacted]

LAGOON

แบบฟอร์มตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) โรงแรม

ชื่อโรงแรม : ซีการ์ริ่ม การ์ริ่ม ลาก้า ภูเก็ต วันที่ตรวจสอบ 5/9/69 เวลาตรวจสอบ : 10.00 ผู้ตรวจสอบ: [illegible]

ข้อมูลกล้อง

ตำแหน่งกล้อง	หมายเลขกล้อง	สถานะ
ล็อบบี้	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
หน้าโรงแรม	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ลานจอดรถ	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ทางเดินชั้น	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ลิฟต์	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
พื้นที่หลังโรงแรม	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด

การทำงานของกล้อง

รายการตรวจสอบ	ผลการตรวจ
ภาพชัดเจน ไม่เบลอ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
มุมกล้องเหมาะสม ไม่ถูกบัง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ภาพสี / ภาพขาวดำ (กลางคืน) ทำงานปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ไม่มีสัญญาณขาดหาย	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ระบบบันทึกภาพ

รายการตรวจสอบ	ผลการตรวจ
บันทึกภาพได้ต่อเนื่อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
วันเวลาในระบบถูกต้อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สามารถย้อนดูภาพย้อนหลังได้	☑ ได้ ☐ ไม่ได้
ระยะเวลาการเก็บข้อมูล ..... วัน	☑ เพียงพอ ☐ ไม่เพียงพอ

ระบบ และ อุปกรณ์

รายการ	ตรวจสอบ
ผลการตรวจเครื่องบันทึก (DVR/NVR) ทำงานปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ฮาร์ดดิสก์ไม่จำเป็นเปิดปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
จอมอนิเตอร์แสดงผลครบทุกกล้อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ระบบสำรองไฟ (UPS)	☑ มี ☐ ไม่มี

หมายเหตุ / ปัญหาที่พบ

การแก้ไข / การดำเนินการ

[redacted]

SUGAR MARINA

LAGOON

VILLAS

แบบฟอร์มตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) โรงแรม

ชื่อโรงแรม : [illegible] วันที่ตรวจสอบ 10/4/[illegible] เวลาตรวจสอบ 10.10 ผู้ตรวจสอบ [illegible]

ข้อมูลกล้อง

ตำแหน่งกล้อง	หมายเลขกล้อง	สถานะ
ล็อบบี้	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
หน้าโรงแรม	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ลานจอดรถ	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ทางเดินชั้น	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ลิฟต์	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
พื้นที่หลังโรงแรม	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด

การทำงานของกล้อง

รายการตรวจสอบ	ผลการตรวจ
ภาพชัดเจน ไม่เบลอ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
มุมกล้องเหมาะสม ไม่ถูกบัง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ภาพสี / ภาพขาวดำ (กลางคืน) ทำงานปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ไม่มีสัญญาณขบกวน	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ระบบบันทึกภาพ

รายการตรวจสอบ	ผลการตรวจ
บันทึกภาพได้ต่อเนื่อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
วันและเวลาในระบบถูกต้อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สามารถเรียกดูภาพย้อนหลังได้	☑ ได้ ☐ ไม่ได้
ระบบเวลาการเก็บข้อมูล ..... วัน	☑ เพียงพอ ☐ ไม่เพียงพอ

ระบบ และ อุปกรณ์

รายการ	ตรวจสอบ
ผลการตรวจเครื่องบันทึก (DVR/NVR) ทำงานปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ฮาร์ดดิสก์ไม่ขึ้นสีเตือนผิดปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
จอมอนิเตอร์แสดงผลครบทุกกล้อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ระบบสำรองไฟ (UPS)	☑ มี ☐ ไม่มี

หมายเหตุ / ปัญหาที่พบ

สาเหตุ / การดำเนินการ

[redacted]

LAGOON

แบบฟอร์มตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) โรงแรม

ชื่อโรงแรม : ซีรีส์วิว-วี้ล่า ลาวูน วันที่ตรวจสอบ : 5/10/68 เวลาตรวจสอบ : 10.00 ผู้ตรวจสอบ : [illegible]

ข้อมูลกล้อง

ตำแหน่งกล้อง	หมายเลขกล้อง	สถานะ
ล็อบบี้	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
หน้าโรงแรม	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ลานจอดรถ	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ทางเดินชั้น	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ลิฟต์	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
พื้นที่หลังโรงแรม	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด

การทำงานของกล้อง

รายการตรวจสอบ	ผลการตรวจ
ภาพชัดเจน ไม่เบลอ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
มุมกล้องเหมาะสม ไม่ถูกบัง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ภาพสี / ภาพขาวดำ (กลางคืน) ทำงานปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ไม่มีสัญญาณรบกวน	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ระบบบันทึกภาพ

รายการตรวจสอบ	ผลการตรวจ
บันทึกภาพได้ต่อเนื่อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
วันเวลาในระบบถูกต้อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สามารถเรียกดูภาพย้อนหลังได้	☑ ได้ ☐ ไม่ได้
ระยะเวลาการเก็บข้อมูล ..... วัน	☑ เพียงพอ ☐ ไม่เพียงพอ

ระบบ และ อุปกรณ์

รายการ	ตรวจสอบ
ผลการตรวจเครื่องบันทึก (DVR/NVR) ทำงานปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ฮาร์ดดิสก์มีแจ้งเตือนผิดปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
จอมอนิเตอร์แสดงผลแสดงภาพทุกกล้อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ระบบสำรองไฟ (UPS)	☑ มี ☐ ไม่มี

หมายเหตุ / ปัญหาที่พบ

การแก้ไข / การดำเนินการ

[redacted]

LAGOON VILLAS

แบบฟอร์มตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) โครงการ

ชื่อโครงการ : [illegible] วันที่ตรวจสอบ 5/11/65 เวลาตรวจสอบ : 15:00 ผู้ตรวจสอบ [illegible]

ข้อมูลกล้อง

ตำแหน่งกล้อง	หมายเลขกล้อง	สถานะ
ล็อบบี้	_____	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
หน้าโครงการ	_____	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ลานจอดรถ	_____	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ทางเดินชั้น	_____	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ลิฟต์	_____	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
พื้นที่ส่วนกลางโครงการ	_____	☑ ปกติ ☐ ชำรุด

การทำงานของกล้อง

รายการตรวจสอบ	ผลการตรวจ
ภาพชัดเจน ไม่เบลอ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
มุมกล้องเหมาะสม ไม่ถูกบัง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ภาพสี / ภาพขาวดำ (กลางคืน) ทำงานปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ไม่มีสัญญาณขาดหาย	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ระบบบันทึกภาพ

รายการตรวจสอบ	ผลการตรวจ
บันทึกภาพได้ต่อเนื่อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
วันเวลาในระบบถูกต้อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สามารถย้อนดูภาพย้อนหลังได้	☑ ได้ ☐ ไม่ได้
ระยะเวลาการเก็บข้อมูล _____ วัน	☑ เพียงพอ ☐ ไม่เพียงพอ

ระบบ และ อุปกรณ์

รายการ	ตรวจสอบ
ผลการตรวจเครื่องบันทึก (DVR/NVR) ทำงานปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ฮาร์ดดิสก์ไม่แจ้งเตือนผิดปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
จอแสดงผลแสดงภาพครบทุกกล้อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ระบบสำรองไฟ (UPS)	☑ มี ☐ ไม่มี

หมายเหตุ / ปัญหาที่พบ

การแก้ไข / การดำเนินการ

[redacted]

แบบฟอร์มตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) โครงแรม

ชื่อโครงแรม : ซีเวาว์ วิลล่า ภูเก็ต วันที่ตรวจสอบ 5/12/68 เวลาตรวจสอบ 10.00 ผู้ตรวจสอบ อรรถพร

ข้อมูลกล้อง

ตำแหน่งกล้อง	หมายเลขกล้อง	สถานะ
ล็อบบี้	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
หน้าโครงแรม	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ลานจอดรถ	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ทางเดินชั้น	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
ลิฟต์	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด
พื้นที่ส่วนกลางโครงแรม	.....	☑ ปกติ ☐ ชำรุด

การทำงานของกล้อง

รายการตรวจสอบ	ผลการตรวจ
ภาพชัดเจน ไม่เบลอ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
มุมกล้องเหมาะสม ไม่ถูกบัง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ภาพสี / ภาพขาวดำ (กลางคืน) ทำงานปกติ	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
ไม่มีสัญญาณขาดวน	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ระบบบันทึกภาพ

รายการตรวจสอบ	ผลการตรวจ
บันทึกภาพได้ต่อเนื่อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
วันเวลาในระบบถูกต้อง	☑ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สามารถย้อนดูภาพย้อนหลังได้	☑ ได้ ☐ ไม่ได้
ระยะเวลาการเก็บข้อมูล ..... วัน	☑ เพียงพอ ☐ ไม่เพียงพอ